



SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy objednatele:

číslo smlouvy zhotovitele: 0143/2021

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Smlouva“)

čl. I.

Objednatel:

se sídlem:

zastoupený:

ve věcech technických oprávněn jednat: Hanou Plecitou, starostkou města

IČ:

DIČ:

(dále jen „Objednatel“)

Město Odolena Voda

Dolní náměstí 14, 250 70 Odolena Voda

Hanou Plecitou, starostkou města

Hanou Plecitou, starostkou města

00240559

CZ00240559

Zhotovitel:

se sídlem:

jednající:

ve věcech technických oprávněn jednat: Mgr. Ondřej Pokorný

AMESTA a.s.

Marešova 643/6, 198 00 Praha 9

Mgr. Ondřej Pokorný

bankovní spojení:

IČ:

DIČ:

údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: zapsaná v OR vedeném MS v Praze
oddíl B, vložka 12979
(dále jen „Zhotovitel“)

28201752/5500

28201752

CZ28201752

čl. II.

Předmětem plnění veřejné zakázky v rámci tohoto zadávacího řízení je provedení stavebních prací, montáží a dodávek spojených s opravou bytu č.p. 276/10, ulice Komenského, Odolena Voda dle podkladů tohoto zadávacího řízení a nabídky zhotovitele ze dne: 19.5.2021

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla.
2. V rámci realizace díla Zhotovitel provede či zabezpečí zejména:
 - a) shromáždění a ověření údajů nezbytných pro realizaci díla,
 - b) zařízení staveniště,
 - c) dodržení technologických postupů prací,
 - d) zajištění bezpečnosti při provádění stavby ve smyslu bezpečnosti práce i ochrany životního prostředí,
 - e) obstarání zařízení a materiálu, výroby, dopravy, dodání, proclení, zdanění, skladování, pojištění,
 - f) v případě potřeby zajištění dočasného dopravního značení vč. povolení k jeho instalaci,

- g) montážní práce,
 - h) provádění průběžných testů a komplexních zkoušek,
 - i) zabezpečení požadovaných znaků jakosti a metodiky jejich prokázání a příslušných zkoušek,
 - j) získání příslušných protokolů, potvrzení, povolení a podobně,
 - k) zajištění práv k používání patentů, know-how, SW, autorských práv, pokud jsou pro realizaci díla nezbytné,
 - l) zpracování a dodání předpisů pro provoz a údržbu díla,
 - m) odzkoušení, provedení komplexních funkčních zkoušek,
 - n) poskytnutí záruk na celé dílo,
 - o) servis a odstraňování vad v záruční době,
 - p) obstarání veškerých dalších prací souvisejících se zhotovením díla.
3. Zhotovitel se bude řídit a bude dodržovat základní normy pro bezpečnost práce ve stavebnictví, zakotvené ve směrnici 92/95 EHS, rozpracované v zákoně č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, zákoně č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, zákoně č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a zákonech navazujících.
4. Místem plnění díla je byt č.p. 276/10, ulice Komenského, Odolena Voda.
5. Zástupcem zhotovitele pro realizaci díla je Mgr. Ondřej Pokorný, telefon: 737 545 252.
6. Práce nad rozsah díla dle této smlouvy (vícepráce), budou realizovány, jen pokud o ně bude po vzájemné dohodě písemným dodatkem k této smlouvě dílo rozšířeno.

čl. III.

1. Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště do 10 dnů od písemné výzvy objednatele.
2. Zhotovitel se zavazuje dílo dokončit a předat Objednateli nejpozději do 40 dnů od předání staveniště.

čl. IV.

1. Cena díla se sjednává v souladu se zákonem o cenách dohodou smluvních stran a činí:
- | | |
|------------------|---------------|
| cena bez DPH: | 295 595,62 Kč |
| DPH (21 %): | 44 339,34 Kč |
| cena včetně DPH: | 339 934, - Kč |
- (slovy: Tři sta třicet devět tisíc devět set třicet čtyři korun českých)
2. Dojde-li po datu uzavření Smlouvy ke změně sazby DPH, bude výše DPH i celková cena díla vč. DPH upravena podle daňových předpisů, platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.
3. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele, které při plnění svého závazku dle Smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží a to nejen náklady, které jsou uvedeny ve výchozích dokumentech předaných Objednatелеm nebo z nich vyplývají, ale i náklady, které zde uvedeny sice nejsou ani z nich zjevně nevyplynávají, ale

jejichž vynaložení musí Zhotovitel z titulu své odbornosti předpokládat a to i na základě zkušeností s prováděním podobných staveb. Jedná se zejména o náklady na pořízení všech věcí potřebných k provedení díla, dopravu na místo plnění vč. vykládky, skladování, manipulační a zdvihací techniky a přesunů hmot, likvidace odpadů, hygienické zázemí pro pracovníky a dodavatele, předepsaných či sjednaných zkoušek, revizí předání atestů, osvědčení, prohlášení o shodě, revizních protokolů a všech dalších dokumentů nutných k předání díla. Dále se jedná zejména o náklady na cla, režie, mzdy, sociální pojištění, pojištění dle Smlouvy, poplatky, zajištění bezpečnosti práce a ochrany zdraví a protipožárních opatření apod. a další náklady spojené s plněním podmínek dle rozhodnutí příslušných správních orgánů nebo dle obecně závazných platných předpisů.

čl. V.

1. Zhotovitel je oprávněn fakturovat měsíčně dle skutečně provedených prací. Podkladem pro vystavení dílčí faktury bude soupis provedených prací odsouhlasený zástupcem Objednatele ve věcech technických.
2. Faktury musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví, zákonu o dani z přidané hodnoty (mít náležitosti daňového dokladu) a občanskému zákoníku (mít náležitosti obchodní listiny). Nedílnou součástí faktury (její přílohou) musí být odsouhlasený oceněný soupis provedených prací podle odst. 1. tohoto článku.
3. Faktura bude doručena Objednateli nejdéle do 5. dne následujícího kalendářního měsíce po datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě nedodržení tohoto termínu bude ze strany Objednatele Zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení s doručením faktury.
4. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli fakturu ve lhůtě splatnosti, která se sjednává na 30 dnů od data doručení faktury Objednateli. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
5. Objednatel je oprávněn vrátit vystavenou fakturu Zhotoviteli, jestliže neobsahuje náležitosti podle odst. 2 nebo údaje v ní obsažené jsou věcně či cenově nesprávné, a to včetně dopisu s uvedením důvodů, pro které fakturu vrací.
6. Objednatel je povinen uhradit faktury vystavené Zhotovitelem až do výše 90 % celkové ceny díla bez DPH a případně i DPH v platné výši. Zbývající částka rovnající se 10 % z ceny díla slouží jako tzv. zádržné, bude uhrazena Objednatelem Zhotoviteli následujícím způsobem:
 - a) zádržné ve výši 10 % z ceny díla do 15 dnů od doručení výzvy zhotovitele k uvolnění výše uvedené části zádržného s tím, že tuto výzvu je zhotovitel oprávněn učinit až po předání a převzetí celého díla, resp. budou-li v zápise o předání a převzetí předmětu díla uvedeny vady a nedodělky, tak po odstranění všech takto zjištěných vad a nedodělků.

čl. VI.

1. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat právní předpisy a platné technické normy, které se k dílu vztahují. Zavazuje se dodržovat též podmínky vyplývající z dokumentů, které mu Objednatel k provádění díla předal a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.
2. Veškeré odborné práce podle této Smlouvy musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, kteří mají příslušnou kvalifikaci. Zhotovitel při zahájení plnění díla určí

