



S - 1084/MJT/2022

Níže psaného dne, měsíce a roku uzavírají dle ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Středočeský kraj

IČO 70891095

se sídlem: Zborovská 81/11, Praha 5, PSČ 150 21

zastoupený: panem Liborem Lesákem, radním Středočeského kraje pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek na základě pověření hejtmanky ze dne 22.06.2021

(dále též jen „**Dárce**“)

a

Město Odolena Voda

IČO 00240559

se sídlem: Dolní náměstí 14, Odolena Voda, PSČ 250 70

zastoupené: paní Hanou Plecitou, starostkou

(dále též jen „**Obdarovaný**“)

tuto

smlouvu darovací

I.

1.1. Dárce je výlučným a neomezeným vlastníkem nemovitých věcí v obci a katastrálním území Odolena Voda, a to:

pozemku p.č. 859/2, k.ú. Odolena Voda, o výměře 1 m² – ostatní plocha

pozemku p.č. 859/3, k.ú. Odolena Voda, o výměře 1 m² – ostatní plocha

pozemku p.č. 879/9, k.ú. Odolena Voda, o výměře 5 m² – ostatní plocha

pozemku p.č. 879/10, k.ú. Odolena Voda, o výměře 6 m² – ostatní plocha

pozemku p.č. 883/6, k.ú. Odolena Voda, o výměře 64 m² – ostatní plocha

pozemku p.č. 883/7, k.ú. Odolena Voda, o výměře 89 m² – ostatní plocha

pozemku p.č. 883/8, k.ú. Odolena Voda, o výměře 2 m² – ostatní plocha

pozemku p.č. 883/9, k.ú. Odolena Voda, o výměře 22 m² – ostatní plocha

pozemku p.č. 883/10, k.ú. Odolena Voda, o výměře 20 m² – ostatní plocha

pozemku p.č. 883/11, k.ú. Odolena Voda, o výměře 3 m² – ostatní plocha

pozemku p.č. 883/12, k.ú. Odolena Voda, o výměře 1 m² – ostatní plocha

pozemku p.č. 883/13, k.ú. Odolena Voda, o výměře 28 m² – ostatní plocha

zapsaných v katastru nemovitostí na LV 249 pro obec a katastrální území Odolena Voda, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-východ.

(dále též jen „**Předmět daru**“)

1.2. Předmět daru byl předán k hospodaření příspěvkové organizaci Středočeského kraje Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, se sídlem Zborovská 81/11, Smíchov, 150 21 Praha 5, IČO 00066001.

II.

2.1. Dárce daruje Obdarovanému Předmět daru a Obdarovaný Předmět daru přijímá do svého výlučného vlastnictví.

III.

3.1. Účetní hodnota Předmětu daru činí částku ve výši 21 780 Kč, z toho:

pozemku p.č. 859/2, k.ú. Odolena Voda, o výměře 1 m ² – ost. pl. částku	90 Kč
pozemku p.č. 859/3, k.ú. Odolena Voda, o výměře 1 m ² – ost. pl. částku	90 Kč
pozemku p.č. 879/9, k.ú. Odolena Voda, o výměře 5 m ² – ost. pl. částku	450 Kč
pozemku p.č. 879/10, k.ú. Odolena Voda, o výměře 6 m ² – ost. pl. částku	540 Kč
pozemku p.č. 883/6, k.ú. Odolena Voda, o výměře 64 m ² – ost. pl. částku	5 760 Kč
pozemku p.č. 883/7, k.ú. Odolena Voda, o výměře 89 m ² – ost. pl. částku	8 010 Kč
pozemku p.č. 883/8, k.ú. Odolena Voda, o výměře 2 m ² – ost. pl. částku	180 Kč
pozemku p.č. 883/9, k.ú. Odolena Voda, o výměře 22 m ² – ost. pl. částku	1 980 Kč
pozemku p.č. 883/10, k.ú. Odolena Voda, o výměře 20 m ² – ost. pl. částku	1 800 Kč
pozemku p.č. 883/11, k.ú. Odolena Voda, o výměře 3 m ² – ost. pl. částku	270 Kč
pozemku p.č. 883/12, k.ú. Odolena Voda, o výměře 1 m ² – ost. pl. částku	90 Kč
pozemku p.č. 883/13, k.ú. Odolena Voda, o výměře 28 m ² – ost. pl. částku	2 520 Kč.

IV.

4.1. Dárce prohlašuje a Obdarovaný bere na vědomí, že věcná břemena, zapsaná v katastru nemovitostí na LV 249 pro obec a katastrální území Odolena Voda, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-východ, nejsou překážkou tohoto bezúplatného převodu.

V.

5.1. Dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily a že na Předmětu daru nevážnou žádné dluhy, zástavní práva nebo jiné právní povinnosti.

5.2. Obdarovaný prohlašuje, že je mu stav Předmětu daru dobře znám a že jej v tomto stavu do svého vlastnictví přijímá.

VI.

6.1. Dárce prohlašuje, že záměr bezúplatně převést Předmět daru ve prospěch Obdarovaného byl zveřejněn od 15.09.2021 do 27.10.2021 tak, jak to ukládá ust. § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění, a jeho darování bylo schváleno dle ust. § 36 písm. a) cit. zákona Usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 069-10/2021/ZK ze dne 25.10.2021. Právní jednání splňuje tímto podmínky stanovené v ust. § 23 cit. zákona.

