

SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy objednatele: 0006/2020/MěÚ

číslo smlouvy zhotovitele:

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Smlouva“)

čl. I

Objednatel:

se sídlem:

zastoupený:

ve věcech technických oprávněn jednat:

IČ:

DIČ:

(dále jen „Objednatel“)

Město Odolena Voda

Dolní náměstí 14, 250 70 Odolena Voda

Hanou Plecitou, starostkou města

Ing. Jindřich Týč, vedoucí odboru správy majetku

00240559

CZ00240559

Zhotovitel:

se sídlem:

jednající:

ve věcech technických oprávněn jednat:

bankovní spojení:

IČ:

DIČ:

údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: Městského soudu v Praze, vl. 37252, odd. C
(dále jen „Zhotovitel“)

VHL,s.r.o.

Mánesova 20, 120 00 Praha 2

Ing. Luboš Holubička - jednatel společnosti

Ing. Luboš Holubička

ČSOB a.s., Praha 2, č.ú.: 102088277/0300

63677521

CZ63677521

čl. II

Předmětem plnění veřejné zakázky je provedení stavebních prací, montáží a dodávek spojených se stavbou: Vestavba jídelního výtahu v MŠ Květnová, Odolena Voda, dle projektové dokumentace zpracované projektantem Ing. arch. Davidem Grulichem, vyhotovené 9.5.2018 a nabídky zhotovitele ze dne: 3.12.2019.

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla.
2. V rámci realizace díla Zhotovitel provede či zabezpečí zejména:
 - a) shromáždění a ověření údajů nezbytných pro realizaci díla,
 - b) zařízení staveniště,
 - c) dodržení technologických postupů prací,
 - d) zajištění bezpečnosti při provádění stavby ve smyslu bezpečnosti práce i ochrany životního prostředí,
 - e) obstarání zařízení a materiálu, výroby, dopravy, dodání, proclení, zdanění, skladování, pojištění,
 - f) montážní práce,
 - g) provádění průběžných testů a komplexních zkoušek,
 - h) zabezpečení požadovaných znaků jakosti a metodiky jejich prokázání včetně příslušných zkoušek,

- i) získání příslušných protokolů, potvrzení, povolení a podobně,
 - j) zajištění práv k používání patentů, know-how, SW, autorských práv, pokud jsou pro realizaci díla nezbytné,
 - k) zpracování a dodání předpisů pro provoz a údržbu díla,
 - l) odzkoušení, provedení komplexních funkčních zkoušek,
 - m) poskytnutí záruk na celé dílo,
 - n) servis a odstraňování vad v záruční době,
 - o) obstarání veškerých dalších prací souvisejících se zhotovením díla.
3. Zhotovitel se bude řídit a bude dodržovat základní normy pro bezpečnost práce ve stavebnictví, zakotvené ve směrnici 92/95 EHS, rozpracované v zákoně č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, zákoně č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, zákoně č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a zákonech navazujících.
4. Místem plnění díla je budova mateřské školy v ulici Květnová 109, Odolena Voda.
5. Zástupcem zhotovitele pro realizaci díla je Ing. Luboš Holubička, telefon: 222 252 549.
6. Práce nad rozsah díla dle této smlouvy (vícepráce), budou realizovány, jen pokud o ně bude po vzájemné dohodě písemným dodatkem k této smlouvě dílo rozšířeno.

čl. III

- 1. Zhotovitel stavební práce realizuje v době letních školních prázdnin 2020.
- 2. Zhotovitel se zavazuje dílo dokončit a předat Objednateli nejpozději 28.8.2020.

čl. IV

- 1. Cena díla se sjednává v souladu se zákonem o cenách dohodou smluvních stran a činí:

cena bez DPH:	429 616,36 Kč
DPH:	90 219,44 Kč
cena včetně DPH:	519 836,00 Kč
(slovy: pětsetdevatenácttisícosmsetřicetšest korun českých)	

- 2. Dojde-li po datu uzavření Smlouvy ke změně sazby DPH, bude výše DPH i celková cena díla vč. DPH upravena podle daňových předpisů, platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.
- 3. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele, které při plnění svého závazku dle Smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží a to nejen náklady, které jsou uvedeny ve výchozích dokumentech předaných Objednatelům nebo z nich vyplývají, ale i náklady, které zde uvedeny sice nejsou ani z nich zjevně nevyplynou, ale jejichž vynaložení musí Zhotovitel z titulu své odbornosti předpokládat a to i na základě zkušeností s prováděním podobných staveb. Jedná se zejména o náklady na pořízení všech věcí potřebných k provedení díla, dopravu na místo plnění vč. vykládky skladování, manipulační a zdvihací techniky a přesunů hmot, likvidace odpadů, hygienické zázemí pro pracovníky a dodavatele, předepsaných či sjednaných zkoušek, revizí předání atestů, osvědčení, prohlášení o shodě, revizních protokolů a všech dalších dokumentů nutných k předání díla. Dále se jedná zejména o náklady na cla, režie, mzdy, sociální pojištění, pojištění dle Smlouvy, poplatky, zajištění bezpečnosti práce a ochrany zdraví a protipožárních opatření apod. a další náklady spojené s plněním podmínek dle rozhodnutí příslušných správních orgánů nebo dle obecně závazných platných předpisů.

čl. V

1. Zhotovitel je oprávněn fakturovat měsíčně dle skutečně provedených prací. Podkladem pro vystavení dílčí faktury bude soupis provedených prací odsouhlasený zástupcem Objednatele ve věcech technických.
2. Faktury musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví, zákonu o dani z přidané hodnoty (mít náležitosti daňového dokladu) a občanskému zákoníku (mít náležitosti obchodní listiny). Nedílnou součástí faktury (její přílohou) musí být odsouhlasený oceněný soupis provedených prací podle odst. 1. tohoto článku.
3. Faktura bude doručena Objednateli nejdéle do 5. dne následujícího kalendářního měsíce po datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě nedodržení tohoto termínu bude ze strany Objednatele Zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení s doručením faktury.
4. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli fakturu ve lhůtě splatnosti, která se sjednává na 30 dnů od data doručení faktury Objednateli. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
5. Objednatel je oprávněn vrátit vystavenou fakturu Zhotoviteli, jestliže neobsahuje náležitosti podle odst. 2 nebo údaje v ní obsažené jsou věcně či cenově nesprávné, a to včetně dopisu s uvedením důvodů, pro které fakturu vrací.
6. Objednatel je povinen uhradit faktury vystavené Zhotovitelem až do výše 90 % celkové ceny díla bez DPH a případně i DPH v platné výši. Zbývajících částka rovnající se 10 % z ceny díla slouží jako tzv. zádržné, bude uhrazena Objednatelům Zhotoviteli následujícím způsobem:
 - a) zádržné ve výši 10 % z ceny díla do 15 dnů od doručení výzvy zhotovitele k uvolnění výše uvedené části zádržného s tím, že tuto výzvu je zhotovitel oprávněn učinit až po předání a převzetí celého díla, resp. budou-li v zápise o předání a převzetí předmětu díla uvedeny vady a nedodělky, tak po odstranění všech takto zjištěných vad a nedodělků.

čl. VI

1. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat právní předpisy a platné technické normy, které se k dílu vztahují. Zavazuje se dodržovat též podmínky vyplývající z dokumentů, které mu Objednatel k provádění díla předal a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.
2. Veškeré odborné práce podle této Smlouvy musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, kteří mají příslušnou kvalifikaci. Zhotovitel při zahájení plnění díla určí osobu, která zabezpečuje odborné vedení provádění díla a má pro tuto činnost oprávnění. Tato osoba bude kontaktní osobou pro Objednatele.
3. Pokud má Zhotovitel v úmyslu pověřit realizací části díla poddodavatele, kterého neuvedl ve své nabídce, nebo zaměnit poddodavatele prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen požádat Objednatele o vydání souhlasu, v žádosti uvede důvody, podrobné informace o kvalifikaci poddodavatele a rozsahu prací, kterým má být pověřen. Objednatel je oprávněn v případě pochybností o kvalifikaci poddodavatele požádat Zhotovitele o předložení dalších dokladů prokazujících kvalifikaci poddodavatele a jeho reference. Objednatel je oprávněn odmítnout účast poddodavatele na realizaci zakázky, kterého Zhotovitel neuvedl ve své nabídce nebo je oprávněn neodsouhlasit Zhotoviteli změnu poddodavatele.
4. Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu Objednatele předložit Objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých poddodavatelů a smlouvy o dílo uzavřené s těmito poddodavateli.
5. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím na realizaci díla podílejí; je povinen zajistit jejich vybavení ochrannými

pracovními pomůckami a zabezpečit provedení příslušných proškolení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně.

6. Objednatel nebo jím pověřená osoba je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze Smlouvy nebo z obecně závazných předpisů, je oprávněn písemně požadovat, aby Zhotovitel dílo prováděl řádným způsobem a odstranil nedostatky vzniklé vadným prováděním díla.
7. Nebezpečí škody na díle nese po dobu jeho provádění Zhotovitel. Objednatel je od počátku provádění díla vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které Zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi poddodavateli toto ujednání respektovat tak, aby Objednatel takto vlastnictví mohl nabývat, a nesmí sjednat ani jinou podobnou výhradu ohledně přechodu či převodu vlastnictví.
8. Pokud Zhotovitel stavební práce na díle nezahájí ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy se na tom prokazatelně dohodnul s Objednatel, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
9. Objednatel se zavazuje poskytovat Zhotoviteli součinnost potřebnou pro plnění jeho závazků podle této Smlouvy resp., která pro Objednatele jakožto stavebníka vyplývá z příslušných právních předpisů, vydaných povolení či jiných dokumentů, týkajících se provádění díla.

Čl. VII

1. Objednatel se zavazuje bez zbytečného odkladu ode dne, kdy dílo bylo na základě oznámení Zhotovitele připraveno k odevzdání, zahájit přejímací řízení, řádně v něm pokračovat a dokončené dílo převzít. Objednatel má právo odmítnout převzetí stavby i pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje. Použití ustanovení §2605 a 2628 občanského zákoníku se vylučuje.
2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit v rámci přejímacího řízení doklady, odpovídající povaze díla, a uvedené v technických podmínkách. Nepředání dokladů Zhotovitelem je překážkou v převzetí díla Objednatel.
3. O průběhu přejímacího řízení pořídí smluvní strany oboustranně podepsaný zápis, ve kterém mj. uvedou:
 - a) stručný popis díla, které je předmětem předání a převzetí, a zhodnocení jakosti jeho provedení,
 - b) seznam předaných dokladů, který bude tvořit přílohu č. 1 zápisu,
 - c) prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá,
 - d) obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, drobné vady nebo nedodělky, bude k zápisu o předání a převzetí díla přiložena příloha č. 2, která bude obsahovat soupis zjištěných vad a nedodělků, a dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění.
4. Pokud se při přejímacím řízení prokáže, že dílo není dokončeno nebo že není ve stavu schopném předání a převzetí, Objednatel dílo nepřevzme a v zápisu uvede důvody odmítnutí převzetí díla. Po odstranění nedostatků, pro které dílo nebylo převzato, Zhotovitel vyzve Objednatele k opakovanému přejímacímu řízení, přičemž je povinen uhradit Objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném přejímacím řízení.
5. V případě, že Objednatel převezme dílo s drobnými vadami či nedodělkami, sjednaly smluvní strany, že je Zhotovitel odstraní nejpozději do 15 dnů od předání a převzetí díla.

Čl. VIII

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí, a dále za vady díla zjištěné po dobu záruční doby.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny ze strany Objednatele.

3. Záruční doba se sjednává v délce 60 měsíců.
4. Běh záruční doby začíná dnem podpisu zápisu o předání a převzetí díla. Délka záruční doby se týká všech výrobků a prací dodaných na stavbu
5. Objednatel je povinen vady díla písemně uplatnit (reklamovat) u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci musí Objednatel uvést, jakým způsobem požaduje zjednat nápravu.
6. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po doručení reklamace písemně oznámit Objednateli, kdy nastoupí na odstranění reklamované vady díla a v jakém termínu vadu odstraní. Smluvní strany sjednaly, že Zhotovitel nastoupí na odstranění vady bez zbytečného odkladu a vady odstraní nejpozději do 30 dnů od dne, kdy Zhotovitel reklamaci obdržel.
7. Zhotovitel je povinen nejpozději do 2 pracovních dnů odstranit vady díla v případě havárie.

čl. IX

1. V případě prodlení Zhotovitele se splněním termínu dokončení díla sjednaného v čl. III. této Smlouvy zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý i započatý den prodlení. Zhotovitel však není v prodlení v případě, že k němu došlo ze strany Objednatele nebo mu nebyl prokazatelným způsobem umožněn přístup na místo plnění zakázky.
2. Pokud bude Zhotovitel v prodlení s odstraněním vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, nebo odstranění vad reklamovaných v záruční době, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každou vadu (nedodělek), u níž je v prodlení, a za každý i započatý den prodlení.
3. V případě prodlení s úhradou peněžitého plnění je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
4. V případě, že Zhotovitel svěří provádění jakékoli části díla poddodavateli, kterého neuvedl ve své nabídce bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, uhradí Zhotovitel v takovém případě Objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč, a to vždy za každý zjištěný případ zvlášť. V takovém případě se poddodavatelem, kterého Objednatel předem písemně neschválí, ukončí Zhotovitel smluvní vztah a zajistí neprodleně, aby vyklidil místo plnění.
5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody způsobené jí porušením povinnosti povinnou stranou, na niž se smluvní pokuta vztahuje, a to ve výši přesahující smluvní pokutu.

čl. X

1. Smluvní strana je oprávněna odstoupit od Smlouvy v případech stanovených zákonem, a dále v případech podstatného porušení smluvních povinností druhé smluvní strany. Za podstatné porušení Smlouvy se (kromě případů stanovených zákonem) považuje:
 - a) prodlení Zhotovitele s dokončením díla z důvodů ležících na jeho straně delší jak 30 dnů,
 - b) prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky déle než 30 dnů,
 - c) prodlení Zhotovitele se sjednáním nápravy v případě, že provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze zadávacích podmínek nebo z obecně závazných předpisů, nekvalitně či neodborně i když jej Objednatel vyzval k odstranění nedostatků a to, trvá-li prodlení ve výše uvedených případech déle než 14 dnů.
2. Od Smlouvy mohou smluvní strany odstoupit i v případech nepodstatných porušení smluvních povinností, jestliže oprávněná strana stranu povinnou na tuto skutečnost písemně upozorní, stanoví pro sjednání nápravy povaze věci přiměřenou dodatečnou lhůtu a výslovně tuto okolnost označí jako důvod pro možné odstoupení od Smlouvy, a strana povinná příslušnou povinnost nesplní ani v této dodatečné lhůtě.

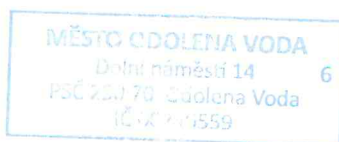
3. Oprávněná smluvní strana je povinna své odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu poté, co se o porušení příslušné smluvní povinnosti dozvěděla. V oznámení o odstoupení od Smlouvy musí být uveden důvod, pro který strana od Smlouvy odstupuje s výslovným odvoláním na příslušné ustanovení Smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
4. Smlouva zaniká dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
5. Do 14 dnů od odstoupení od Smlouvy jsou smluvní strany povinny provést inventarizaci doposud provedených prací a přijatých plateb a provedou vzájemné vypořádání. Zhotovitel zároveň v této lhůtě vyklidí staveniště a předá je Objednateli.
6. V případě odstoupení od Smlouvy Objednatel z důvodu uvedeného v článku X. odst. 1 písm. c) není Objednatel povinen Zhotoviteli uhradit ani poměrnou část sjednané ceny anebo Zhotovitelem vynaložených nákladů.

čl. XI

1. Právní vztahy neupravené touto Smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Smluvní strany se dohodly, že případné spory, vzniklé ze závazků sjednaných touto Smlouvou, budou řešit především vzájemnou dohodou. Spory nevyřešené dohodou budou rozhodovány příslušným soudem.
3. Tuto Smlouvu lze měnit jen vzájemnou dohodou smluvních stran, a to pouze formou písemných a vzestupnou řadou číslovaných dodatků.
4. Tato Smlouva se sepisuje ve 2 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 1 vyhotovení.
5. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
6. Tato Smlouva byla schválena usnesením Rady města č. 1/2020 ze dne 13.1.2020.
7. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít obchodní Smlouvu, že si tuto Smlouvu přečetly a s celým jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.
8. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

V Odolně Vodě dne:

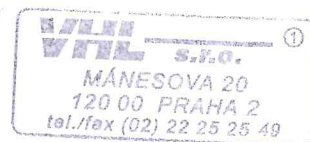
13.2.2020



za Objednatele
Hana Plecítá
starostka města

V Praze dne:

10.2.2020



za Zhotovitele
Ing. Luboš Holubička
jednatel společnosti

Přílohy:

Příloha č. 1: soupis prací - rozpočet

Krycí list slepého rozpočtu

Název stavby:	Vestavba jídelního výtahu v MŠ Odolena Voda	Objednatel:	MŠ Odolena Voda, Komenského 307 MŠ Odolena Voda,	IČ/DIČ:	
Druh stavby:	rekonstrukce	Projektant:	Gulich architekti s.r.o., Benešovská 186, 251 68	IČ/DIČ:	05147948/
Lokalita:	Odolena Voda	Zhotovitel:	Dle výběru investora	IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	71
JKSO:	8013119	Zpracoval:	František Polan	Datum:	25.08.2018

Rozpočtové náklady v Kč

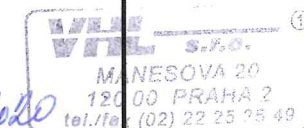
A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	52 245,24	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště		5 931,59
	Montáž	70 755,47		Bez pevné podl.	0,00		Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	40 583,43	Kulturní památka		0,00	Územní vlivy		0,00
	Montáž	15 688,64					Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	1 265,69				Ostatní		0,00
	Montáž	220 433,67					NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál		0,00						
Přesun hmot a sutí		22 712,63						
ZRN celkem		423 684,77	DN celkem		0,00	NUS celkem		5 931,59
			DN celkem z obj.		0,00	NUS celkem z obj.		0,00
						ORN celkem		0,00
						ORN celkem z obj.		0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00	Celkem bez DPH	429 616,36
Základ 21%	429 616,36	DPH 21%	90 219,44	Celkem včetně DPH	519 836,00

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

- Materiály uvedené ve specifikacích budou na základě předložených vzorků upřesněny investorem
- Uchazeč si je plně vědom, že kontrola výkazu výměr je součástí zadávacích podmínek.
- Názvy materiálů označují minimální standard, dodavatel může použít jakýkoli materiál, splňující standard!
- Dodavatel je povinen ocenit jednotlivé položky tak, aby k jejich splnění nepotřeboval další dodatky a vícepráce
- Veškeré skladby jsou myšleny včetně pomocných prvků a konstrukcí. Prvky neuvedené ve výkazu jsou nedílnou součástí dodávky jednotlivé položky



Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Název stavby:	Vestavba jídelního výtahu v MŠ Odolena Voda	Objednatel:	MŠ Odolena Voda, Komenského 307	IČ/DIČ:	
Druh stavby:	rekonstrukce	Projektant:	MŠ Odolena Voda, Grulich architekti s.r.o., Benešovská 186, 251 68	IČ/DIČ:	05147948/
Lokalita:	Odolena Voda	Zhotovitel:	Dle výběru investora	IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	71
JKSO:	8013119	Zpracoval:	František Polan	Datum:	25.08.2018

Vedlejší rozpočtové náklady VRN

Doplňkové náklady DN	Kč	%	Základna	Kč
Práce přesčas	0,00			0,00
Bez pevné podl.	0,00			0,00
Kulturní památka	0,00			0,00
Celkem DN				0,00

Náklady na umístění stavby (NUS)	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště		1,40	423 684,77	5 931,59
Mimostav. doprava	0,00			0,00
Územní vlivy	0,00			0,00
Provozní vlivy	0,00			0,00
Ostatní	0,00			0,00
NUS z rozpočtu	0,00			0,00
Celkem NUS				5 931,59

Celkem VRN				5 931,59
-------------------	--	--	--	-----------------

Ostatní rozpočtové náklady ORN

Ostatní rozpočtové náklady (ORN)	Kč	%	Základna	Kč
	0,00			0,00
Celkem ORN				0,00



Slepý stavební rozpočet

Název stavby:	Vestavba jídelního výtahu v MŠ Odolena Voda	Objednatel:	MŠ Odolena Voda, Komenského 307
Druh stavby:	rekonstrukce	Projektant:	MŠ Odolena Voda, Grulich architekti s.r.o., Benešovská 186, 251 68
Lokalita:	Odolena Voda	Zhotovitel:	Dle výběru investora
JKSO:	8013119	Zpracoval:	25.08.2018 František Polan

Č	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)	Hmotnost (t)	Cenová soustava
						Celkem	Celkem	
1		Zemní práce				1 228,29	0,00	
1	139711101RT4	Výkopávka v uzavřených prostorách v hor.1-4 2,92*0,5*0,35	m3	0,511	2 130,00	1 088,43	0,00	RTS I / 2018
				0,511				
2	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním 2,92*0,35*0,15*2	m3	0,307	121,00	37,15	0,00	RTS I / 2018
				0,307				
3	162201203R00	Vodorovné přemíst. výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m 0,511-0,307	m3	0,204	239,00	48,76	0,00	RTS I / 2018
				0,204				
4	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m 0,204	m3	0,204	264,50	53,96	0,00	RTS I / 2018
				0,204				
27		Základy				4 140,82	3,02	
5	273321321R00	Železobeton základových desek C 20/25 2,92*1,6*0,15	m3	0,701	2 825,00	1 980,33	1,77	RTS I / 2018
				0,701				
6	273361921RT5	Výztuž základových desek svařovanou sítí - drát 6,0 oka 150/150 2,92*1,6*0,003301	t	0,015	36 350,00	545,25	0,02	RTS I / 2018
				0,015				
7	274321311R00	Železobeton základových pasů C 16/20 2,92*0,5*0,3	m3	0,438	2 700,00	1 182,60	1,11	RTS I / 2018
				0,438				
8	274272120RT3	Zdivo základové z bednicích tvárnic, tl. 20 cm výplň tvárnic betonem C 16/20 2,92*0,2*0,5	m2	0,292	1 224,00	357,41	0,13	RTS I / 2018
				0,292				
9	274361821R00	Výztuž základ. pasů z betonářské oceli 10505 (R) 0,292*8*0,000888	t	0,002	37 620,00	75,24	0,00	RTS I / 2018
				0,002				
31		Zdi podpěrné a volné				22 175,74	2,04	
10	317941121R00	Osazení ocelových válcovaných nosníků do č.12 2*2*0,00377	t	0,015	10 660,00	159,90	0,00	RTS I / 2018
				0,015				
11	133301510000	Úhelník rovnoramenný L jakost S235 50x50x5 mm 2*2*3,77 ;ztrátové 8%; 1,2064	kg	16,286	24,41	397,54	0,02	RTS I / 2018
				15,080				
				1,206				
12	311271175RT4	Zdivo z tvárnic porobet. hladkých tl. 20 cm 2,92*3,45+3,32*3,16-(0,9*2,02+1*2,02)	m2	16,727	900,00	15 054,30	1,78	RTS I / 2018
				16,727				
13	317121044RT7	Překlad nosný pórobeton, světlost otv. do 180 cm překlad nosný NOP III / 2 / 21 149 x 24,9 x 20 cm 2	kus	2,000	1 800,00	3 600,00	0,13	RTS I / 2018
				2,000				
14	317121047RT4	Překlad nenosný pórobeton, světlost otv. do 105 cm překlad nenosný NEP 15 P4,4 124 x 24,9 x 15 cm 3	kus	3,000	988,00	2 964,00	0,12	RTS I / 2018
				3,000				
34		Stěny a příčky				15 234,41	1,45	
15	342254811R00	Příčky z desek pórobetonových tl. 150 mm 1,4*3,45+2,085*3,16-0,8*0,8*3	m2	9,499	973,00	9 242,53	1,30	RTS I / 2018
				9,499				
16	342266111RX2	Obklad stěn sádkokartonem na ocelovou konstrukci desky protipožární tl. 18 mm, MW tl. 5 cm dle PBŘ 1,4*3,45+1,4*3,16-0,8*0,8*3	m2	7,334	817,00	5 991,88	0,15	RTS I / 2018
				7,334				
41		Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)				5 016,96	0,70	
17	417320034RAB	Ztužující věnec ŽB beton C 20/25, 20 x 20 cm, bednění, výztuž 120 kg/m3 2,92*3,32	m	6,240	804,00	5 016,96	0,70	RTS I / 2018
				6,240				

61	Úprava povrchů vnitřní				34 868,67	3,11	
18	612421739R00	Omitka vnitřní zdiva, MVC, na pletivu, štuková (2,92+1,46+1,4+0,91)*3,45+(3,32+2,31+0,91+2,085+1,4)*3,16+0,9*2,715*2 -(0,8*1,97*2+0,9*1,97*2+0,8*0,8*6)	m2	49,109 59,647 -10,538	534,00	26 224,21	2,95 RTS I / 2018
19	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod. (0,8+1,97*2)*2	m	9,480 9,480	84,00	796,32	0,02 RTS I / 2018
20	612423631RT2	Omitka rýh stěn vápenná šířky do 30 cm, štuková 20*0,2	m2	4,000 4,000	921,00	3 684,00	0,14 RTS I / 2018
21	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	11,393	365,50	4 164,14	0,00 RTS I / 2018
63	Podlahy a podlahové konstrukce				3 550,62	0,55	
22	631312141R00	Doplnění rýh betonem v dosavadních mazaninách 2,92*0,15*0,15	m3	0,066 0,066	4 175,00	275,55	0,17 RTS I / 2018
23	632412150RT3	Potěr ze SMS , ruční zpracování, tl. 50 mm 460 (Hasit 960) samonivelační anhydritová směs 2,92*1,4+2,92*0,2	m2	4,672 4,672	701,00	3 275,07	0,39 RTS I / 2018
64	Výplně otvorů				5 352,00	0,09	
24	642942111RT4	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 80 x 197 x 11 cm 2	kus	2,000 2,000	1 784,00	3 568,00	0,06 RTS I / 2018
25	642942111RT5	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 90 x 197 x 11 cm 1	kus	1,000 1,000	1 784,00	1 784,00	0,03 RTS I / 2018
711	Izolace proti vodě				3 558,27	0,11	
26	711111001RZ1	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP 2,92*1,8	m2	5,256 5,256	27,60	145,07	0,00 RTS I / 2018
27	711141559RZ2	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením 2 vrstvy - včetně dodávky 2,92*1,8	m2	5,256 5,256	430,50	2 262,71	0,05 RTS I / 2018
28	711745567R00	Provedení obrácených a zpět. spojů, NAIP, rš 0,5 m 2,92 napojení na stáv.izolaci	m	2,920 2,920	133,00	388,36	0,00 RTS I / 2018
29	62832134	Pás asfaltovaný těžký 2,92*0,6	m2	1,752 1,752	320,00	560,64	0,01 RTS I / 2018
30	711140102R00	Odstr.izolace proti vlhk.vodor. pásy přitav.,2vrst 2,92*1,8	m2	5,256 5,256	18,20	95,66	0,05 RTS I / 2018
31	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,112	945,00	105,84	0,00 RTS I / 2018
733	Rozvod potrubí				287,00	0,00	
32	733191914R00	Zaslepení potrubí zkováním a zavařením DN 20 2	kus	2,000 2,000	143,50	287,00	0,00 RTS I / 2018
735	Otopná tělesa				48,20	0,03	
33	735111810R00	Demontáž těles otopných litinových článkových 0,15*0,9*10	m2	1,350 1,350	35,70	48,20	0,03 RTS I / 2018
762	Konstrukce tesařské				549,29	0,06	
34	762822820R00	Demontáž stropnic z řeziva o pl.do 288 cm2 1,4*2	m	2,800 2,800	62,10	173,88	0,05 RTS I / 2018
35	762822120R00	Montáž stropnic hraněných pl. do 288 cm2 1,55	m	1,550 1,550	83,00	128,65	0,00 RTS I / 2018
36	60515206	Hranol SM/JD 1 10x16 délka 300-600 cm 1,55*0,1*0,16 ;ztrátne 10%: 0,0025	m3	0,028 0,025 0,003	5 590,00	156,52	0,02 RTS I / 2018
37	998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	0,064	1 410,00	90,24	0,00 RTS I / 2018
766	Konstrukce truhlářské				41 660,30	0,26	
38	766812820R00	Demontáž kuchyňských linek do 1,5 m 1	kus	1,000 1,000	334,00	334,00	0,13 RTS I / 2018
39	766812111R00	Montáž kuchyňských linek dřevěných linek š.do 1,2m 1 přemístění linky	kus	1,000 1,000	2 335,00	2 335,00	0,00 RTS I / 2018
40	766661112R00	Montáž dveří do zárubně,otevřívavých 1kf.do 0,8 m 2	kus	2,000 2,000	631,00	1 262,00	0,00 RTS I / 2018

41	61165003	Dveře vnitřní laminované plně 1kř. 80x197 cm 2	kus	2,000 2,000	2 240,00	4 480,00	0,04	RTS I / 2018
42	766661122R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř. nad 0,8 m 1	kus	1,000 1,000	653,00	653,00	0,00	RTS I / 2018
43	61165004	Dveře vnitřní laminované plně 1kř. 90x197 cm 1	kus	1,000 1,000	2 240,00	2 240,00	0,02	RTS I / 2018
44	766711021R00	Montáž vstupních dveří s vypínáním 0,9+2,7*2	m	6,300 6,300	385,50	2 428,65	0,00	RTS I / 2018
45	61196004	Plastová vstupní stěna s nadsvětliíkem a dveřmi 0,9*2,7	m2	2,430 2,430	11 400,00	27 702,00	0,07	RTS I / 2018
46	998766101R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	t	0,263	858,00	225,65	0,00	RTS I / 2018
	776	Podlahy povlakové				2 424,18	0,01	
47	776521100RU2	Lepení povlakových podlah z pásů PVC na Chemopren včetně podlahoviny , tl. 2,0 mm 2,92*1,4	m2	4,088 4,088	593,00	2 424,18	0,01	RTS I / 2018
	784	Malby				8 166,55	0,06	
48	784450077RA0	Malba disperzní, penetrace 1x, malba v barvě 2x (9,9+11,64+8,12)*3,45-(0,*1,97*4+0,7*1,97+1*1,1+1,1*2,74) 1.NP (12,8+12,54+7,4)*3,16-(0,8*1,97*4+0,9*1,97*2+1*1,1+0,9*2,3) 2.NP	m2	90,438 0,000 90,438	90,30	8 166,55	0,06	RTS I / 2018
	94	Lešení a stavební výtahy				26 611,90	0,41	
49	941955202R00	Lešení lehké pomocné, šachta pl. do 6 m2, H do 3,5 m (1,4+0,91)*2*3,45+(0,91+1,4)*2*3,16-0,8*0,8*3	m2	28,618 28,618	301,50	8 628,33	0,06	RTS I / 2018
50	941955003R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m (2,92+1,46+1,4+0,91)*3,45+(3,32+2,31+0,91+2,085+1,4)*3,16+0,9*2,715*2	m2	59,647 59,647	301,50	17 983,57	0,35	RTS I / 2018
	95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách				10 197,50	0,00	
51	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m 15	m2	15,000 15,000	115,50	1 732,50	0,00	RTS I / 2018
52	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	11,393	743,00	8 465,00	0,00	RTS I / 2018
	96	Bourání konstrukcí				15 357,71	5,54	
53	968083002R00	Vybourání plastových oken do 2 m2 1,1*1,1	m2	1,210 1,210	213,50	258,34	0,04	RTS I / 2018
54	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC 1,1*0,9*1,53	m3	1,515 1,515	785,00	1 189,28	2,73	RTS I / 2018
55	965042231RT2	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, pl. 4 m2 ručně tl. mazaniny 15 - 20 cm 2,92*1,8*0,2	m3	1,051 1,051	2 940,00	3 089,94	2,31	RTS I / 2018
56	971033631R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl. 4 m2, tl. 15 cm, MVC 0,9*2,02*0,15	m2	0,273 0,273	168,50	46,00	0,07	RTS I / 2018
57	974031664R00	Vysekání rýh zeď cihelná vtah. nosníků 15 x 15 cm 1,5	m	1,500 1,500	232,00	348,00	0,06	RTS I / 2018
58	963500010A	Demontáž dřevěného stropu 1,4*0,91	m2	1,274 1,274	600,00	764,40	0,32	RTS I / 2018
59	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	5,540	338,50	1 875,29	0,00	RTS I / 2018
60	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	5,540	305,50	1 692,47	0,00	RTS I / 2018
61	979981104R00	Kontejner, suť bez příměsí, odvoz a likvidace, 9 t	t	5,540	1 100,00	6 094,00	0,00	RTS I / 2018
	M21	Elektromontáže				20 796,36	0,01	
62	210800117RT1	Kabel CYKY 750 V 5x4 mm2 uložený pod omítkou včetně dodávky kabelu 20	m	20,000 20,000	95,40	1 908,00	0,01	RTS I / 2018
63	905 R02	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj. Uprava stavajících rozvadeců 1	h	1,000 1,000	472,00	472,00	0,00	RTS I / 2018
64	35822002414	Jistič do 80 A 3 póľ. charakterist. B, LTN-20B-3N 1	kus	1,000 1,000	1 085,00	1 085,00	0,00	RTS I / 2018
65	210100002R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm2 1	kus	1,000 1,000	23,50	23,50	0,00	RTS I / 2018
66	210290813R00	Připojení motorových spotřebičů do 25 kW	kus	1,000	164,50	164,50	0,00	RTS I / 2018

67	141	R00	¹ Přirážka za podružný materiál M 21, M 22	%	3 398,840	2,00	6 797,68	0,00	RTS I / 2018
68	142	R00	Přirážka za prořez kabelů	%	1 774,000	2,00	3 548,00	0,00	RTS I / 2018
69	205	R00	Zednické výpomoci M 21 podle čl.13-5c	%	3 398,840	2,00	6 797,68	0,00	RTS I / 2018
M33		Montáže dopravních zařízení a vah					198 000,00	0,00	
70	330000001		Dodávka a montáž výtahu dle samostatné nabídky	soubor	1,000	198 000,00	198 000,00	0,00	RTS I / 2018
¹ Poznámka: požadavky viz projekt					1,000				
M46		Zemní práce při montážích					4 460,00	0,00	
71	460680046R00		Vysekání drážky ve zdi cihelné 15 x 15 cm	m	20,000	223,00	4 460,00	0,00	RTS I / 2018
²⁰					20,000				
							423 684,77		

Poznámka:

1. Materiály uvedené ve specifikacích budou na základě předložených vzorků upřesněny investorem
2. Uchazeč si je plně vědom, že kontrola výkazu výměr je součástí zadávacích podmínek.
3. Názvy materiálů označují minimální standard, dodavatel může použít jakýkoli materiál, splňující standard!
4. Dodavatel je povinen ocenit jednotlivé položky tak, aby k jejich splnění nepotřeboval další dodatky a vícepráce
5. Veškeré skladby jsou myšleny včetně pomocných prvků a konstrukcí. Prvky neuvedené ve výkazu jsou nedílnou součástí dodávky jednotlivé položky