

Dodatek č.1 ke smlouvě o nájmu č. 0219/2019

který uzavřeli

Město Odolena Voda

zastoupené Hanou Plecitou,
starostkou Města Odolena Voda
se sídlem Dolní náměstí č. 14, 250 70 Odolena Voda
IČ: 00240559
DIČ: CZ 00240559
bankovní spojení: 19-28129201/0100
(dále jen pronajímatel) na straně jedné

a

pan Petr Podroužek, nar. 10.01.1972
bytem Úžická 512
250 70 Odolena Voda
(dále jen nájemce) na straně druhé

I.

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 14.11.2019 Smlouvu o nájmu pozemku č. 0219/2019 ohledně pronájmu částí pozemků definovaných geometrickým plánem č. 993-36/2014 jako nové parcely p.p.č. 313/43 o výměře 13 m², druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – neplodná půda, 313/50 o výměře 177 m², druh pozemku – orná půda, 313/51 o výměře 165 m², druh pozemku – orná půda a st.p.č. 1281 o výměře 13 m², druh pozemku - zastavěná plocha, typ stavby – bez č.p./če, způsob využití – jiná stavba, vše k.ú. Odolena Voda (dále jen „Smlouva“).

II.

Smluvní strany se dohodly na prodloužení doby nájmu a proto mění Smlouvu takto:

- Stávající znění bodu **III. Doba nájmu** se ruší a nahrazuje se tímto zněním:

- „1. Nájem je dohodnut na dobu neurčitou od 1.11.2020.
2. Nájemné je možné ukončit písemnou dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí jedné z nich doručenou straně druhé. V případě výpovědi počíná dvoutměsíční výpovědní doba běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně a končí posledním dnem druhého měsíce poté.
3. Nájemné končí převodem vlastnického práva k předmětu nájmu z pronajímatele na nájemce a to dnem nabytí právní účinnosti vkladu do katastru nemovitostí

Stávající znění bodu **IV. Výše a splatnost nájmu** se doplňuje o:

- „8. Nájemné za období od 1.11.2020 do 31.12.2020 ve výši 3.108 Kč je splatné do 14 dnů od oboustranného podpisu smlouvy.“

Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají beze změn.

III.

Doložka dle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů:

Uzavření tohoto dodatku bylo schválenou Radou města Odolena Voda č.22/2020 dne 9.9.2020.

V Odoleně Vodě dne

28.10.2020

Za pronajímatele:

Za nájemce:



Hana Plecítá
Starostka





Petr Podroužek