

MEMORANDUM O SPOLUPRÁCI

Římskokatolická farnost Odolena Voda

U Fary 15, 250 70, Odolena Voda

IČ: 68381930

zastoupena panem Kamilem Vrzalem, statutárním zástupcem farnosti
(dále jen jako „Farnost“) na straně jedné

a

Město Odolena Voda,

se sídlem Dolní náměstí 14, 250 70, Odolena Voda,

IČ: 00240559,

DIČ: CZ 00240559,

zastoupeno paní Hanou Plecitou, starostkou města

(dále jen jako „Město“) na straně druhé

nebo také (dále jen „strany“)

vedené společným přáním umožnit využívat více veřejných prostorů k setkávání lidí,
uzavírají dnešního dne toto **Memorandum o spolupráci**

Článek I.

1) Strany se dohodli, že v rámci rozšíření možnosti setkávání obyvatel jako podpory komunitního života budou vzájemně spolupracovat.

2) Za tím účelem, po vzájemné dohodě, přijaly závazek dočasně zpřístupnit část prostoru Farské zahrady a tu přeměnit v úzké spolupráci dle tohoto Memoranda pro volnočasový prostor.

Článek II.

1) Farnost je výlučným vlastníkem pozemku č. 47/1 o výměře 3656 m² způsob využití zemědělský půdní fond a pozemku č. 1144 o výměře 22 m² ostatní plocha, zapsané na LV 415 v katastrální území Odolena Voda, zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha.

2) Farnost s ohledem na dislokaci tohoto pozemku zvážila, že umožní dočasně obyvatelům města přístup na část tohoto pozemku za podmínek dále stanovené tímto Memorandem.

3) Město na své náklady vypracuje architektonické řešení (viz Příloha č. 1) v přesně vymezeném prostoru vyhlídkový a volnočasový prostor.

4) Město na své náklady a za použití vlastních pracovních zdrojů vybuduje podle architektonického řešení mobiliář pro tento prostor pro setkávání obyvatel města.

5) Město má právo mobiliář přemístit na vlastní či jím pronajaté pozemky.

6) Farnost a Město se shodly, že o uvedený prostor dle Přílohy č. 1 na pozemku Farnosti se budou starat společně a to, že Farnost bude zejména zabezpečovat odemykání a zamykání tohoto prostoru a Město bude především v tomto prostoru zabezpečovat v létě sekání travního porostu a v zimě úklid sněhu apod.

7) Farnost i Město se dále shodly, že společně budou zabezpečovat pořádek (úklid), klid a důstojnost tohoto prostoru pro volnočasové využití, zejména tím, že se zde nebude moci požívat alkohol, kouřit, rozdělávat ohně a chovat se hlučně. Strany v případě potřeby vypracují v budoucnu „Návštěvní a provozní řád Farské zahrady“.

Článek III.

1) Toto Memorandum se uzavírá na dobu neurčitou.

2) Odstoupit od tohoto Memoranda může kterákoli strana, písemně.

3) Toto Memorandum se vyhotovuje ve dvou vyhotovení, po jednom vyhotovení pro Farnost a jednom vyhotovení pro Město.

4) Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Memorandu nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona 106/1999 Sb., a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

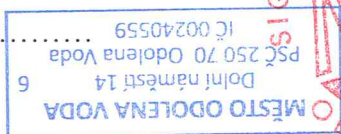
5) Strany prohlašují, že si toto Memorandum před podpisem přečetly, že s jeho obsahem bezvýhradně souhlasí a na důkaz této své svobodné vůle připojují své podpisy.

6) Toto Memorandum bylo schváleno Usnesením Rady Města Odolena Voda č. 7.3/12/2019 ze dne 22. 07. 2019.

