



**Město Odolena Voda**

sídlo: Dolní náměstí 14, 25070 Odolena Voda

IČO: 00240559

DIČ: CZ00240559

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 19-28129201/0100

zastupuje pan Ondřej Prášil, starosta města

(„**Vlastník**“)

a

**CETIN a.s.**

sídlo: Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9

IČO: 04084063, DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 20623

bankovní spojení: PPF banka, a.s.

číslo účtu: 2019160003/6000

zastoupená na základě Plné moci ze dne **15.12.2021**

společností **TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s.**, se sídlem Praha 10, U Záběhlického zámku 233/15, PSČ 106 00

zastoupena Soňou Plíhalovou na základě Plné moci ze dne **5.1.2022**

IČO: 257 40 253

DIČ: CZ25740253

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5803

**adresa datové schránky pro vyrozumění o vkladu: ffjsu3c**

(„**CETIN**“)

(Vlastník a CETIN jednotlivě dále jako „**Strana**“, společně jako „**Strany**“) uzavřeli

**SMLOUVU O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI**  
(„**Smlouva**“)

**Čl. I**  
**Úvodem**

1. Vlastník vlastní pozemky **parc. č. 890 a parc. č. 1171**, zapsané na LV č. 10001, pro katastrální území a obec Odolena Voda, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha-východ („**Pozemky**“).
2. CETIN je podnikatelem zajišťujícím síť elektronických komunikací dle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů („**ZEK**“) a zajišťuje síť elektronických komunikací. Na Pozemcích je umístěno podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě, trubky HDPE pro optický kabel včetně příslušenství, vše v délce 3 bm („**Komunikační vedení a zařízení**“).

## **Čl. II**

### **Předmět Smlouvy**

1. Vlastník zřizuje ve prospěch společnosti CETIN k Pozemkům služebnost **umístění a provozování** Komunikačního vedení a zařízení v rozsahu geometrického plánu č. 1595-86/2023, který je Přílohou č. 1 („**Služebnost**“).
2. CETIN Služebnost přijímá a Vlastník nebude jejímu výkonu bránit.
3. Služebnost je sjednána na dobu neurčitou.

## **Čl. III**

### **Náhrada**

1. CETIN se zavazuje, že za Služebnost Vlastníkovi zaplatí jednorázovou náhradu stanovenou „Zásadami zřizování věcných břemen – služebností a stanovení náhrad za jejich zřízení“ ve výši **4.000,- Kč**, slovy: čtyři tisíce korun českých („**Náhrada**“). K Náhradě bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
2. CETIN zaplatí náhradu Vlastníkovi na základě daňového dokladu („**Faktura**“). Vlastník vystaví Fakturu až poté, co mu bude doručeno vyrozumění katastrálního úřadu o provedení zápisu Služebnosti do katastru nemovitostí. Splatnost Faktury bude šedesát (60) dnů ode dne jejího doručení CETIN. Faktura Vlastníkem vystavená bude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž bude obsahovat **NÁZEV AKCE „11010-091234, 0752/19 FTTH Odol.Voda, 6BD Květnová, OK“**. Fakturu Vlastník zašle na adresu společnosti **CETIN a.s.**, Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9, uvedenou ve Smlouvě. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den zápisu Služebnosti do katastru nemovitostí.

## **Čl. IV.**

### **Práva a povinnosti**

1. CETIN se zavazuje, že při výkonu oprávnění ze Služebnosti bude šetřit práv Vlastníka.
2. Po skončení prací uvede CETIN Pozemky na vlastní náklady do předchozího, popřípadě náležitého stavu.
3. Neuplatní se § 1263 občanského zákoníku; CETIN nenese náklady na udržování a zachování Pozemků.
4. Pokud by Vlastník ještě před zápisem Služebnosti do katastru nemovitostí převáděl na třetí osobu vlastnické právo k Pozemkům nebo jejich části, pak Vlastník postoupí práva a povinnosti ze Smlouvy na nového vlastníka ve stejném rozsahu. CETIN uděluje k postoupení souhlas.
5. CETIN je povinen oznámit Vlastníkovi každý vstup na Pozemky, včetně oznámení činností, které v této souvislosti budou na Pozemcích vykonávány. Oznámení musí být učiněno písemnou formou na adresu Vlastníka uvedenou v této Smlouvě, a to s dostatečným předstihem.