6.2. Obdarovaný prohlašuje, že bezúplatné nabytí Předmětu daru od Dárce do vlastnictví Obdarovaného bylo schváleno dle ust. § 85 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, Usnesením Zastupitelstva města Odolena Voda č. 9/3/ZM/2021 ze dne 10.05.2021. Právní jednání splňuje tímto podmínky stanovené v ust. § 41 cit. zákona.

VII.

7.1. Účastníci této smlouvy berou na vědomí, že Obdarovaný nabude vlastnictví k Předmětu daru vkladem do katastru nemovitostí.

7.2. Do doby vzniku vlastnického práva Obdarovaného k Předmětu daru jsou účastníci této smlouvy svými smluvními projevy vázáni.

VIII.

8.1. Účastníci této smlouvy se dohodli, že návrh na vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Praha-východ podají společně a že správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Obdarovaný.

IX.

9.1. Podle této darovací smlouvy budiž proveden vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-východ tak, že Předmět daru bude zapsán do vlastnictví Obdarovaného.

X.

10.1. Dárce se zavazuje předat Obdarovanému Předmět daru do 30 dnů ode dne, kdy bude Dárci doručeno vyrozumění o provedeném vkladu práva vlastnického dle této smlouvy do katastru nemovitostí Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-východ. Smluvní strany se zavazují, že o předání a převzetí Předmět daru pořídí písemný protokol.

XI.

11.1. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dárce si ponechá dva stejnopisy, Obdarovaný jeden stejnopis a zbývající stejnopis se připojí k návrhu na vklad vlastnického práva ve prospěch Obdarovaného na Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ.

XII.

12.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv v souladu s ust. § 3 odst. 2 písm. k) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

12.2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla zveřejněna na úřední desce Středočeského kraje, tj. oficiálních webových stránkách Středočeského kraje (www.kr-stredocesky.cz), a to včetně všech případných příloh a dodatků a bez časového omezení, s výjimkou informací, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.

12.3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv podmínek.

XIII.

13.1. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že skutečnosti v ní uvedené odpovídají pravdě, že její sepsání a podepsání je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a plně souhlasí s jejím obsahem. Tato shodná konstatování stvrzují svými podpisy pod smlouvu připojenými.

Nedílnou součástí této smlouvy je následující příloha:

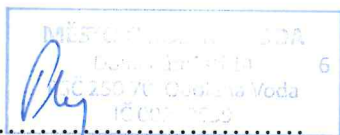
Příloha č. 1 - Pověření pro Libora Lesáka ze dne 22.06.2021

V Odolene Vodě dne 20.4.2022

18 05 2022
V Praze dne

Obdarovaný

Město Odolena Voda

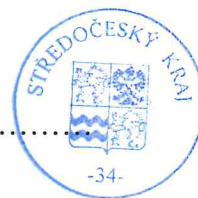


Hana Plecítá
starostka

Dárce

Středočeský kraj

Libor Lesák
radní



P O V Ě Ř E N Í

v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích, a dle usnesení Rady Středočeského kraje č. 039-24/2021/RK, ze dne 3.6.2021

POVĚŘUJI

tímto **pana Libora Lesáka, radního Středočeského kraje pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek**, aby jménem Středočeského kraje podepisoval listiny a činil veškeré úkony související s majetkoprávními úkony, o kterých rozhodly, dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v mezích pravomocí vymezených uvedeným zákonem, Rada Středočeského kraje nebo Zastupitelstvo Středočeského kraje

a to zejména:

- veškeré listiny o převodech majetku Středočeského kraje, o nabytí majetku Středočeským krajem, návrhy na vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí, rovněž tak zpětvzetí návrhů na vklad nevyžadujících projednání v orgánech kraje, návrhy na zápis záznamem do katastru nemovitostí, a dále smluv o budoucích smlouvách dle ust. § 1785 et seq. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, jejichž stranou je Středočeský kraj;
- souhlasná prohlášení a notářské zápisy o vlastnickém vztahu k majetku;
- souhlasy s umístěním staveb na pozemcích ve vlastnictví Středočeského kraje, které jsou realizovány jiným subjektem;
- smlouvy nájemní, smlouvy o výpůjčce a smlouvy o zřízení služebnosti, z nichž jednou ze stran je Středočeský kraj;
- žádosti o převody majetku mezi Středočeským krajem a Českou republikou - Pozemkovým fondem ČR, Středočeským krajem a Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, příp. mezi Středočeským krajem a jinými subjekty s příslušností hospodařit či s právem hospodaření s majetkem státu.

V Praze

Mgr. Petra Pecková
hejtmanka Středočeského kraje

Dokument je podepsán elektronickým podpisem
Podpisující: **Mgr. Petra Pecková**
Organizace, OJ: **Středočeský kraj - Krajský úřad**
Sériové č. cert.: **22288074**
Vydavatel cert.: **PostSignum Qualified CA 4**
Datum a čas: **22.06.2021 12:38:08**
Důvod:
Místo: