

**Dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo ze dne 27.11.2019
ve znění dodatku č.1 ze dne 30.9.2020, dodatku č. 2 ze dne 25.11.2020, dodatku č. 3 ze dne
22.7.2021 a dodatku č. 4 ze dne 13.8.2021**

Smluvní strany:

Objednatel:	Město Odolena Voda
Oprávněný zástupce:	Hana Plecítá, starostka města
IČ/DIČ:	002 40 559/CZ00240559
Sídlo:	Dolní náměstí 14, 250 70 Odolena Voda

(dále jen jako „objednatel“)

a

Zhotovitel:	VISTORIA CZ a.s.
Oprávněný zástupce:	Ing. Ivan Němec, předseda představenstva
Zapsaný:	v OR vedeném Městským soudem v Praze, pod sp. zn. B 4581
Právní forma:	akciová společnost
IČ/DIČ:	25110977/CZ25110977
Sídlo:	Revoluční 767/25, 110 00 Praha 1

(dále jen jako „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel společně dále také jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo ze dne 27.11. 2019
ve znění dodatku č.1 ze dne 30.9.2020, dodatku č.2 ze dne 25.11.2020, dodatku č. 3 ze dne
22.7.2021 a dodatku č. 4 ze dne 13.8.2021

I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují a potvrzují, že spolu dne 27. 11. 2019 na základě výsledku zadávacího řízení zadaného objednatelem na veřejnou zakázku uzavřeli smlouvu o dílo na stavební práce vedené pod názvem „**Přístavba školního pavilonu s komunikačním můstkem, změna stavby Základní školy Vítězslava Háška, Odolena Voda**“ a dále uzavřely k této smlouvě dne 30.9.2020 dodatek č. 1, dne 25.11.2020 dodatek č. 2, dne 22.7.2021 dodatek č. 3 a dne 13.8.2021 dodatek č. 4 (dále jen „**Smlouva o dílo**“).
2. Tento dodatek je uzavírán v návaznosti na odsouhlasení a podepsání změnových listů č. ZL29 až ZL33 mezi Objednatelem a Zhotovitelem, které jsou přílohou tohoto dodatku č. 5 a kterými dochází ke změně předmětu díla a ceny díla, tedy změně Smlouvy o dílo, a to v návaznosti na čl. 14.4 Smlouvy o dílo.

II. Změny smlouvy o dílo

1. Změna předmětu díla

Smluvní strany se tímto dohodly na změně předmětu díla dle čl. 2 Smlouvy o dílo, a to v rozsahu, jak je podrobně popsán ve změnových listech ZL29 až ZL33, které jsou přílohou tohoto Dodatku č. 5 včetně důvodných popisů a položkových rozpočtů změn.

2. Změna ceny díla

V návaznosti na dohodu smluvních stran na změně předmětu díla dle Smlouvy o dílo se tímto Objednatel a Zhotovitel též dohodli na změně ceny díla ujednané v čl. 5 Smlouvy o dílo spočívající

v jejím navýšení o 42 371,12 Kč bez DPH, a to ve smyslu položkových rozpočtů změn uvedených ve změnových listech ZL29 až ZL33, které jsou přílohou tohoto Dodatku č.5 včetně důvodných popisů a položkových rozpočtů změn.

Tedy smluvní strany tímto mění

Původní znění článku 5.1. dle dodatků č.1, č. 2, č. 3 a č. 4:

„5.1. Objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli celkovou smluvní cenu za řádné provedení díla ve výši:

cena díla bez DPH: 45.417.327,99 Kč

(slovy: čtyřicet pět milionů čtyři sta sedmnáct tisíc tři sta dvacet sedm korun českých devadesát devět haléřů),

DPH ve výši 21 %: 9 537 638,88 Kč

cena díla celkem vč. DPH 54.954.966,87Kč

za splnění podmínek uvedených v této Smlouvě. DPH bude účtováno dle platných právních předpisů v době vystavení daňového dokladu.“

na nově, tímto dodatkem, smluvními stranami ujednané znění článku 5.1. Smlouvy o dílo:

„5.1. Objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli celkovou smluvní cenu za řádné provedení díla ve výši:

cena díla bez DPH: 45.459.699,11 Kč

(slovy: čtyřicet pět milionů čtyři sta padesát devět tisíc šest set devadesát devět korun českých jedenáct haléřů),

DPH ve výši 21 %: 9 546 536,81 Kč

cena díla celkem vč. DPH 55.006.235,92Kč

za splnění podmínek uvedených v této Smlouvě. DPH bude účtováno dle platných právních předpisů v době vystavení daňového dokladu.“

Výše ujednaná změna ceny díla je též doložena ve změnových listech ZL1 a ZL2, které tvoří přílohu č. 2 Dodatku č. 1, ve změnových listech ZL3 a ZL4, které tvoří přílohy č. 2 a 3 Dodatku č.2, ve změnových listech ZL5 až ZL28, které tvoří přílohu č. 1 Dodatku č. 3, ve změnovém listu č. 34, který tvoří přílohu č. 1 dodatku č. 4 a ve změnových listech č. ZL29 až Z33, které tvoří přílohu č. 1 dodatku č. 5.“

3) Ostatní smluvní ujednání Smlouvy o dílo zůstávají beze změny

III. Závěrečná ustanovení

1. Není-li v tomto dodatku dohodnuto jinak, řídí se vzájemné vztahy smluvních stran příslušnými ustanoveními platných právních předpisů České republiky, zejména ustanoveními občanského zákoníku.
2. Ukáže-li se kterékoliv ustanovení tohoto dodatku jako neplatné nebo neúčinné, nebude tím dotčena platnost a účinnost ostatních ustanovení, která lze od neplatného či neúčinného ustanovení oddělit, ani platnost a účinnost tohoto dodatku jako celku. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit neplatné nebo neúčinné ustanovení dodatku ustanovením novým, platným a účinným, které svým obsahem a smyslem bude nejlépe odpovídat obsahu a smyslu ustanovení původního.
3. Práva a povinnosti Smluvních stran ujednaná ve Smlouvě o dílo, která nejsou tímto dodatkem dotčena zůstávají zachována a v platnosti dle jejich původního rozsahu.
4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou písemných vyhotovení s platností originálu, přičemž každá strana obdrží jedno vyhotovení a v elektronickém provedení s platností originálu.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí a prohlašují, že jej uzavřely svobodně, vážně a určitě, nikoli v tisni za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují vlastnoruční podpisy.

7. Součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1: Změnové listy č. 29 až 33
Příloha č. 2: Cenová rekapitulace změnových listů

V Odolené Vodě dne: 26. 8. 2021

za objednatele:

MĚSTO ODOLENA VODA
Dolní náměstí 14
PSČ 250 70 Odolena Voda
IČ 00240559

6

.....
Město Odolena Voda
Hana Plecítá, starostka

V Praze dne 24. 08. 2021

za zhotovitele:

.....
VISTORIA CZ a.s.
Ing. Ivan Němec, předseda představenstva

Doložka ke smlouvě č. 230/2019
dle §41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích,
ve znění pozdějších předpisů

Tuto smlouvu schválila Rada
města Odolena Voda
usnesením č. 7126/87/2021
ze dne 23. 8. 2021

iloha č.2 Dodatku č.5 "Přístavba školního pavilonu s komunikačním můstkem, změna stavby Základní školy Vítězslava Háška, Odolena Voda"

REKAPITULACE ZL

	bez DPH	DPH 21%	vč. DPH
Cena dle SoD a dodatku č. 1, 2,3 a 4	45 417 327,99 Kč	9 537 638,88 Kč	54 954 966,87 Kč

ZL	Popis	cena dle ZL		
29	nový rozvod elektro pro napojení ústředny ERO	6 826,00 Kč		
30	Demontáž a úprava podhledu dle PBŘ	7 818,92 Kč		
31	Povrchová úprava prac.spar žb sloupů	12 500,00 Kč		
32	Obrubníky	2 601,00 Kč		
33	Úprava podkladní vrstvy podl.krytiny stávajícího můstku	12 625,20 Kč		
Celkem ZL 29-33		42 371,12 Kč	8 897,94 Kč	51 269,06 Kč

Cena dle SoD a dodatků č.1,2,3,4 a 5	45 459 699,11 Kč	9 546 536,81 Kč	55 006 235,92 Kč
--------------------------------------	------------------	-----------------	------------------