**Čl. V.**

**Zápis Služebnosti do katastru nemovitostí**

1. Služebnost vznikne dnem jejího zápisu do katastru nemovitostí.
2. Návrh na zápis Služebnosti podá CETIN do 60 dnů ode dne uzavření Smlouvy.
3. Vlastník uděluje společnosti CETIN plnou moc k podání návrhu na zápis Služebnosti do katastru nemovitostí.
4. Náklady na vyhotovení Smlouvy, geometrického plánu a správní poplatky za zápis Služebnosti do katastru nemovitostí uhradí CETIN.

**Čl. VI.**

**Ujednání na závěr**

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Stranami.
2. Strany ujednaly a potvrzují si, že změny Smlouvy sjednají výhradně písemně v listinné podobě.
3. Ze strany společnosti CETIN může v některých případech docházet ke zpracování osobních údajů Vlastníka. Pokud ke zpracování osobních údajů Vlastníka dojde (pouze v relevantních případech, nikoli vždy), je toto zpracování prováděno vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CETIN jsou dostupné na adrese <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.
4. **Smlouva byla schválena Radou Města Odolena Voda usnesením č. UR-649-29/23 ze dne 28.08.2023.**
5. Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev Stran učiněný při jednání o Smlouvě, ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Stran.
6. Smlouva je sepsána ve třech (3) vyhotoveních, po jednom (1) obdrží každá Strana a jedno (1) vyhotovení CETIN použije pro účely zápisu Služebnosti do katastru nemovitostí.
7. Součástí Smlouvy je Příloha č. 1 – geometrický plán č. 1595-86/2023

V Praze dne - 4 -09- 2023

V Odoleně Vodě dne 18.9.2023.

CETIN: **TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s.**  
Praha 10, U Záb. zámku 233/15  
tel. č. 272760095  
DIČ: CZ25740253

  
**za CETIN a.s.**  
TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s.  
Soňa Plíhalová  
dle plné moci ze dne 5.1.2022

Vlastník:



**Město Odolena Voda**  
Ondřej Prášil  
starosta města

| VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ |                |                |  |              |                                  |                |  |    |                |            |                    |                                                          |  |                         |             |  |  |              |
|-------------------------------------------------------------|----------------|----------------|--|--------------|----------------------------------|----------------|--|----|----------------|------------|--------------------|----------------------------------------------------------|--|-------------------------|-------------|--|--|--------------|
| Dosavadní stav                                              |                |                |  |              | Nový stav                        |                |  |    |                |            |                    |                                                          |  |                         |             |  |  |              |
| Označení pozemku<br>parc. číslem                            | Výměra parcely |                |  | Druh pozemku | Označení pozemku<br>parc. číslem | Výměra parcely |  |    | Druh pozemku   | Typ stavby | Způs. určení výměr | Porovnání se stavem evidence právních vztahů             |  |                         |             |  |  |              |
|                                                             |                |                |  |              |                                  |                |  |    |                |            |                    | Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí |  | Číslo listu vlastnictví | Výměra dílu |  |  | Označen dílu |
|                                                             | ha             | m <sup>2</sup> |  | ha           |                                  | m <sup>2</sup> |  | ha | m <sup>2</sup> |            |                    |                                                          |  |                         |             |  |  |              |
| 89/2                                                        |                |                |  |              |                                  |                |  |    |                |            |                    | 89/2                                                     |  | 3034                    |             |  |  |              |
| 89/6                                                        |                |                |  |              |                                  |                |  |    |                |            |                    | 89/6                                                     |  | 3034                    |             |  |  |              |
| 890                                                         |                |                |  |              |                                  |                |  |    |                |            |                    | 890                                                      |  | 10001                   |             |  |  |              |
| 1171                                                        |                |                |  |              |                                  |                |  |    |                |            |                    | 1171                                                     |  | 10001                   |             |  |  |              |
| 1202                                                        |                |                |  |              |                                  |                |  |    |                |            |                    | 1202                                                     |  | 3034                    |             |  |  |              |
| st.3                                                        |                |                |  |              |                                  |                |  |    |                |            |                    | st.3                                                     |  | 3034                    |             |  |  |              |

