



SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy objednatele: 0294/2021/HčÚ
číslo smlouvy zhotovitele: K59/21

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „Smlouva“)

Článek I.

Objednatel:

se sídlem:

zastoupený:

ve věcech technických oprávněn jednat:

IČ:

DIČ:

(dále jen „Objednatel“)

Město Odolena Voda

Dolní náměstí 14, 250 70 Odolena Voda

Hanou Plecitou, starostkou města

Pavel Novotný, místostarosta města

00240559

CZ00240559

Zhotovitel:

se sídlem:

jednající:

ve věcech technických oprávněn jednat:

bankovní spojení:

IČ:

DIČ:

údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: vedeným Krajským soudem v Ústí nad Labem pod spisovou značkou C28279

(dále jen „Zhotovitel“)

Raeder & Falge s.r.o.

Přívozní 114/2, 410 02 Lovosice

Mgr. Martina Červinská

Ing. Vladislav John

Česká spořitelna a.s., č.ú. 712622/0800

28714989

CZ28714989

Článek II.

Předmětem plnění veřejné zakázky v rámci tohoto zadávacího řízení je provedení stavebních prací, montáží a dodávek spojených s opravou parkoviště na Horním náměstí před prodejnou Enapo, Odolena Voda dle projektové dokumentace vyhotovené projektantem Ing. Vítem Dudou dne 3/2021, zadávací dokumentace objednatele ze dne 30.8.2021 a nabídky zhotovitele ze dne: 21. 9. 2021 (dále jen „Dílo“).

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla, a to i práce, které nejsou uvedeny v zadávací dokumentaci, resp. V nabídce Zhotovitele, pokud jsou tyto práce nezbytně nutné k provedení tohoto díla. Ve vazbě na tuto skutečnost Zhotovitel uvádí, že měl dostatek času seznámit se se zadávací dokumentací a respektuje výše uvedené ujednání.
2. V rámci realizace díla Zhotovitel provede či zabezpečí zejména:
 - a) shromáždění a ověření údajů nezbytných pro realizaci díla,
 - b) zařízení staveniště,

- c) dodržení technologických postupů prací,
 - d) zajištění bezpečnosti při provádění stavby ve smyslu bezpečnosti práce i ochrany životního prostředí, a dalších příslušných právních předpisů,
 - e) obstarání zařízení a materiálu, výroby, dopravy, dodání, proclení, zdanění, skladování, pojištění,
 - f) montážní práce,
 - g) provádění průběžných testů a komplexních zkoušek,
 - h) zabezpečení požadovaných znaků jakosti a metodiky jejich prokázání včetně příslušných zkoušek,
 - i) získání příslušných protokolů, potvrzení, povolení a podobně,
 - j) zajištění práv k používání patentů, know-how, SW, autorských práv, pokud jsou pro realizaci díla nezbytné apod.,
 - k) zpracování a dodání předpisů pro provoz a údržbu díla,
 - l) odzkoušení, provedení komplexních funkčních zkoušek,
 - m) poskytnutí záruk na celé dílo,
 - n) servis a odstraňování vad v záruční době,
 - o) obstarání veškerých dalších prací souvisejících se zhotovením díla,
 - p) další nezbytné činnosti k řádnému dokončení Díla.
3. Zhotovitel se bude řídit a bude dodržovat veškeré příslušné normy pro bezpečnost práce ve stavebnictví, a to zejména normy uvedené v zákoně č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, zákoně č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, zákoně č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a zákonech dalších.
4. Místem plnění díla je Horní náměstí, pozemky parcelních čísel 202/3, 202/19, 202/24, k.ú. Odolena Voda.
5. Zástupcem zhotovitele pro realizaci díla je Ing. Vladislav John, telefon: 724 511 467.
6. Práce nad rozsah díla dle této smlouvy (vícepráce), budou realizovány, jen pokud o ně bude po vzájemné dohodě písemným dodatkem k této smlouvě dílo rozšířeno.

Článek III.

- 1. Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště do 10 dnů od písemné výzvy objednatele.
- 2. Zhotovitel se zavazuje dílo dokončit a předat Objednateli v termínu do 60 dnů od převzetí staveniště.

Článek IV.

- 1. Cena díla se sjednává v souladu se zákonem o cenách dohodou smluvních stran jako cena smluvní a konečná a činí:

cena bez DPH: 1 067 930,53 Kč
DPH: 224 265,41 Kč
cena včetně DPH: 1 292 195,94 Kč

(slovy: jedenmiliondvěstědevadesátdvatisícjednostodevadesátpět korun českých devadesátčtyři haléřů korun českých)

2. Dojde-li po datu uzavření Smlouvy ke změně sazby DPH, bude výše DPH i celková cena díla vč. DPH upravena podle daňových předpisů, platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.
3. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré přímé i nepřímé náklady Zhotovitele, které při plnění svého závazku dle Smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží, a to nejen náklady, které jsou uvedeny ve výchozích dokumentech předaných Objednatelem nebo z nich vyplývají, ale i náklady, které zde uvedeny sice nejsou ani z nich zjevně nevyplynou, ale jejichž vynaložení musí Zhotovitel z titulu své odbornosti předpokládat, a to i na základě zkušeností s prováděním podobných staveb. Jedná se zejména o činnosti uvedené v čl. II. odst. 2 této smlouvy, včetně těchto činností - náklady na pořízení všech věcí potřebných k provedení díla, dopravu na místo plnění vč. vykládky skladování, manipulační a zdvihací techniky a přesunů hmot, likvidace odpadů, hygienické zázemí pro pracovníky a dodavatele, předepsaných či sjednaných zkoušek, revizí předání atestů, osvědčení, prohlášení o shodě, revizních protokolů a všech dalších dokumentů nutných k předání díla. Dále se jedná zejména o náklady na cla, režie, mzdy, sociální pojištění, pojištění dle Smlouvy, poplatky, zajištění bezpečnosti práce a ochrany zdraví a protipožárních opatření apod. a další náklady spojené s plněním podmínek dle rozhodnutí příslušných správních orgánů nebo dle obecně závazných platných předpisů.

Článek V.

1. Zhotovitel je oprávněn fakturovat měsíčně dle skutečně provedených prací. Podkladem pro vystavení dílčí faktury bude soupis provedených prací odsouhlasený zástupcem Objednatele ve věcech technických.
2. Faktury musí formou a obsahem odpovídat příslušným právním předpisům (mít náležitosti daňového dokladu) a občanskému zákoníku (mít náležitosti obchodní listiny). Nedílnou součástí faktury (její přílohou) musí být písemně odsouhlasený oceněný soupis provedených prací podle odst. 1. tohoto článku.
3. Faktura bude doručena Objednateli nejdéle do 5. dne následujícího kalendářního měsíce po datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě nedodržení tohoto termínu bude ze strany Objednatele Zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení s doručením faktury.
4. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli fakturu ve lhůtě splatnosti, která se sjednává na 30 dnů od data doručení faktury Objednateli. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
5. Objednatel je oprávněn vrátit vystavenou fakturu Zhotoviteli, jestliže neobsahuje náležitosti podle odst. 2 nebo údaje v ní obsažené jsou věcně či cenově nesprávné, a to včetně dopisu s uvedením důvodů, pro které fakturu vrací.
6. Objednatel je povinen uhradit faktury vystavené Zhotovitelem až do výše 90 % celkové ceny díla bez DPH a případně i DPH v platné výši. Zbývající částka rovnající se 10 % z ceny díla slouží jako tzv. zádržné, bude uhrazena Objednatelem Zhotoviteli následujícím způsobem:
 - a) zádržné ve výši 5 % z ceny díla do 15 dnů od doručení výzvy zhotovitele k uvolnění výše uvedené části zádržného s tím, že tuto výzvu je zhotovitel oprávněn učinit až po předání a převzetí celého díla, resp. budou-li v zápise o předání a převzetí

předmětu díla uvedeny vady a nedodělky, tak po odstranění všech takto zjištěných vad a nedodělků,

b) zádržné ve výši 5% z ceny díla bude uhrazeno po uplynutí záruční doby.

Článek VI.

1. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat veškeré právní předpisy a platné technické normy, které se k dílu, resp. k jeho provedení vztahují nebo s ním souvisejí. Zavazuje se dodržovat též podmínky vyplývající z dokumentů, které mu Objednatel k provádění díla předal a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením, včetně škod na majetku Objednatele a na majetku třetích osob, pokud vznikly v souvislosti s prováděním tohoto díla.
2. Veškeré odborné práce podle této Smlouvy musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, kteří mají příslušnou kvalifikaci. Zhotovitel při zahájení plnění díla určí osobu, která zabezpečuje odborné vedení provádění díla a má pro tuto činnost oprávnění. Tato osoba bude kontaktní osobou pro Objednatele.
3. Pokud má Zhotovitel v úmyslu pověřit realizací části díla poddodavatele, kterého neuvedl ve své nabídce, nebo zaměnit poddodavatele prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen požádat Objednatele o vydání písemného souhlasu, v žádosti uvede důvody, podrobné informace o kvalifikaci poddodavatele a rozsahu prací, kterým má být pověřen. Objednatel je oprávněn v případě pochybností o kvalifikaci subdodavatele požádat Zhotovitele o předložení dalších dokladů prokazujících kvalifikaci poddodavatele a jeho reference. Objednatel je oprávněn odmítnout účast poddodavatele na realizaci zakázky, kterého Zhotovitel neuvedl ve své nabídce nebo je oprávněn neodsouhlasit Zhotoviteli změnu poddodavatele a Zhotovitel je povinen toto respektovat.
4. Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu Objednatele předložit Objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých poddodavatelů a smlouvy o dílo či jiné smlouvy uzavřené s těmito poddodavateli, když Zhotovitel je povinen v případě těchto smluv dodržet písemnou formu.
5. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla veškerá bezpečnostní, hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím na realizaci díla podílejí nebo se na staveništi nacházejí; je povinen zajistit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a zabezpečit provedení příslušných proškolení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně.
6. Objednatel nebo jím pověřená osoba je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze Smlouvy nebo z obecně závazných předpisů, je oprávněn písemně požadovat, aby Zhotovitel dílo prováděl řádným způsobem a odstranil nedostatky vzniklé vadným prováděním díla. V případě nutnosti a hrozby vzniku škody není zapotřebí splnit písemnou formu požadavku, když následně v písemné formě Zhotoviteli bude tento požadavek doložen.
7. Nebezpečí škody na díle nese po dobu jeho provádění Zhotovitel. Objednatel je od počátku provádění díla vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které Zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi poddodavateli toto ujednání respektovat tak, aby Objednatel takto

vlastnictví mohl nabývat, a nesmí sjednat ani jinou podobnou výhradu ohledně přechodu či převodu vlastnictví.

8. Pokud Zhotovitel stavební práce na díle nezahájí ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy se na tom prokazatelně dohodnul s Objednatelem, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit, a to pod sankcí smluvní pokuty ve výši 50.000 Kč.
9. Objednatel se zavazuje poskytovat Zhotoviteli součinnost potřebnou pro plnění jeho závazků podle této Smlouvy resp., která pro Objednatele jakožto stavebníka vyplývá z příslušných právních předpisů, vydaných povolení či jiných dokumentů, týkajících se provádění díla.
10. Zhotovitel je povinen na svoje náklady zabezpečit průběžný úklid přístupových komunikací k místu provádění díla, pokud v souvislosti s prováděním díla dojde ke znečištění těchto přístupových komunikací, a to pod sankcí smluvní pokuty ve výši 3.000 Kč za každý případ neuklizeného znečištění.

Článek VII.

1. Objednatel se zavazuje bez zbytečného odkladu ode dne, kdy řádně dokončené dílo bylo na základě písemného oznámení Zhotovitele připraveno k odevzdání, zahájit přejímací řízení, řádně v něm pokračovat a řádně dokončené dílo převzít. Lhůta pro převzetí díla nesmí být kratší než 5 pracovních dnů. Objednatel má právo odmítnout převzetí stavby i pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje. Použití ustanovení § 2605 a § 2628 občanského zákoníku se vylučuje.
2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit v rámci přejímacího řízení doklady, odpovídající povaze díla, a uvedené v technických podmínkách. Nepředání dokladů Zhotovitelem je překážkou v převzetí díla Objednatelem.
3. průběhu přejímacího řízení pořídí smluvní strany oboustranně podepsaný zápis, ve kterém mj. uvedou:
 - a) stručný popis díla, které je předmětem předání a převzetí, a zhodnocení jakosti jeho provedení,
 - b) seznam předaných dokladů, který bude tvořit přílohu č. 1 zápisu,
 - c) prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá,
 - d) obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, drobné vady nebo nedodělky, bude k zápisu o předání a převzetí díla přiložena příloha č. 2, která bude obsahovat soupis zjištěných vad a nedodělků, a dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění.
4. Pokud se při přejímacím řízení prokáže, že dílo není řádně dokončeno nebo že není ve stavu schopném předání a převzetí, Objednatel dílo nepřevzme a v zápise uvede důvody odmítnutí převzetí díla. Po odstranění nedostatků, pro které dílo nebylo převzato, Zhotovitel písemně vyzve Objednatele k opakovanému přejímacímu řízení, přičemž je povinen uhradit Objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném přejímacím řízení.
5. V případě, že Objednatel převezme dílo s drobnými vadami či nedodělkami, sjednaly smluvní strany, že je Zhotovitel odstraní nejpozději do 15 dnů od předání a převzetí díla, pokud je odstranění v této lhůtě technologicky možné.

Článek VIII.

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí, a dále za vady díla zjištěné po dobu záruční doby.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny ze strany Objednatele, pokud na tyto vady způsobené Objednatelem Objednatele písemně upozornil.
3. Záruční doba se sjednává v délce 60 měsíců.
4. Běh záruční doby začíná dnem podpisu zápisu o předání a převzetí díla. Délka záruční doby se týká všech výrobků a prací dodaných na stavbu
5. Objednatel je povinen vady díla písemně uplatnit (reklamovat) u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci musí Objednatel uvést, jakým způsobem požaduje zjednat nápravu.
6. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po doručení reklamace písemně oznámit Objednateli, kdy nastoupí na odstranění reklamované vady díla a v jakém termínu vadu odstraní. Smluvní strany sjednaly, že Zhotovitel nastoupí na odstranění vady bez zbytečného odkladu a vady odstraní nejpozději do 30 dnů od dne, kdy Zhotovitel reklamaci obdržel, pokud je to technologicky možné.
7. Zhotovitel je povinen nejpozději do 2 pracovních dnů odstranit vady díla v případě havárie.

Článek IX.

1. V případě prodlení Zhotovitele se splněním termínu dokončení díla sjednaného v čl. III. této Smlouvy zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 15.000 Kč za každý i započatý den prodlení. Zhotovitel však není v prodlení v případě, že k němu došlo ze strany Objednatele nebo mu nebyl prokazatelným způsobem umožněn přístup na místo plnění zakázky a Zhotovitel na znemožnění přístupu Objednatele písemně upozornil.
2. Pokud bude Zhotovitel v prodlení s odstraněním vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, nebo odstranění vad reklamovaných v záruční době, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.500 Kč za každou vadu (nedodělek), u níž je v prodlení, a za každý i započatý den prodlení.
3. V případě prodlení s úhradou peněžitého plnění je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky, i započatý den prodlení.
4. V případě, že Zhotovitel svěří provádění jakékoli části díla poddodavateli, kterého neuvedl ve své nabídce bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, uhradí Zhotovitel v takovém případě Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč, a to vždy za každý zjištěný případ zvlášť. V takovém případě se poddodavatelem, kterého Objednatel předem písemně neschválí, ukončí Zhotovitel smluvní vztah a zajistí neprodleně, aby vyklidil místo plnění.

Článek X.

1. Smluvní strana je oprávněna odstoupit od Smlouvy v případech stanovených zákonem, a dále v případech podstatného porušení smluvních povinností druhé smluvní strany. Za podstatné porušení Smlouvy se (kromě případů stanovených zákonem) považuje:

- a) prodlení Zhotovitele s dokončením díla z důvodů ležících na jeho straně delší jak 30 dnů,
 - b) prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky déle než 30 dnů, za podmínky předchozí písemné výzvy k úhradě dlužné částky se lhůtou minimálně 10 dnů.
 - c) prodlení Zhotovitele se sjednáním nápravy v případě, že provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze zadávacích podmínek nebo z obecně závazných předpisů, nekvalitně či neodborně i když jej Objednatel vyzval k odstranění nedostatků a to, trvá-li prodlení ve výše uvedených případech déle než 14 dnů.
2. Od Smlouvy mohou smluvní strany odstoupit i v případech nepodstatných porušení smluvních povinností, jestliže oprávněná strana stranu povinnou na tuto skutečnost písemně upozorní, stanoví pro sjednání nápravy povaze věci přiměřenou dodatečnou lhůtu a výslovně tuto okolnost označí jako důvod pro možné odstoupení od Smlouvy, a strana povinná příslušnou povinnost nesplní ani v této dodatečné lhůtě.
 3. Oprávněná smluvní strana je povinna své odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu poté, co se o porušení příslušné smluvní povinnosti dozvěděla. V oznámení o odstoupení od Smlouvy musí být uveden důvod, pro který strana od Smlouvy odstupuje s výslovným odvoláním na příslušné ustanovení Smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
 4. Smlouva zaniká dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
 5. Do 14 dnů od odstoupení od Smlouvy jsou smluvní strany povinny provést inventarizaci doposud provedených prací a přijatých plateb a provedou vzájemné vypořádání. Zhotovitel zároveň v této lhůtě vyklidí staveniště a předá je Objednateli.
 6. V případě odstoupení od Smlouvy Objednatel z důvodu uvedeného v článku X. odst. 1 písm. c) není Objednatel povinen Zhotoviteli uhradit ani poměrnou část sjednané ceny anebo Zhotovitelem vynaložených nákladů.

Článek XI.

1. Smluvní strany výslovně prohlašují, že veškeré smluvní pokuty v této smlouvě nejsou nepřiměřeně vysoké ve smyslu § 2051 zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění.

Článek XII.

1. Právní vztahy neupravené touto Smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany se dohodly, že případné spory, vzniklé ze závazků sjednaných touto Smlouvou, budou řešit především vzájemnou dohodou. Spory nevyřešené dohodou budou rozhodovány příslušným soudem.
3. Tuto Smlouvu lze měnit jen vzájemnou dohodou smluvních stran, a to pouze formou písemných a vzestupnou řadou číslovaných dodatků.
4. Tato Smlouva se sepisuje ve 2 stejnopisech, z nichž Objednatel i Zhotovitel obdrží po 1 vyhotovení.
5. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
6. Tato Smlouva byla schválena usnesením Rady města č. 33/2021 ze dne 11.10. 2021.
7. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít obchodní Smlouvu, že si tuto Smlouvu přečetly a s celým jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

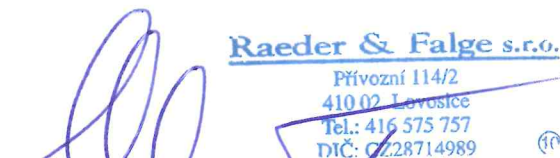
8. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

V Odoleně Vodě dne: 11. 11. 2021

V Lovosicích dne: 4. 11. 2021



za Objednatele
Hana Plecítá
starostka města



za Zhotovitele
Mgr. Martina Červinská
jednatel společnosti

Přílohy:

Příloha č. 1: soupis prací - rozpočet

APITULACE STAVBY

013-0-21

ba: ODOLENA VODA - PARKOVIŠTĚ PŘED ENAPEM

SO: 822 2
Místo: ODOLENA VODA

CC-CZ: 2112
Datum: 12. 4. 2021

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Raeder & Falge s.r.o.

IČ: 28714989
DIČ: CZ28714989

Projektant:
Ing. Vít Duda

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu www.podminky.urs.cz. Výkazy výměr byly změněny digitálně v dwg. Pro výběr zhotovitele je soupis prací nedílnou součástí projektové dokumentace a nesmí být použit samostatně. Povinností dodavatele je přezkontrolovat specifikaci materiálu a případný chybějící materiál nebo výkony doplnit a ocenit. Součástí ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž akce. Pro potřeby zpracování rozpočtu a výkazu výměr byla použita projektová dokumentace ODOLENA VODA - PARKOVIŠTĚ PŘED ENAPEM. Z jejích příloh byly odměřeny a zjištěny údaje uvedené v tomto výkazu výměr. Jde především o výměry zpevněných ploch, objemy zemních a bouracích prací, výměry nezpevněných ploch, objemy a výměry použitých stavebních prvků, a dále další nezbytné části nutné k dokončení stavby.

Cena bez DPH			1 067 930,53
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	1 067 930,53	224 265,41
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			1 292 195,94

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

APITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

013-0-21

Název stavby: ODOLENA VODA - PARKOVIŠTĚ PŘED ENAPEM

Místo: ODOLENA VODA

Datum: 12. 4. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Ing. Vít Duda

Uchazeč: Raeder & Falge s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 067 930,53	1 292 195,94
SO 101	Komunikace a zpevněné plochy	1 067 930,53	1 292 195,94

ČÍ LIST SOUPISU PRACÍ

ja:
ODOLENA VODA - PARKOVIŠTĚ PŘED ENAPEM
jekt:
SO 101 - Komunikace a zpevněné plochy

KSO: 822 2
Místo: ODOLENA VODA

Zadavatel:

Uchazeč:
Raeder & Falge s.r.o.

Projektant:
Ing. Vít Duda

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ: 2112
Datum: 12. 4. 2021

IČ:
DIČ:
IČ: 28714989
DIČ: CZ28714989
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH				1 067 930,53
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
	1 067 930,53	21,00%	224 265,41	
	0,00	15,00%	0,00	
Cena s DPH				
v CZK				1 292 195,94

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

PRACÍ

ODOLENA VODA - PARKOVIŠTĚ PŘED ENAPEM

SO 101 - Komunikace a zpevněné plochy

ad: ODOLENA VODA

Zadavatel: Raeder & Falje s.r.o.
Uchazeč:

Datum: 12. 4. 2021
Projektant: Ing. Vít Duda
Zpracovatel:

PC Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
--------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

d HSV

Práce a dodávky HSV

1 067 930,53
1 041 930,53

1	K	111211101	Odstředilá křovina a stromů průměru kmenu do 100 mm s kůlnou sklonu větší do 1,5 mčlně	m2	1,000	50,00	90 507,73	50,00	CS URS 2021 01
2	K	112151101	Odkopávký a překopávký nezapevněné v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 a 2 objem do 20 m3 stropně	m3	1,000	160,00	1 620,00	CS URS 2021 01	
3	K	132251101	Hrubší ořh nezapevněných & do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 20 m3 stropně	m3	12,000	160,00	1 986,40	CS URS 2021 01	
4	K	133211101	Hrubší šachle v soudržných horninách třídy těžitelnosti I, skupiny 3 při překopech nadzemních sítí objemu do 10 m3 mčlně	m3	8,040	900,00	723,60	CS URS 2021 01	
5	K	162251102	Vodotorné přemíslení do 50 m výkopů/sypáním z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	24,000	80,00	1 920,00	CS URS 2021 01	
6	K	162301501	Vodotorné přemíslení křovin do 5 km D kmenů do 100 mm	m2	24,000	100,00	2 400,00	CS URS 2021 01	
7	K	162651112	Vodorovné přemíslení do 5000 m výkopů/sypáním z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	8,844	240,00	2 122,56	CS URS 2021 01	
8	K	167151101	Nabídnutí výkopů z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	12,000	38,00	456,00	CS URS 2021 01	
9	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na geotechnické skládce (skládkování) kód odpovídá 17 05 04	t	1	15,919	160,00	2 547,04	CS URS 2021 01
10	K	174151101	Zátop jím, šachet při nebo kolem objekty sypáním bez zhrutnění	m3	8,844	120,00	96,48	CS URS 2021 01	
11	M	06531200	Stavební materiál	t	1,008	350,00	562,80	CS URS 2021 01	
12	K	174251101	Zátop jím, šachet při nebo kolem objekty sypáním bez zhrutnění	m3	24,600	90,00	2 214,00	CS URS 2021 01	
13	M	10364100	Zemní pro betónní úpravy - třídná	t	44,280	330,00	14 612,40	CS URS 2021 01	
14	K	181111111	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina skupiny 1 až 4 nesoucí do 100 mm v rovině nebo na svažité do 1,5	m2	259,000	12,00	3 108,00	CS URS 2021 01	
15	K	181351103	Rozsazení a soustředění omítky s vrstvou do 200 mm při do 500 m2 v rovině nebo ve svažité do 1,5 stropně	m2	259,000	40,00	10 360,00	CS URS 2021 01	
16	M	10364101	Zemní pro betónní úpravy - certifik	t	48,330	600,00	28 996,00	CS URS 2021 01	
17	K	181411131	Zaoblená křovina a stromů průměru kmenů do 100 mm s kůlnou sklonu větší do 1,5 mčlně	m2	259,000	6,00	1 554,00	CS URS 2021 01	
18	M	00572410	Osvětlení stávků parkovacích	kg	7,770	250,00	1 942,50	CS URS 2021 01	
19	K	181951112	Úprava stávků v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhrutněním stropně	m2	523,650	12,00	6 284,20	CS URS 2021 01	
20	K	183402121	Rozsazení půdy související plochy do 500 m2 houbky do 150 mm v rovině a svažité do 1,5	m2	259,000	25,00	6 476,00	CS URS 2021 01	
21	K	184802111	Chemické očištění před založením kultury nad 20 m2 posílkem na široko v rovině a svažité do 1,5	m2	259,000	10,00	2 590,00	CS URS 2021 01	
22	K	185804312	Zalati roštiní vodní plochy přes 20 m2	m3	6,475	90,00	582,76	CS URS 2021 01	
23	K	211971122	Zakládání	m2	134,000	9,00	1 206,00	CS URS 2021 01	
24	M	06311068	geotextilní nákladní separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2	m2	147,400	35,00	5 159,00	CS URS 2021 01	
25	K	212752402	134*1,1 Přesoděné povrchové materiály	m	67,000	220,00	14 740,00	CS URS 2021 01	
26	D	4	Vodotorné konstrukce	m3	0,048	2 600,00	127,40	CS URS 2021 01	
27	K	064811111	Podklad ze štěrku SD I 50 mm	m2	168,650	60,00	10 119,00	CS URS 2021 01	
28	K	064811111	Podklad ze štěrku SD II 200 mm	m2	168,650	180,00	30 357,00	CS URS 2021 01	
29	K	064811116	Podklad ze štěrku SD III 300 mm	m2	346,200	280,00	96 936,00	CS URS 2021 01	
30	K	066135101	Podklad ze štěrku SD IV 50 mm s š. do 1,5 m	m2	23,500	330,00	7 755,00	CS URS 2021 01	

Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
012303000	Geodetické práce při provádění stavby					
	Geodetické práce po výstavbě (zaměření skutečného provedení vř. GP)					
J VRN3	Geodetické práce po výstavbě					
K 030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2021 01
PP	Zařízení staveniště					
J9 K 034303000	Dopravní značení na staveništi	kpl	1,000	4 000,00	8 000,00	
PP	Dopravní značení na staveništi					
D VRN4	Inženýrská činnost					
100 K 043154000	Zkoušky hutnicí	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2021 01
PP	Zkoušky hutnicí					
P	Poznámka k položce: na celou stavbu	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2021 01