Změnový list		č. :	29			
Stavba	Přístavba školního pavilonu s komunikačním můstkem, změna stavby Základní školy Vítězslava Háška, Odolena Voda					
Objednatel	Město Odolena Voda, Dolní náměstí 14, 250 70 Odolena Voda					
Zhotovitel	VISTORIA CZ a.s., Revoluční 767/25, 110 00 Praha 1					
Popis změněných prací:						
Realizace nového rozvodu pro napojení ústředny ERO, zd. úvodu nemožnosti napojení na stávající rozvod, který je v hliníku a dvouvířčové, neodpovídá stávajícím normám.						
Dopad změn na termíny stavby: Ano						
Ostatní ujednání: nejsou						
Ocenění						
pol.č.	sml.rozpočet	popis	jednotka	množství	jedn. cena	Celková cena Kč bez DPH
	220 28-1254	Kabel s požární odolností CHKE-V 3x2,5	m	28,00	106,00	2 968,00
		D 67,- + M 39,-				
	R	Napojení a drobný pomocný materiál (jistíč, lišty, hmoždinky.)	kpl	1,00	2 830,00	2 830,00
	01_EL	210 26-1611: Vrtání otvoru do pr.80mm stropem tl.400mm	ks	1,00	570,00	570,00
	01_EL	210 26-1620: Vrtání otvoru do pr.50mm příčkami tl.400mm	ks	1,00	458,00	458,00
Celkem změna :						6 826,00
Pevná cena díla před změnou (bez DPH) :						
Pevná cena díla včetně změny (bez DPH):						
Datum:	Zhotovitel:	Projektant:	TDS a Objednatel:			
5.8.21						

Změnový list

č. :

30

Stavba	Přístavba školního pavilonu s komunikačním můstkem, změna stavby Základní školy Vítězslava Háška, Odolena Voda
Objednatel	Město Odolena Voda, Dolní náměstí 14, 250 70 Odolena Voda
Zhotovitel	VISTORIA CZ a.s., Revoluční 767/25, 110 00 Praha 1

Popis změnéných prací:

Demontáž a úprava podhledu ve stávajícím můstku dle požadavku PBR. Aktualizace skladby střechy nového můstku dle PBR.

Ostatní ujednání: nejsou

Ocenění

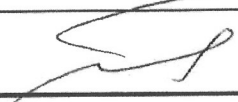
pol.č.	sml.rozpočet	popis	jednotka	množství	jedn. cena	Celková cena Kč bez DPH
219	01_Stavební část	713111121R00: Izolace tepelné stropů rovných spodem, drátem	m2	24,70	137,00	3 383,90
		stávající můstek: 24,7				
1	63140412	deska tepelně izolační minerální plochých střech tl 50mm	m2	39,00	189,90	7 406,10
		stávající můstek: 24,7				
		nový můstek záměna za fenolickou pěnu: 12,4				
		(24,7+12,4)*1,03=38,21 m2 + dopočet na balení tj. 39 m2		39,00		
2	741374821	Demontáž osvětlovacího modulového systému zářivkového délky do 1100 mm se zachováním funkčnosti	kus	3,00	119,70	359,10
4	742210862	Demontáž signalizace a nouzov.osvětl.	kus	4,00	105,30	421,20
5	742210121	Montáž signalizace a nouzov.osvětl.	kus	4,00	63,90	255,60
6	763131831	Demontáž SDK podhledu s jednovrstvou nosnou kci z ocelových profilů opláštění jednoduché	m2	24,70	71,82	1 773,95
7	713141811	Odstanění tepelné izolace střech volně kladené mezi rošt z vláknitých materiálů suchých tl do 100 mm	m2	24,70	26,37	651,34
8	997006512	Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku do 1 km	t	0,80	128,70	102,52
9	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	7,97	11,34	90,33
10	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,80	1 080,00	860,30
236	01_Stavební část	283755014: Deska izolační z fenolické pěny 1200x400x50mm	m2	-13,00	618,00	-8 034,00
		fenolická pěna tl.50mm : 12,4*1,03		-12,77		
		dopočet na celé m2 : 1-0,772		-0,23		
235	01_Stavební část	998713103R00: Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	t	0,25	2 197,00	548,57

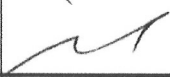
Celkem změna :

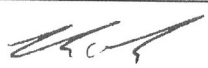
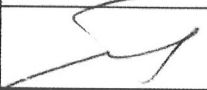
7 818,92

Pevná cena díla před změnou (bez DPH) :

Pevná cena díla včetně změny (bez DPH):

Datum:	Zhotovitel:	Projektant:	TDS a Objednatel:
29.7.2021			

Změnový list		č. :		31		
Stavba	Přístavba školního pavilonu s komunikačním můstkem, změna stavby Základní školy Vítězslava Háška, Odolena Voda					
Objednatel	Město Odolena Voda, Dolní náměstí 14, 250 70 Odolena Voda					
Zhotovitel	VISTORIA CZ a.s., Revoluční 767/25, 110 00 Praha 1					
Popis změněných prací:						
Povrchová úprava pracovních spar železobetonových sloupů ve schodišťovém prostoru						
Dopad změn na termíny stavby: Ne						
Ostatní ujednání: nejsou						
Ocenění						
pol.č.	sml.rozpočet	popis	jednotka	množství	jedn. cena	Celková cena Kč bez DPH
1 R		Povrchová úprava pracovních spar železobetonových sloupů ve schodišťovém prostoru	kpl	1,00	12 500,00	12 500,00
Celkem změna :						12 500,00
Pevná cena díla před změnou (bez DPH) :						
Pevná cena díla včetně změny (bez DPH):						
Datum:	Zhotovitel:	Projektant:	TDS a Objednatel:			
5.8.21						

Změnový list		Č. :		32		
Stavba	Přístavba školního pavilonu s komunikačním můstkem, změna stavby Základní školy Vítězslava Háška, Odolena Voda					
Objednatel	Město Odolena Voda, Dolní náměstí 14, 250 70 Odolena Voda					
Zhotovitel	VISTORIA CZ a.s., Revoluční 767/25, 110 00 Praha 1					
Popis změněných prací:						
Objednatel využije silniční obrubníky pro následné dokončení chodníku z ulice Československé armády						
Dopad změn na termíny stavby: Není						
Ostatní ujednání: nejsou						
Ocenění						
pol.č.	sml.rozpočet	popis	jednotka	množství	jedn. cena	Celková cena Kč bez DPH
106	03_Stavební část	59217460: obrubník silniční materiál beton; l = 1000,0 mm; š = 150,0 mm; h = 250,0 mm; barva šedá	kus	17,00	153,00	2 601,00
		obruha u komunikace : 17 ks				
Celkem změna :						2 601,00
Pevná cena díla před změnou (bez DPH) :						
Pevná cena díla včetně změny (bez DPH):						
Datum:	Zhotovitel:	Projektant:	TDS a Objednatel:			
5.8.21						

Změnový list		Č. :	33																												
Stavba	Přístavba školního pavilonu s komunikačním můstkem, změna stavby Základní školy Vítězslava Háška, Odolena Voda																														
Objednatel	Město Odolena Voda, Dolní náměstí 14, 250 70 Odolena Voda																														
Zhotovitel	VISTORIA CZ a.s., Revoluční 767/25, 110 00 Praha 1																														
Popis změněných prací: Doplnění podkladní vrstvy - stěrky pod kaučukovou krytinu. Nutnost stěrky z důvodu zamezení prokreslení spár suché skladby komunikačního můstku do vrchní vrstvy - kaučukové krytiny																															
Ostatní ujednání: nejsou																															
Ocenění <table border="1"> <thead> <tr> <th>pol.č.</th> <th>sml.rozpočet</th> <th>popis</th> <th>jednotka</th> <th>množství</th> <th>jedn. cena</th> <th>Celková cena Kč bez DPH</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td></td> <td>Odstraňování starého lepidla, broušení povrchu po demontáži stávající krytiny</td> <td>kpl</td> <td>1,00</td> <td>2 844,00</td> <td>2 844,00</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td></td> <td>Penetrace podkladu</td> <td>m2</td> <td>24,70</td> <td>121,00</td> <td>2 988,70</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td></td> <td>Stěrkování podkladu stěrkou armovanou vlákny (UZIN NC115) pod kaučukovou krytinu</td> <td>m2</td> <td>24,70</td> <td>275,00</td> <td>6 792,50</td> </tr> </tbody> </table>				pol.č.	sml.rozpočet	popis	jednotka	množství	jedn. cena	Celková cena Kč bez DPH	1		Odstraňování starého lepidla, broušení povrchu po demontáži stávající krytiny	kpl	1,00	2 844,00	2 844,00	2		Penetrace podkladu	m2	24,70	121,00	2 988,70	3		Stěrkování podkladu stěrkou armovanou vlákny (UZIN NC115) pod kaučukovou krytinu	m2	24,70	275,00	6 792,50
pol.č.	sml.rozpočet	popis	jednotka	množství	jedn. cena	Celková cena Kč bez DPH																									
1		Odstraňování starého lepidla, broušení povrchu po demontáži stávající krytiny	kpl	1,00	2 844,00	2 844,00																									
2		Penetrace podkladu	m2	24,70	121,00	2 988,70																									
3		Stěrkování podkladu stěrkou armovanou vlákny (UZIN NC115) pod kaučukovou krytinu	m2	24,70	275,00	6 792,50																									
Celkem změna :					12 625,20																										
Pevná cena díla před změnou (bez DPH) :																															
Pevná cena díla včetně změny (bez DPH):																															
Datum:	Zhotovitel:	Projektant:	TDS a Objednatel:																												
12.8.2021			