Oprávněný : dle smlouvy

Druh věcného břemene :dle smlouvy

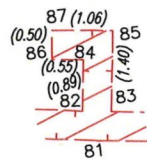
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                |                                                                                                                 |                                                                                       |  |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| <b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b><br><b>pro</b><br>vymezení rozsahu věcného břemene                                                                                                                                                                                                                                    | Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:                                                                  |                                                                                                                 | Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:                                |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Jméno, příjmení: Ing. Tomáš Mojžíšek                                                                                           |                                                                                                                 | Jméno, příjmení: Ing. Tomáš Mojžíšek                                                  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2497/2010                                                     |                                                                                                                 | Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2497/2010            |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Dne: 17.6.2023 Číslo: 1048/2023                                                                                                |                                                                                                                 | Dne: 23.6.2023 Číslo: 599/2023                                                        |  |  |
| Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                | Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu. |                                                                                       |  |  |
| Vyhotovitel: Zuzana Ulrichová<br>Koněvova 108, Praha 3<br>tel. 732 588 266<br>ICO 74877747                                                                                                                                                                                                                   | Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.                                                                                |                                                                                                                 | Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.                             |  |  |
| Číslo plánu: 1595-86/2023<br>Okres: Praha-východ<br>Obec: Odolena Voda<br>Kat. území: Odolena Voda<br>Mapový list: Kralupy n. Vlt. 6-3/14, 23<br>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: | Ing. Ivana Cincibusová<br>KU pro Středočeský kraj<br>KP Praha - východ<br>PGP 1969/2023-209<br>2023.06.22 14:47:30 +02'<br>00' |                                                                                                                 |  |  |  |



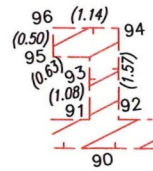
1153

90/1

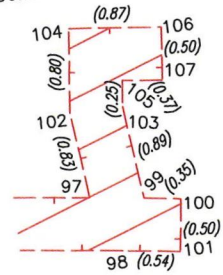
detail D:



detail E:

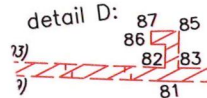


detail F:

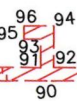


89/2

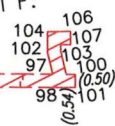
detail D:



detail E:



detail F:



