



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen smlouva), mezi těmito smluvními stranami:

1. objednatel: **Město Odolena Voda**
se sídlem: Dolní náměstí 14, 250 70 Odolena Voda
IČO: 002 40 559
DIČ: CZ 00240559
Bankovní spojení: **Komerční banka , č. účtu: 28129201/0100**
zastoupená: Hanou Plecitou, starostkou města

a

2. zhotovitelem: **Pontex, spol. s r.o.**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C2994

se sídlem: **Bezová 1658/1, 147 00 Praha 4 - Braník**
IČO: **407 63 439**
DIČ: **CZ40763439 (plátcí DPH)**
Bankovní spojení: **ČSOB, a.s., číslo účtu: 474022543/0300**
zastoupená: **Ing. Petrem Součkem, jednatelem společnosti**

I.

Předmět smlouvy

- 1.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo dle článku II. této smlouvy a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 1.2 Zhotovitel provede dílo dle článku II. této smlouvy s tím, že řádně a včas dodá technickou studii nové lávky přes dálnici D8. Součástí studie bude kvalifikovaný odhad stavebních nákladů na realizaci stavby a vizualizace podoby nové lávky v obou konstrukčních variantách.

II.

Specifikace díla

- 2.1 Předmětem smlouvy je provedení díla „**Vyhotovení studie na novou lávku přes D8, Odolena Voda**“.
- 2.2 Předmětem smlouvy jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v nabídce zhotovitele obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba.
- 2.3 Podkladem pro uzavření smlouvy je cenová nabídka předložená zhotovitelem ze dne 22. 7. 2021, která tvoří samostatnou přílohu této smlouvy.
- 2.4 Součástí technické studie (dále jen TS) je:
 - zajištění mapových podkladů vč. katastrální mapy a ÚP

- zjištění dopravních a stavebních záměrů v lokalitě s důrazem na D8
- návrh silničního řešení (nové trasy) respektující aktuální i výhledový stav D8
- návrh konstrukčního řešení lávky respektující aktuální i výhledový stav D8 a to ve 2 variantách
- návrh technického řešení pro zajištění obchozí trasy Odolena Voda – Aero Vodochody během výstavby lávky (po odstranění stávající lávky)
- doporučení k další projektové přípravě
- odhad stavebních nákladů v obou konstrukčních variantách
- projednání studie s ŘSD a objednatelem
- vizualizace podoby nové lávky v obou konstrukčních variantách

Jedna z variant lávky by měla přinést architektonicky a konstrukčně výrazné (dominantní, zajímavé) řešení lávky, jak z pohledu uživatelů lávky, tak i z pohledu uživatelů dálnice. Ve druhé z variant by se pak zpracovatelé měli zaměřit na jednodušší, utilitární řešení konstrukce. Obě řešení (zejména pak ve druhé variantě) mají zároveň vyhovět požadavku na přiměřené (přiměřeně nízké) stavební náklady a na minimalizaci technických a finančních nároků na dlouhodobou údržbu lávky. Zároveň je třeba brát zřetel na to, že po lávce projíždí vozidla TS služeb města Odolena Voda.

Obsah technické studie:

- průvodní zpráva
- výkresy vč. vizualizací obou variant
- dokumentace
- doklady

forma výstupů:

- tisk TS 3x paré, odhad stavebních nákladů 3x
- digitální forma 1 x CD – DWG a PDF, odhad stavebních nákladů v PDF a XLS

- 2.5 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn provádět činnost, která je předmětem díla a je pro tuto činnost v plném rozsahu náležitě kvalifikován.
- 2.6 Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost, je však oprávněn plnit svůj závazek prostřednictvím jiných způsobilých osob.
- 2.7 TS musí být vypracována ve shodě se stavebním zákonem, musí být ověřena a potvrzena autorizovaným inženýrem podle příslušné specializace.
- 2.8 Projekční činnost zhotovitele dokumentace bude zabezpečena osobami, které mají oprávnění k této činnosti podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů, ve znění pozdějších předpisů.
- 2.9 Zhotovitel TS prohlašuje, že disponuje oprávněním k projektování, jako předmětu své činnosti podle zákona č. 455/1991 Sb., živnostenský zákon, ve znění pozdějších předpisů.
- 2.10 Zhotovitel provede dílo s využitím autorizovaného inženýra Ing. Petra Součka disponujícího autorizací v oboru mosty a inženýrské konstrukce. Zhotovitel je oprávněn změnit osobu, kterou byla prokazována odborná způsobilost jen ze závažných důvodů, a to pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele a po předložení písemného zdůvodnění. Nová osoba musí disponovat výše uvedenou odbornou způsobilostí. Provedené změny musí reflektovány v uzavřeném dodatku této smlouvy.
- 2.11 Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytně nutnou k plnění díla dle této smlouvy, vždy na základě žádosti zhotovitele a v termínu dohodnutém se zhotovitelem. Objednatel dodá zhotoviteli jako podklad nezbytně nutný k zahájení

plnění předmětu smlouvy geodetické zaměření a výsledky všech potřebných průzkumů. Objednatel odpovídá za to, že předané podklady jsou bez právních vad.

III.

Doba plnění a dodací podmínky

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje dílo řádně provést a protokolárně je předat objednateli nejpozději ve lhůtách uvedených v odst. 3.2.
- 3.2 Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno v následujících termínech:
- | | |
|--------------------------------|-----------------------------------|
| Zahájení plnění: | po podpisu SoD |
| Dokončení a předání TS: | do 6 měsíců od podpisu SoD |

Kompletním předáním díla se rozumí úplné dokončení předmětu plnění včetně předání všech náležitostí, např. originály dokladů, digitální nosiče s digitální formou dokumentace, předaných zástupci objednatele s předávacím protokolem.

IV.

Cena

- 4.1. Smluvní strany se dohodly na pevné ceně za provedení díla, včetně všech přírůžek, ve výši **174 900,- Kč**. DPH bude účtováno dle platné právní úpravy.
Cena za provedení díla dle článku IV. odst. 4. 1. této smlouvy bude splatná dle ustanovení článku VI. této smlouvy.
- 4.2. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží, včetně započtení rezerv na úhradu nepředvídatelných nákladů vyplývajících z rizik u akce tohoto charakteru obvyklých, pokud není smlouvou stanoveno jinak. Cena za provedení díla nebude po dobu do ukončení díla předmětem zvýšení, pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky díla zahrnul do kalkulace ceny za provedení díla.
- 4.3. Veškeré práce nad rámec smlouvy, změny, doplňky nebo rozšíření, které nejsou součástí díla dle této smlouvy, musí být vždy před realizací písemně objednány a odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez potvrzeného dodatku této smlouvy, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a cena za jejich provedení se stává součástí ceny za provedení díla.
- 4.4. Cena za provedení díla je považována za uhrazenou řádně a včas, pokud ke dni splatnosti ceny za provedení díla či její splátky, budou peněžní prostředky odepsány z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy.
- 4.5. Daňový doklad bude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn doklad vrátit ve lhůtě do data splatnosti. Zhotovitel je povinen takový doklad opravit, aby splňoval náležitosti dané zákonem. Lhůta pro zaplacení začíná běžet dnem doručení opraveného dokladu.

V.

Odpovědnost za vady

- 5.1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.

- 5.2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání objednateli. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé po předání díla objednateli, jestliže byly způsobeny prokazatelně porušením jeho povinností.
- 5.3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla ode dne řádného protokolárního převzetí díla objednavatelem, a to v délce 24 měsíců a zavazuje se, že v této lhůtě bezplatně odstraní veškeré závady, jejichž odstranění objednatel uplatní.
- 5.4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
- 5.5. Právo na odstranění vady díla, zjištěné po předání díla, objednatel u zhotovitele uplatní písemnou formou. Zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě do tří pracovních dní od doručení reklamace, projedná reklamovanou vadu a způsob jejího odstranění. Neodstraní-li zhotovitel vady díla jím zaviněné v přiměřeně dostatečné lhůtě, tj. nejpozději do čtrnácti kalendářních dní od jejich reklamace objednavatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, může objednatel požadovat přiměřenou slevu z ceny díla. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.
- 5.6. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají na předané části díla ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
- 5.7. O reklamačním řízení budou objednavatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.
- 5.8. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny předáním nevhodných nebo neúplných podkladů a pokynů v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto podkladů nebo pokynů nemohl zjistit, nebo na ně objednavatele upozornil a objednatel na jejich použití trval.

VI.

Platební podmínky

- 6.1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu díla po jeho řádném provedení a předání dle odst. 6.2. tohoto článku smlouvy.
- 6.2. Úhrada za dílo jako celek bude provedena po protokolárním předání předmětu díla bez zjevných vad a nedodělků, ve fakturaci bude provedeno vyúčtování DPH dle platných předpisů a případné smluvní pokuty a úroky z prodlení. Splatnost faktury bude 14 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli. V případě, že do termínu splatnosti faktury nebudou odstraněny případné závady, prodlužuje se splatnost závěrečné faktury o dalších 10 kalendářních dnů od termínu odstranění poslední závady, uvedené v předávacím protokolu.
- 6.3. Úhrada bude provedena bezhotovostně převodem na účet zhotovitele.

VII.

Smluvní pokuty

- 7.1. Objednatel je oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu v případě prodlení zhotovitele:
 - a) s termíny dle článku III. odst. 3.2. smlouvy;
 - b) s předáním kompletních dokladů nezbytných k převzetí díla;
 - **Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle bodu a) činí 1 000 Kč za každý i započatý den.**
 - **Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle bodu b) činí 500 Kč za každý i započatý den prodlení.**
- 7.2. Objednatel je dále oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu, pokud odstoupil od smlouvy z důvodů podstatného porušení smlouvy zhotovitelem uvedených v ustanovení

článku VIII. této smlouvy, výše smluvní pokuty činí v takovém případě 5 % z celkové hodnoty díla.

- 7.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení se zaplacením faktury zhotovitele objednavatelem dle této smlouvy, má zhotovitel právo uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
- 7.4. Smluvní pokuta je splatná do 14 kalendářních dnů od data doručení písemné výzvy k zaplacení ze strany oprávněné, a to na účet uvedený v záhlaví této smlouvy. Uplatněním smluvní pokuty není dotřeno právo na případnou náhradu způsobené škody. Zhotovitel dává výslovný souhlas k eventuálnímu provedení vzájemného zápočtu pohledávek.

VIII.

Odstoupení od smlouvy

- 8.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon či tato smlouva, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení zhotoviteli. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od okamžiku doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy objednatelem ruší. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele:
- a) s termínem dle článku III., odst. 3.2. smlouvy;
 - b) s předáním kompletních dokladů nezbytných k převzetí díla;
 - c) s odstraněním vad a nedodělků oproti lhůtám, jež byly objednatelem stanoveny v protokolu o předání a převzetí díla;
 - d) s odstraněním vad uplatněných objednatelem v záruční době.

IX.

Kontaktní osoby a doručování

- 9.1. Smluvní strany se dohodly, že kontaktní osobou pro technickou realizaci projektových prací a odsouhlasení provedených prací na straně objednatele je:

Martin Doubek, místostarosta

a na straně zhotovitele:

Ing. Petr Souček, jednatel společnosti.

- 9.2. Smluvní strany se dohodly, že kontaktní osobou ve věcech smlouvy, dodatků, plateb a faktur na straně objednatele je:

Hana Plecítá, starostka města

a na straně zhotovitele:

Ing. Petr Souček, jednatel společnosti.

- 9.3. Smluvní strany se dohodly na následujícím způsobu doručování:

- Poštou – faktury a dodatky ke smlouvě – adresa objednavatele:
Město Odolena Voda, dolní náměstí 14, 250 70 Odolena Voda
– adresa zhotovitele: v záhlaví této smlouvy.

- Osobně – veškeré technické doklady, zápisy atd., vyplývající z vlastní technické realizace akce. Za objednatele i zhotovitele potvrdí převzetí kontaktní osoby, nebo jejich zástupci.
 - V případě doručování dokumentů se za řádně doručené považují též dokumenty doručené prostřednictvím datové schránky. Doručuje-li se způsobem podle zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění, ustanovení jiných právních předpisů upravující způsob doručení se nepoužijí. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se tato osoba do datové schránky ve lhůtě 10 kalendářních dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty. Takovéto doručení dokumentu má stejné právní účinky jako doručení do vlastních rukou.
- 9.4. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny sídla či místa podnikání, a tím i adresy pro doručování, budou neprodleně informovat druhou stranu.

X.

Právní vady předmětu plnění, autorská práva

- 10.1. Zhotovitel prohlašuje, že předmět plnění není chráněn právem z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetí osobou, čímž je objednatel oprávněn o jeho převzetí a zaplacení užívat jej pro účely vyplývající z této smlouvy a nakládat s ním jako s vlastním.
- 10.2. Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele okamžikem zaplacení ceny. Touto smlouvou poskytuje zhotovitel objednateli oprávnění dílo užít a zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě, zejména za účelem zpracování navazující projektové dokumentace. Licence poskytovaná touto smlouvou se poskytuje jako licence výhradní. Územní rozsah licence není omezen, tj. objednatel je oprávněn dílo libovolně užít kdekoliv v dané zemi i mimo ni. Objednatel je oprávněn k pořízení rozmnoženin díla přímých i nepřímých, trvalých i dočasných, vcelku nebo zčásti, jakýmikoli prostředky a v jakékoli formě i měřítku, a pokud jde o rozmnoženiny v elektronické formě, jak ve spojení on-line, tak i off-line. Objednatel se zhotovitelem ujednali, že zhotovitel nemůže dílo vytvořené na základě této smlouvy užít a poskytnout licenci třetí osobě, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 10.3. Zhotovitel prohlašuje, že uhradí objednateli veškeré náklady a škody, které mu vzniknou v případě, že třetí osoba uplatní oprávněně vůči objednateli nárok z právních vad, pokud tuto skutečnost oznámí objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, kdy se o ní dozví a má dostatečné důkazy k prokázání takové skutečnosti.

XI.

Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva

- 11.1 Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.

XII. Pojištění

- 12.1. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn pro provádění díla, pojistnou smlouvou pro případ pojistné události související s prováděním díla, a to zejména a minimálně v rozsahu: pojištění odpovědnosti za škody způsobené činností zhotovitele při provádění díla, a to na hodnotu pojistné události minimálně ve výši ceny díla sjednané touto smlouvou.

XIII. Závěrečná ustanovení

- 13.1. Tato smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Objednatel se zavazuje realizovat zveřejnění této smlouvy v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.
- 13.2. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží 1 výtisk. Každý stejnopis má právní sílu originálu.
- 13.3. V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení smlouvy.
- 13.4. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. K jakýmkoli ústním ujednáním se nepřihlíží.
- 13.6. Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou k právnímu jednání zcela svéprávné, že tato smlouva je projevem jejich pravé, určité a svobodné vůle a že si tuto smlouvu podrobně přečetly, zcela jednoznačně porozuměly jejímu obsahu, proti kterému nemají žádných výhrad, uzavírají ji dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek a takto ji podepisují.
- 13.7. Smluvní strany ujednaly, v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, že v případě jejich sporu, který by byl řešen soudní cestou, je místně příslušným soudem místně příslušný soud objednatele.
- 13.8. Tato smlouva byla schválena na jednání Rady města Odolena Voda dne 09.08.2021, usnesení číslo 8/24/RM/2021.**

Příloha: Nabídka předložená zhotovitelem ze dne 22. 7. 2021

V Praze dne 22. 7. 2021



za zhotovitele
Ing. Petr Souček, jednatel

Pontex, spol. s r.o.
Bezová 1658/1
147 00 Praha 4-Braník

V Odolně Vodě dne 15.10.2021



za objednatele
Hana Plecítá, starostka města