- osobu, která zabezpečuje odborné vedení provádění díla a má pro tuto činnost oprávnění. Tato osoba bude kontaktní osobou pro Objednatele.
3. Pokud má Zhotovitel v úmyslu pověřit realizací části díla poddodavatele, kterého neuvedl ve své nabídce, nebo zaměnit poddodavatele prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen požádat Objednatele o vydání souhlasu, v žádosti uvede důvody, podrobné informace o kvalifikaci poddodavatele a rozsahu prací, kterým má být pověřen. Objednatel je oprávněn v případě pochybností o kvalifikaci poddodavatele požádat Zhotovitele o předložení dalších dokladů prokazujících kvalifikaci poddodavatele a jeho reference. Objednatel je oprávněn odmítnout účast poddodavatele na realizaci zakázky, kterého Zhotovitel neuvedl ve své nabídce nebo je oprávněn neodsouhlasit Zhotoviteli změnu poddodavatele.
 4. Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu Objednatele předložit Objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých poddodavatelů a smlouvy o dílo uzavřené s těmito poddodavateli.
 5. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím na realizaci díla podílejí; je povinen zajistit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a zabezpečit provedení příslušných proškolení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně.
 6. Objednatel nebo jím pověřená osoba je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze Smlouvy nebo z obecně závazných předpisů, je oprávněn písemně požadovat, aby Zhotovitel dílo prováděl řádným způsobem a odstranil nedostatky vzniklé vadným prováděním díla.
 7. Nebezpečí škody na díle nese po dobu jeho provádění Zhotovitel. Objednatel je od počátku provádění díla vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které Zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi poddodavateli toto ujednání respektovat tak, aby Objednatel takto vlastnictví mohl nabývat, a nesmí sjednat ani jinou podobnou výhradu ohledně přechodu či převodu vlastnictví.
 8. Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště do 10 dnů od písemné výzvy objednatel.
 9. Pokud Zhotovitel staveniště nepřevzme ani ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy měl staveniště převzít, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
 10. Objednatel se zavazuje poskytovat Zhotoviteli součinnost potřebnou pro plnění jeho závazků podle této Smlouvy resp., která pro Objednatele jakožto stavebníka vyplývá z příslušných právních předpisů, vydaných povolení či jiných dokumentů, týkajících se provádění díla.

Čl. VII.

1. Objednatel se zavazuje bez zbytečného odkladu ode dne, kdy dílo bylo na základě oznámení Zhotovitele připraveno k odevzdání, zahájit přejímací řízení, řádně v něm pokračovat a dokončené dílo převzít. Objednatel má právo odmítnout převzetí stavby i pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Použití ustanovení §2605 a 2628 občanského zákoníku se vylučuje.

2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit v rámci přejímacího řízení doklady, odpovídající povaze díla, a uvedené v technických podmínkách. Nepředání dokladů Zhotovitelem je překážkou v převzetí díla Objednatелеm.
3. O průběhu přejímacího řízení pořídí smluvní strany oboustranně podepsaný zápis, ve kterém mj. uvedou:
 - a) stručný popis díla, které je předmětem předání a převzetí, a zhodnocení jakosti jeho provedení,
 - b) seznam předaných dokladů, který bude tvořit přílohu č. 1 zápisu,
 - c) prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá,
 - d) obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, drobné vady nebo nedodělky, bude k zápisu o předání a převzetí díla přiložena příloha č. 2, která bude obsahovat soupis zjištěných vad a nedodělků, a dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění.
4. Pokud se při přejímacím řízení prokáže, že dílo není dokončeno nebo že není ve stavu schopném předání a převzetí, Objednatel dílo nepřevzme a v zápisu uvede důvody odmítnutí převzetí díla. Po odstranění nedostatků, pro které dílo nebylo převzato, Zhotovitel vyzve Objednatele k opakovanému přejímacímu řízení, přičemž je povinen uhradit Objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném přejímacím řízení.
5. V případě, že Objednatel převezme dílo s drobnými vadami či nedodělky, sjednaly smluvní strany, že je Zhotovitel odstraní nejpozději do 15 dnů od předání a převzetí díla.

čl. VIII.

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí, a dále za vady díla zjištěné po dobu záruční doby.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny ze strany Objednatele.
3. Záruční doba se sjednává v délce 60 měsíců.
4. Běh záruční doby začíná dnem podpisu zápisu o předání a převzetí díla. Délka záruční doby se týká všech výrobků a prací dodaných na stavbu
5. Objednatel je povinen vady díla písemně uplatnit (reklamovat) u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci musí Objednatel uvést, jakým způsobem požaduje zjednat nápravu.
6. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po doručení reklamace písemně oznámit Objednateli, kdy nastoupí na odstranění reklamované vady díla a v jakém termínu vadu odstraní. Smluvní strany sjednaly, že Zhotovitel nastoupí na odstranění vady bez zbytečného odkladu a vady odstraní nejpozději do 30 dnů od dne, kdy Zhotovitel reklamaci obdržel.
7. Zhotovitel je povinen nejpozději do 2 pracovních dnů odstranit vady díla v případě havárie.

čl. IX.

1. V případě prodlení Zhotovitele se splněním termínu dokončení díla sjednaného v čl. III. této Smlouvy zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý i započatý den prodlení. Zhotovitel však není v prodlení v případě, že k němu došlo ze strany Objednatele nebo mu nebyl prokazatelným způsobem umožněn přístup na místo plnění zakázky.

2. Pokud bude Zhotovitel v prodlení s odstraněním vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, nebo odstranění vad reklamovaných v záruční době, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každou vadu (nedodělek), u níž je v prodlení, a za každý i započatý den prodlení.
3. V případě prodlení s úhradou peněžitého plnění je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
4. V případě, že Zhotovitel svěří provádění jakékoli části díla poddodavateli, kterého neuvedl ve své nabídce bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, uhradí Zhotovitel v takovém případě Objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč, a to vždy za každý zjištěný případ zvlášť. V takovém případě se poddodavatelem, kterého Objednatel předem písemně neschválí, ukončí Zhotovitel smluvní vztah a zajistí neprodleně, aby vyklidil místo plnění.
5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody způsobené jí porušením povinnosti povinnou stranou, na niž se smluvní pokuta vztahuje, a to ve výši přesahující smluvní pokutu.

Čl. X.

1. Smluvní strana je oprávněna odstoupit od Smlouvy v případech stanovených zákonem, a dále v případech podstatného porušení smluvních povinností druhé smluvní strany. Za podstatné porušení Smlouvy se (kromě případů stanovených zákonem) považuje:
 - a) prodlení Zhotovitele s dokončením díla z důvodů ležících na jeho straně delší jak 30 dnů,
 - b) prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky déle než 30 dnů,
 - c) prodlení Zhotovitele se sjednáním nápravy v případě, že provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze zadávacích podmínek nebo z obecně závazných předpisů, nekvalitně či neodborně i když jej Objednatel vyzval k odstranění nedostatků a to, trvá-li prodlení ve výše uvedených případech déle než 14 dnů.
2. Od Smlouvy mohou smluvní strany odstoupit i v případech nepodstatných porušení smluvních povinností, jestliže oprávněná strana stranu povinnou na tuto skutečnost písemně upozorní, stanoví pro sjednání nápravy povaze věci přiměřenou dodatečnou lhůtu a výslovně tuto okolnost označí jako důvod pro možné odstoupení od Smlouvy, a strana povinná příslušnou povinnost nesplní ani v této dodatečné lhůtě.
3. Oprávněná smluvní strana je povinna své odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu poté, co se o porušení příslušné smluvní povinnosti dozvěděla. V oznámení o odstoupení od Smlouvy musí být uveden důvod, pro který strana od Smlouvy odstupuje s výslovným odvoláním na příslušné ustanovení Smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
4. Smlouva zaniká dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
5. Do 14 dnů od odstoupení od Smlouvy jsou smluvní strany povinny provést inventarizaci doposud provedených prací a přijatých plateb a provedou vzájemné vypořádání. Zhotovitel zároveň v této lhůtě vyklidí staveniště a předá je Objednateli.
6. V případě odstoupení od Smlouvy Objednatel z důvodu uvedeného v článku X. odst. 1 písm. c) není Objednatel povinen Zhotoviteli uhradit ani poměrnou část sjednané ceny anebo Zhotovitelem vynaložených nákladů.

čl. XI.

1. Právní vztahy neupravené touto Smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Smluvní strany se dohodly, že případné spory, vzniklé ze závazků sjednaných touto Smlouvou, budou řešit především vzájemnou dohodou. Spory nevyřešené dohodou budou rozhodovány příslušným soudem.
3. Tuto Smlouvu lze měnit jen vzájemnou dohodou smluvních stran, a to pouze formou písemných a vzestupnou řadou číslovaných dodatků.
4. Tato Smlouva se sepisuje ve 2 stejnopisech, z nichž Objednatel i Zhotovitel obdrží po 1 vyhotovení.
5. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
6. Tato Smlouva byla schválena usnesením Rady města č. 19/2021, ze dne 21.06.2021.
7. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít obchodní Smlouvu, že si tuto Smlouvu přečetly a s celým jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.
8. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

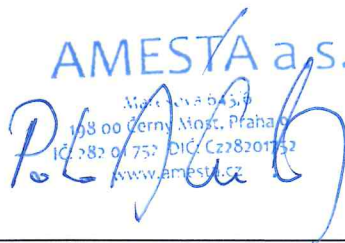
V Odoleně Vodě dne: 13.8.2021

V

dne:



za Objednatele
Hana Plecítá
starostka města



za Zhotovitele

jednatel společnosti

Přílohy:

Příloha č. 1: soupis prací – výkaz výměr

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Rekonstrukce bytu č.10	Objednatel:	IČ/DIČ:	
Projektant:		Projektant:	IČ/DIČ:	05147948/
Adresa stavby:	Komenského 275, Odolena Voda	Zhotovitel:	AMESTA a.s.	IČ/DIČ: 28201752/CZ28201752
Začátek výstavby:		Konec výstavby:	Položek:	117
JKSO:	8032132	Zpracoval:	Grulich architekti s.r.o., Benešovská 186, 251 68	Datum: 28.03.2021

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)
HSV	Dodávky 41 299,31	Práce přesčas 0,00	Zařízení staveniště 4 081,20		
	Montáž 101 527,47	Bez pevné podl. 0,00	Mimostav. doprava 0,00		
PSV	Dodávky 62 366,27	Kulturní památka 0,00	Uzemní vlivy 0,00		
	Montáž 45 791,89		Provozní vlivy 0,00		
"M"	Dodávky 10 477,86		Ostatní 0,00		
	Montáž 23 933,34		NUS z rozpočtu 0,00		
	Ostatní materiál 0,00				
	Přesun hmot a sutí 6 118,28				
ZRN celkem	291 514,42	DN celkem 0,00	NUS celkem 4 081,20		
		DN celkem z obj. 0,00	NUS celkem z obj. 0,00		
			ORN celkem 0,00		
			ORN celkem z obj. 0,00		

Základ 0%	0,00		
Základ 15%	295 595,62	DPH 15%	44 339,34
Základ 21%	0,00	DPH 21%	0,00
		Celkem bez DPH	295 595,62
		Celkem včetně DPH	339 934,96

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

1. Materiály uvedené ve specifikacích budou na základě předložených vzorků upřesněny investorem
2. Uchazeč si je plně vědom, že kontrola výkazu výměr je součástí zadávacích podmínek
3. Názvy materiálů označují minimální standard, dodavatel může použít jakýkoli materiál, splňující standard
4. Dodavatel je povinen ocenit jednotlivé položky tak, aby k jejich splnění nepotřeboval další dodatky a vícepráce
5. Veškeré skladby jsou myšleny včetně pomocných prvků a konstrukcí. Prvky neuvedené ve výkazu jsou nedílnou součástí dodávky jednotlivé položky
6. Detailní definice standardů jsou popsány v příloženém dokumentu "Technické standardy pro rekonstrukci bytů města Odolena Voda"

Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Název stavby:	Rekonstrukce bytu č.10	Objednatel:	IČ/DIČ:
Druh stavby:		Projektant:	05147948/
Lokalita:	Komenského 275, Odolena Voda	Zhotovitel:	AMESTA a.s.
Začátek výstavby:		Konec výstavby:	IČ/DIČ: 28201752/CZ28201752
JKSO:	8032132	Zpracoval:	Položek: 117
		Gulich architekti s.r.o., Benešovská 186, 251 68	Datum: 28.03.2021

Vedlejší rozpočtové náklady VRN

Doplňkové náklady DN	Kč	%	Základna	Kč
Práce přesčas	0,00			0,00
Bez pevné podl.	0,00			0,00
Kulturní památka	0,00			0,00
Celkem DN				0,00

Náklady na umístění stavby (NUS)	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště		1,40	291 514,42	4 081,20
Mimostav. doprava	0,00			0,00
Uzemní vlivy	0,00			0,00
Provozní vlivy	0,00			0,00
Ostatní	0,00			0,00
NUS z rozpočtu	0,00			0,00
Celkem NUS				4 081,20

Celkem VRN				4 081,20
-------------------	--	--	--	-----------------

Ostatní rozpočtové náklady ORN

Ostatní rozpočtové náklady (ORN)	Kč	%	Základna	Kč
	0,00			0,00
Celkem ORN				0,00


AMESTA a.s.
 Václavská 1943/6
 195 00 Komořany, Praha 9
 IČ: 05147948 DIČ: CZ05147948
 www.amesta.cz

01 732 01 732 Praha 9
www.amesta.cz

by

Objednatel
Projektant

Projektant:

01 732 01 732 Praha 9
www.amesta.cz

01 732 01 732 Praha 9
www.amesta.cz

45	771100209A0	Vyrovnání podkladu samoniv. směsí Ultralean v tl.	m ²	3,430	671,01	2,301,56	0,06	RTS / 2017
46	771520189A0	Dlažba do tmele Mapei, nad 20 x 20 cm (33,3x33,3)	m ²	3,430	1,005,00	994,75	0,02	RTS / 2017
47	771520249A0	Dlažba z cizel. Mapei 30 x 30 cm (33,3x33,3)	m ²	0,060	1,148,00	2,801,56	0,06	RTS / 2017
48	988771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlažeb, výšky do 12 m	t	2,440	505,00	1,78,75	0,00	RTS / 2017
49	77591900R00	Podlahy výškové a parkovací	m ²	0,350	33,810	5,946,13	0,00	RTS / 2017
50	7762300109A0	Podlahy povlakové	m ²	35,812	9,224,52	8,558,20	0,06	RTS / 2017
51	776981112R00	Podlahy povlakové z PVC, sklitá podlahovina Novoflex extra tloušťky 2,0 mm lepená	m	13,880	615,00	8,558,20	0,06	RTS / 2017
52	988778102R00	Leba hliníková antenová, stuha výška kryje	m	3,600	185,00	666,00	0,00	RTS / 2017
53	781473149A0	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	t	0,059	402,00	23,32	0,00	RTS / 2017
54	7814731249A0	Odklad vrstvi keram., tloušť Mapei, do 30 x 30 cm (20x40)	m ²	4,950	1,050,00	20,258,73	0,28	RTS / 2017
55	781491002R	Odklad vrstvi keram., zrcadlo Mapei do 30 x 30 cm (20x40)	m ²	10,600	1,180,00	12,614,00	0,20	RTS / 2017
56	998781102R00	Montáž želez k obkladům včetně dodávek, láh rohových, koutových i úhelníkových	m	34,000	68,60	2,332,40	0,00	RTS / 2017
57	783224900R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	t	0,286	405,00	115,83	0,00	RTS / 2017
58	783424140R00	Údržba, nátěr syntetický kov, korozí 1x + 1x emal	m ²	3,778	142,00	3,098,18	0,01	RTS / 2017
59	783222209R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm Z - 2x	m	24,000	42,00	538,19	0,00	RTS / 2017
60	784450079A0	Nátěr syntetický ocelí, natřít, tloušť 2x - 1x emal	m ²	12,000	129,00	1,548,00	0,00	RTS / 2017
61	982801111R00	Náboj deservír, penetrace 1x, malba v barvě 2x	m ²	193,709	68,90	13,346,55	0,13	RTS / 2017
62	981402	Různé dobořovací konstrukce a práce na posuvných stáncích	m ²	51,080	91,00	7,153,15	0,00	RTS / 2017
63	989281108R00	Výběsní budov a výřez podstát do 4 m	kus	1,000	902,00	4,648,28	0,00	RTS / 2017
64	786628115R00	D+M prázdní náboje čtyřok	kus	1,000	902,00	902,00	0,00	RTS / 2017
65	982064121R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	3,174	505,00	1,602,87	0,00	RTS / 2017
66	982031114R00	Demontáž prahu dveří 1hřidlových	kus	5,000	31,10	155,50	0,01	RTS / 2017
67	982031115R00	Bourání příček ocelových, sádkovaných tl. 5 cm	m ²	19,292	82,40	1,589,66	1,94	RTS / 2017
68	982031116R00	Bourání příček železobetonových tl. 5 cm	m ²	2,268	143,50	324,02	0,27	RTS / 2017
69	982031117R00	Bourání příček železobetonových tl. 10 cm	m ²	2,758	187,00	136,14	0,12	RTS / 2017
70	982031118R00	Režijní železobetonu tl. 100 mm	m	10,640	519,90	5,532,69	0,00	RTS / 2017
71	988071259R00	Polovina	m ²	193,709	105,20	20,378,19	0,02	RTS / 2017
72	786812840R00	Výběsní dřevěných okenic hlídel pl. do 2 m ²	kus	5,000	14,20	71,00	0,00	RTS / 2017
73	7252900109A0	Výpouštění korozních okenic zvaných pl. do 2 m ²	m ²	2,865	278,90	824,15	0,23	RTS / 2017
74	7252900209A0	Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m	kus	1,000	297,00	297,00	0,17	RTS / 2017
75	7252900309A0	Demontáž kotelny včetně spojujících nádrží	kus	1,000	179,30	179,30	0,02	RTS / 2017
76	7252900409A0	Demontáž umyvadla včetně baterie a keramiky	kus	1,000	230,90	230,90	0,03	RTS / 2017
77	721171802R00	Demontáž vany, včetně baterie a keramiky	kus	1,000	840,90	840,90	0,38	RTS / 2017
78	721171803R00	Demontáž potrubí z PVC do DN 50 s vysokým ze zdi	m	10,000	230,50	2,305,00	0,44	RTS / 2017
79	721171803R00	Demontáž potrubí z PVC do D 114 mm	m	3,000	26,00	78,00	0,01	RTS / 2017
80	985081138T1	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	3,000	10,30	30,90	0,01	RTS / 2017
81	985081139T1	Vykálení nábytku a přístřešků z prostor	soubor	1,000	3,000,00	3,000,00	0,35	RTS / 2017
82	985081140T1	Bourání dlažeb keramických tl. 1 cm, natřít 1 m ² natřít, dlažba keramická, včetně malby povrchu	m ²	17,290	61,60	1,063,22	0,35	RTS / 2017
83	985081141T1	Dodání povrchu po vybourání dlažeb, natřít do 50%	m ²	17,290	41,50	716,29	0,03	RTS / 2017
84	985081142T1	Stavba stropu sva a výbor, hmot za 2 MP a 1 PP	t	4,078	240,00	978,72	0,00	RTS / 2017
85	985081143T1	Připravení na kladby dlaží podlahy	t	4,078	157,50	642,28	0,00	RTS / 2017
86	985081144T1	Vnější odvětrání stropu sva do 10 m	t	4,078	202,00	823,78	0,00	RTS / 2017
87	985081145T1	Připravení k vnitřnímu dopravnímu sva do dlažeb 5 m	t	4,078	21,40	87,27	0,00	RTS / 2017
88	985081146T1	Konfigurační, natřít, bar, příprava, odvoz a likvidace, 81	t	3,890	354,00	1,412,46	0,00	RTS / 2017
89	985081147T1	Elektronizace	t	1,000	4,000,00	4,000,00	0,06	RTS / 2017
90	985081148T1	Ukončení elektroinstalace	kus	1,000	145,00	2,485,00	0,00	RTS / 2017
91	985081149T1	Spínací zapalování jednopólový, řazení 1 v ⁶ dodávkou stroju, ramačku a krytu	kus	17,600	193,50	774,00	0,00	RTS / 2017
92	985081150T1	Spínací zapalování třípólový, řazení 5 v ⁶ dodávkou stroju, ramačku a krytu	kus	4,000	204,50	818,40	0,00	RTS / 2017
93	985081151T1	Zřetězení domovního zapalování - provedení 2P+PE včetně dodávkou zábrany a ramačku	kus	4,000	240,50	3,849,90	0,00	RTS / 2017
94	985081152T1	Zřetězení domovního zapalování - provedení 2P+PE včetně dodávkou zábrany s nabežnou částí a ramačku	kus	16,000	269,00	3,786,00	0,00	RTS / 2017
95	985081153T1	Spínací zapalování spotřebičů 39563 - 22 C včetně dodávkou spotřebičů 39563-23C	kus	1,000	570,00	570,00	0,00	RTS / 2017
96	985081154T1	Osažení plastových rozvaděčů SP-SD do výhledu	kus	1,000	360,40	360,40	0,00	RTS / 2017
97	985081155T1	Rekonstrukce plastového rozvaděče včetně vnitřní	kus	1,000	5,395,12	5,395,12	0,00	RTS / 2017
98	985081156T1	Spínací zapalování 2112001, 60 W, bytové stroje	kus	3,000	132,30	396,00	0,00	RTS / 2017
99	985081157T1	Spínací zapalování 2112405	kus	3,000	86,30	258,00	0,00	RTS / 2017
100	985081158T1	Bodový upevňovací pro svítidlo do betonu	kus	6,000	214,80	1,288,80	0,00	RTS / 2017