Pod Sokolákem

89/6

89/2

187/1

## Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

| Č. bodu | Y         | X          | kód kv. | Č. bodu | Y         | X          | kód kv. |
|---------|-----------|------------|---------|---------|-----------|------------|---------|
| 309-27  | 741286.61 | 1026905.68 | 8       | 77      | 741192.91 | 1026960.25 | 3       |
| 1       | 741286.44 | 1026903.78 | 8       | 78      | 741192.85 | 1026959.75 | 3       |
| 2       | 741287.29 | 1026904.60 | 3       | 79      | 741190.44 | 1026960.66 | 3       |
| 3       | 741287.08 | 1026905.60 | 8       | 80      | 741190.36 | 1026960.16 | 3       |
| 4       | 741287.04 | 1026905.78 | 3       | 81      | 741178.31 | 1026962.64 | 3       |
| 5       | 741286.65 | 1026906.11 | 8       | 82      | 741178.49 | 1026962.11 | 3       |
| 6       | 741285.07 | 1026907.47 | 3       | 83      | 741178.00 | 1026962.18 | 3       |
| 7       | 741284.55 | 1026907.25 | 3       | 84      | 741178.36 | 1026961.23 | 3       |
| 8       | 741285.15 | 1026908.27 | 3       | 85      | 741177.80 | 1026960.79 | 3       |
| 9       | 741284.65 | 1026908.33 | 3       | 86      | 741178.91 | 1026961.16 | 3       |
| 10      | 741285.49 | 1026911.75 | 3       | 87      | 741178.85 | 1026960.66 | 3       |
| 11      | 741284.99 | 1026911.82 | 3       | 88      | 741166.39 | 1026964.27 | 3       |
| 12      | 741285.64 | 1026913.31 | 3       | 89      | 741166.33 | 1026963.77 | 3       |
| 13      | 741285.12 | 1026913.17 | 3       | 90      | 741154.28 | 1026965.79 | 3       |
| 15      | 741285.14 | 1026914.02 | 3       | 91      | 741154.47 | 1026965.27 | 3       |
| 16      | 741284.86 | 1026913.54 | 3       | 92      | 741153.97 | 1026965.32 | 3       |
| 18      | 741279.02 | 1026914.40 | 3       | 93      | 741154.33 | 1026964.20 | 3       |
| 19      | 741278.70 | 1026913.92 | 3       | 94      | 741153.77 | 1026963.76 | 3       |
| 20      | 741278.69 | 1026915.01 | 3       | 95      | 741154.96 | 1026964.12 | 3       |
| 21      | 741278.19 | 1026914.91 | 3       | 96      | 741154.90 | 1026963.62 | 3       |
| 22      | 741279.46 | 1026925.78 | 3       | 97      | 741137.98 | 1026967.36 | 3       |
| 23      | 741278.96 | 1026925.82 | 3       | 98      | 741137.73 | 1026967.90 | 3       |
| 24      | 741279.90 | 1026930.30 | 3       | 99      | 741137.47 | 1026967.43 | 3       |
| 25      | 741279.42 | 1026930.64 | 3       | 100     | 741137.13 | 1026967.48 | 3       |
| 26      | 741279.94 | 1026930.80 | 3       | 101     | 741137.20 | 1026967.97 | 3       |
| 27      | 741280.75 | 1026930.23 | 3       | 102     | 741138.07 | 1026966.54 | 3       |
| 28      | 741280.82 | 1026930.72 | 3       | 103     | 741137.57 | 1026966.54 | 3       |
| 29      | 741280.29 | 1026934.82 | 3       | 104     | 741137.98 | 1026965.74 | 3       |
| 30      | 741279.75 | 1026934.40 | 3       | 105     | 741137.54 | 1026966.30 | 3       |
| 31      | 741272.19 | 1026935.95 | 3       | 106     | 741137.11 | 1026965.84 | 3       |
| 32      | 741271.71 | 1026935.51 | 3       | 107     | 741137.17 | 1026966.34 | 3       |
| 33      | 741272.06 | 1026937.78 | 3       |         |           |            |         |
| 34      | 741271.58 | 1026937.36 | 3       |         |           |            |         |
| 35      | 741262.76 | 1026939.38 | 3       |         |           |            |         |
| 36      | 741262.68 | 1026938.88 | 3       |         |           |            |         |
| 37      | 741248.41 | 1026941.08 | 3       |         |           |            |         |
| 38      | 741248.31 | 1026940.58 | 3       |         |           |            |         |
| 39      | 741246.61 | 1026941.14 | 3       |         |           |            |         |
| 40      | 741246.61 | 1026941.66 | 3       |         |           |            |         |
| 41      | 741245.97 | 1026941.46 | 3       |         |           |            |         |
| 42      | 741245.71 | 1026940.85 | 3       |         |           |            |         |
| 43      | 741245.46 | 1026941.37 | 3       |         |           |            |         |
| 44      | 741246.07 | 1026942.23 | 8       |         |           |            |         |
| 45      | 741245.57 | 1026942.29 | 8       |         |           |            |         |
| 46      | 741239.81 | 1026941.35 | 3       |         |           |            |         |
| 47      | 741239.87 | 1026941.85 | 3       |         |           |            |         |
| 48      | 741237.49 | 1026941.62 | 8       |         |           |            |         |
| 49      | 741237.63 | 1026942.11 | 8       |         |           |            |         |
| 50      | 741227.81 | 1026942.75 | 3       |         |           |            |         |
| 51      | 741227.87 | 1026943.25 | 3       |         |           |            |         |
| 52      | 741222.23 | 1026943.45 | 3       |         |           |            |         |
| 53      | 741222.29 | 1026943.95 | 3       |         |           |            |         |
| 54      | 741216.96 | 1026944.14 | 3       |         |           |            |         |
| 55      | 741216.96 | 1026944.65 | 3       |         |           |            |         |
| 56      | 741211.19 | 1026945.03 | 3       |         |           |            |         |
| 57      | 741211.35 | 1026945.51 | 3       |         |           |            |         |
| 58      | 741209.83 | 1026945.68 | 3       |         |           |            |         |
| 59      | 741209.98 | 1026946.16 | 3       |         |           |            |         |
| 60      | 741209.48 | 1026946.10 | 3       |         |           |            |         |
| 61      | 741210.05 | 1026946.66 | 3       |         |           |            |         |
| 62      | 741209.56 | 1026946.72 | 3       |         |           |            |         |
| 63      | 741209.46 | 1026944.93 | 3       |         |           |            |         |
| 64      | 741209.18 | 1026945.49 | 3       |         |           |            |         |
| 65      | 741202.82 | 1026945.96 | 3       |         |           |            |         |
| 66      | 741202.90 | 1026946.46 | 3       |         |           |            |         |
| 67      | 741199.31 | 1026947.09 | 3       |         |           |            |         |
| 68      | 741199.05 | 1026946.63 | 3       |         |           |            |         |
| 69      | 741198.90 | 1026947.60 | 3       |         |           |            |         |
| 70      | 741198.38 | 1026947.44 | 3       |         |           |            |         |
| 71      | 741200.11 | 1026958.56 | 3       |         |           |            |         |
| 72      | 741199.59 | 1026958.34 | 3       |         |           |            |         |
| 73      | 741199.26 | 1026959.21 | 3       |         |           |            |         |
| 74      | 741199.06 | 1026958.73 | 3       |         |           |            |         |
| 75      | 741198.35 | 1026959.36 | 3       |         |           |            |         |
| 76      | 741198.28 | 1026958.86 | 3       |         |           |            |         |



Evidenční číslo: PŘ/3284/2021

## PLNÁ MOC

**CETIN a.s.**

se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 20623  
IČO: 04084063, zastoupena níže podepsanými členy představenstva

(dále jen „Zmocnitel“),

**zmocňuje**

**TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s.**

se sídlem Praha 10, U Záběhlického zámku 233/15,  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 5803  
IČO: 25740253,

(dále jen „Zmocněnec“),

k tomu, aby **zastupoval** Zmocnitele, **jednal jménem** Zmocnitele před správním orgánem, orgánem státní správy nebo orgánem samosprávy a při jednání s osobami, a:

- (i) podával žádosti směřující k vydání rozhodnutí o umístění stavby či územního souhlasu, včetně podání žádosti k vydání jakéhokoliv správního rozhodnutí, povolení, souhlasu a vyjádření orgánu veřejné správy, správce sítě, vlastníka či uživatele nemovitosti, a vyhotovil další příslušné podklady, jsou-li potřebné pro vydání rozhodnutí o umístění stavby či vydání územního souhlasu; a
- (ii) projednával podmínky stanovené ve správním řízení, získával stanovisko dotčeného orgánu státní správy či samosprávy dle příslušných právních předpisů, činil právní jednání směřující k vydání správního rozhodnutí, povolení, souhlasu a/nebo vyjádření orgánu veřejné správy, správce sítě, nebo vlastníka či uživatele nemovitosti; a
- (iii) činil úkony a jednání, včetně přijímání písemností, nezbytná k zabezpečení práv a povinností Zmocnitele, a to na území České republiky; a
- (iv) projednával s vlastníkem movité či nemovité věci umístění vedení a zařízení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví Zmocnitele v souladu se zákonem č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů („ZEK“), jakož i projednal s vlastníkem nemovitosti místo a rozsah umístění koncového bodu veřejné komunikační sítě; a
- (v) za účelem zajištění výkonu oprávnění Zmocnitele v souladu se ZEK umístit vedení či zařízení veřejné komunikační sítě na nemovitosti, sjednal s vlastníkem nemovitosti a získal souhlas od vlastníka nemovitosti k umístění vedení či zařízení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví Zmocnitele na/v nemovitosti, uzavřel smlouvu o umístění zařízení veřejné komunikační sítě či jinou smlouvu dle ZEK, přičemž bez předchozího písemného souhlasu Zmocnitele má právo v souhlasu vlastníkem nemovitosti udělovaném a/nebo ve smlouvě o umístění zařízení veřejné komunikační sítě či v jiné smlouvě dle ZEK s vlastníkem nemovitosti uzavírané sjednat závazek k tíži Zmocnitele, jehož výše nepřesáhne 15.000,- Kč (slovy: patnáct tisíc korun českých); a
- (vi) uzavřel jménem Zmocnitele s vlastníkem nemovitosti dotčené umístěním vedení či zařízení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví Zmocnitele smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti či smlouvu o zřízení služebnosti za účelem zajištění výkonu oprávnění Zmocnitele dle ZEK umístit vedení či zařízení veřejné komunikační sítě na/v nemovitosti, přičemž bez předchozího písemného souhlasu Zmocnitele má právo ve smlouvě sjednat závazek k tíži Zmocnitele, jehož výše nepřesáhne 200.000,- Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých); a
- (vii) uzavřel smlouvu, jejímž předmětem je užívání nemovitosti, zejména komunikace nebo veřejného prostranství, na dobu, po kterou je na nemovitosti, zejména komunikaci nebo

- veřejném prostranství uskutečňována výstavba vedení či zařízení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví Zmocnitele; a
- (viii) uzavřel jménem Zmocnitele s třetí osobou smlouvu o určení rozhraní veřejné komunikační sítě; a
  - (ix) zastupoval Zmocnitele v řízení o povolení vkladu, výmazu či záznamu služebnosti/věcného břemene před příslušným katastrálním úřadem; a
  - (x) činil právní jednání směřující k vydání rozhodnutí o povolení stavby samostatného odběrného místa nebo podružného odběrného místa jakož i projednával s vlastníkem dotčené nemovitosti či s osobou k tomu oprávněnou nebo zmocněnou zřízení samostatného odběrného místa nebo podružného odběrného místa; a
  - (xi) jednal s dodavatelem a distributorem energie, uzavřel smlouvu nebo dodatek ke smlouvě zřízení a/nebo ukončení odběrného místa (na odběr energie), měnil sazbu energie a odběrového diagramu, přičemž bez předchozího písemného souhlasu Zmocnitele má Zmocněnec právo v takové smlouvě sjednat závazek k tíži Zmocnitele, jehož výše nepřesáhne 500.000,- Kč (slovy: pět set tisíc korun českých) ročního plnění na jednotlivou smlouvu, případně jedno odběrné místo;
  - (xii) zastupoval Zmocnitele v řízení o úhradě poplatku za užívání veřejného prostranství před příslušným správcem daně dle zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů;
  - (xiii) ohlašoval příslušnému orgánu nebo osobě dotčené havarii na síti elektronických komunikací ve vlastnictví Zmocnitele;
  - (xiv) prováděl vytyčování vedení či zařízení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví Zmocnitele;
  - (xv) převzal staveniště od osoby, která pro jinou osobu provádí stavbu v místě, ve kterém stavbu pro Zmocnitele provádí rovněž Zmocněnec.

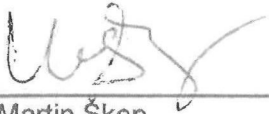
Plná moc se uděluje s právem substituce, Zmocněnec má právo oprávnění z plné moci přenést na jinou osobu, odpovídá však za její činnost, jako by příslušná práva vykonával sám.

Udělením této plné moci je odvolána plná moc ze dne 20. 10. 2021, č. PŘ/3237/2021 Zmocnitelem udělená Zmocněnci.

Plná moc se uděluje na dobu určitou, do 30. 9. 2024.

V Praze dne 15-12-2021

CETIN a.s.  
Představenstvo

  
Ing. Martin Škop  
člen představenstva

  
Michal Frankl  
člen představenstva

## PLNÁ MOC

Společnost **TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s.**, se sídlem U Záběhlického zámku 233/15, 106 00 Praha 10, IČ 25740253, registrovaná u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 5803, za kterou jedná Ing. Jan Kolář, předseda představenstva (dále jen „Zmocnitel“), tímto **zmocňuje** paní

**Soňu Plíhalovou**

bytem

„Zmocněnec“),

k tomu, aby zastupoval Zmocnitele, j. správním orgánem, orgánem státní správy nebo orgánem samosprávy a při jednání s osobami, a:

- i. podával žádosti směřující k vydání rozhodnutí o umístění stavby či územního souhlasu, včetně podání žádosti k vydání jakéhokoliv správního rozhodnutí, povolení, souhlasu a vyjádření orgánu veřejné správy, správce sítě, vlastníka či uživatele nemovitosti, a vyhotovil další příslušné podklady, jsou-li potřebné pro vydání rozhodnutí o umístění stavby či vydání územního souhlasu; a
- ii. projednával podmínky stanovené ve správním řízení, získával stanovisko dotčeného orgánu státní správy či samosprávy dle příslušných právních předpisů, činil právní jednání směřující k vydání správního rozhodnutí, povolení, souhlasu a/nebo vyjádření orgánu veřejné správy, správce sítě, nebo vlastníka či uživatele nemovitosti; a
- iii. činil úkony a jednání, včetně přijímání písemností, nezbytná k zabezpečení práv a povinností Zmocnitele, a to na území České republiky; a
- iv. projednával s vlastníkem movité či nemovité věci umístění vedení a zařízení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví Zmocnitele v souladu se zákonem č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů („ZEK“), jakož i projednal s vlastníkem nemovitosti místo a rozsah umístění koncového bodu veřejné komunikační sítě; a
- v. za účelem zajištění výkonu oprávnění Zmocnitele v souladu se ZEK umístit vedení či zařízení veřejné komunikační sítě na nemovitosti, sjednal s vlastníkem nemovitosti a získal souhlas od vlastníka nemovitosti k umístění vedení či zařízení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví Zmocnitele na/v nemovitosti, uzavřel smlouvu o umístění zařízení veřejné komunikační sítě či jinou smlouvu dle ZEK, přičemž bez předchozího písemného souhlasu Zmocnitele má právo v souhlasu vlastníkem nemovitosti udělovaném a/nebo ve smlouvě o umístění zařízení veřejné komunikační sítě či v jiné smlouvě dle ZEK s vlastníkem nemovitosti uzavírané sjednat závazek k tíži Zmocnitele, jehož výše nepřesáhne 15 000,- Kč (slovy, patnáct tisíc korun českých); a
- vi. uzavřel jménem Zmocnitele s vlastníkem nemovitosti dotčené umístěním vedení či zařízení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví Zmocnitele smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti či smlouvu o zřízení služebnosti za účelem zajištění výkonu oprávnění Zmocnitele dle ZEK umístit vedení či zařízení veřejné komunikační sítě na/v nemovitosti, přičemž bez předchozího písemného souhlasu Zmocnitele má právo ve smlouvě sjednat závazek, k tíži Zmocnitele, jehož výše nepřesáhne 200 000,- Kč (slovy dvě stě tisíc korun českých); a

- vii. uzavřel smlouvu, jejímž předmětem je užívání nemovitosti, zejména komunikace nebo veřejného prostranství, na dobu, po kterou je na nemovitosti, zejména komunikaci nebo veřejném prostranství uskutečňována výstavba vedení či zařízení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví Zmocnitele; a
- viii. uzavřel jménem Zmocnitele s třetí osobou smlouvu o určení rozhraní veřejné komunikační sítě; a
- ix. zastupoval Zmocnitele v řízení o povolení vkladu, výmazu či záznamu služebnosti/věcného břemene před příslušným katastrálním úřadem; a
- x. činil právní jednání směřující k vydání rozhodnutí o povolení stavby samostatného odběrného místa nebo podružného odběrného místa jakož i projednával s vlastníkem dotčené nemovitosti či s osobou k tomu oprávněnou nebo zmocněnou zřízení samostatného odběrného místa nebo podružného odběrného místa; a
- xi. jednal s dodavatelem a distributorem energie, uzavřel smlouvu nebo dodatek ke smlouvě zřízení a/nebo ukončení odběrného místa (na odběr energie), měnil sazbu energie a odběrového diagramu, přičemž bez předchozího písemného souhlasu Zmocnitele má Zmocněnec právo v takové smlouvě sjednat závazek k tíži Zmocnitele, jehož výše nepřesáhne 500 000,- Kč ( slovy pět set tisíc korun českých) ročního plnění na jednotlivou smlouvu, případně jedno odběrné místo; a
- xii. zastupoval Zmocnitele v řízení o úhradě poplatku za užívání veřejného prostranství před příslušným správcem daně dle zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů; a
- xiii. ohlašoval příslušnému orgánu nebo osobě dotčené havárií na síti elektronických komunikací ve vlastnictví Zmocnitele; a
- xiv. prováděl vytyčování vedení či zařízení veřejné komunikační sítě ve vlastnictví Zmocnitele; a
- xv. převzal staveniště od osoby, která pro jinou osobu provádí stavbu v místě, ve kterém stavbu pro Zmocnitele provádí Zmocněnec

Plná moc se uděluje na dobu určitou, do 30. 9. 2024.

V Praze dne 5. 1. 2022

Za společnost TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s.

STOKA ČAS