V Odolné Vodě dne 14.8.2019

V Odolné Vodě dne 10.8.2019

Hana Plecítá
starostka



Kamil Vrzal
statutární zástupce farnosti

FARSKÁ ZAHRADA - ODOLENA VODA
k.ú. Odolena Voda

KOVÁŘÍKOVÁ
ARCHITEKTI
LOHNISKÝ

Zahrada fary v Odoleně Vodě leží v bezprostřední blízkosti kostela svatého Klimenta v historickém jádru města. Pozemek je ohraničen z uličních stran kamennou stěnou a drátěným plotem s kamennou podezdívkou a ze strany ostatních zahrad drátěným plotem a je ukloněn k severu. Řešená část pozemku leží v jeho jižní, nejvyšší části a je z ní kvalitní výhled severním a západním směrem. V jižní části ohradní stěny do předpolí kostela Svatého Klimenta je proražena vstupní brána a od které vede stěrková hospodářská cesta podél jižní a západní hrany zahrady.

Záměr zpřístupnění části farské zahrady pro veřejnost vznikl na základě diskuze pana faráře a vedení města. Dnes nepřístupná zahrada je díky své jedinečné pozici v centru města, svému historickému kontextu a silné vazbě na krajinu ideálním prostorem pro realizaci společného projektu pro širokou veřejnost, který poskytne prostor zastavení s výhledem do krajiny, pro meditaci i setkávání. Prostor by měl být v režimu částečně chráněného parku, což předpokládá zachování ohradní zdi s brankou a stanovením režimu jejího odemykání.

Koncepce návrhu předpokládá umístění jednoduchého dřevěného mobiliáře, který v rámci řešené části zahrady vymezuje svou typologií jednotlivé funkce. Proti vstupu se umísťuje tzv. vítací strom. Kolem tohoto stromu bude zhotovena oválná lavice umožňující volbu směru výhledu návštěvníka. V severozápadním cípu řešené oblasti je umístěna tzv. vyhlídka. Jedná se o krátké dřevěné molo s kruhovým zábradlím ve svém závěru. Na tomto zábradlí by byla umístěna reliéfní tabule zobrazující jednotlivé prvky v krajině i s názvy. Dalšími prvky jsou dvě lavice umístěné u paty ohradní stěny. První je přímo u vstupu na pozemek a je doplněna jednoduchým stolem, druhá pak v rohové partii ohradní stěny a je opatřena trojúhelníkovou platformou. Lavice umožní setkání většího množství. Posledním prvkem návrhu jsou dvě lehátka orientovaná s výhledem na věž kostela.

Mobiliář bude zhotoven z dřevěných namořených fošen, které budou před natěrem obroušeny. Dřevěné prvky budou umístěny na betonových podložkách a bude možné ho případně transportovat.

KOVÁŘÍKOVÁ
ARCHITEKTI
LOHNISKÝ

generální projektant/agent a konzultant
Ing.arch. Ing. Eva Kovářiková

Ing.arch. Ing. Tomáš Lohniský

ru/Design Manager

Ing.arch. Ing. Tomáš Lohniský

Zápisový protokol/Project

Ing.arch. Ing. Tomáš Lohniský

Investor/Client

Město Odolena Voda

Dolní náměstí 14

Odolena Voda

250 70

nazev studie / Building title

Zpřístupnění farské zahrady

Odolena Voda

Page / Phase

Koncepční studie

Sheet No. / Scale

Formal / Format

A3

Sheet / File

Code project / Project No.

-

Revised Revision

06/2019

nazev výkresu / Drawing title

Autorská zpráva

Copyright Drawing 00



legenda

- areál fary
- řešené území
- areálová komunikace
- veřejné komunikace
- vzrostlá zeleň

KOVÁŘÍKOVÁ
ARCHITEKTI
LOHNISKÝ

Kovářská 100, 100 00 Praha 10, Česká republika

Ing. arch. Ing. Eva Kovářiková

Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský

100/Design Manager

Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský

Zaměstnaný projektant / Engineer

Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský

Projektant / Architect

Město Odolena Voda

Dolní náměstí 14

Odolena Voda

250 70

Název stavby / Building title

Zpřístupnění farské zahrady

Odolena Voda

Phase / Phase

Koncepční studie

Formát / Format

A3

1:622,76

3:392,48

Číslo projektu / Project No.

-

Datum / Date

06/2019

Revize / Revision

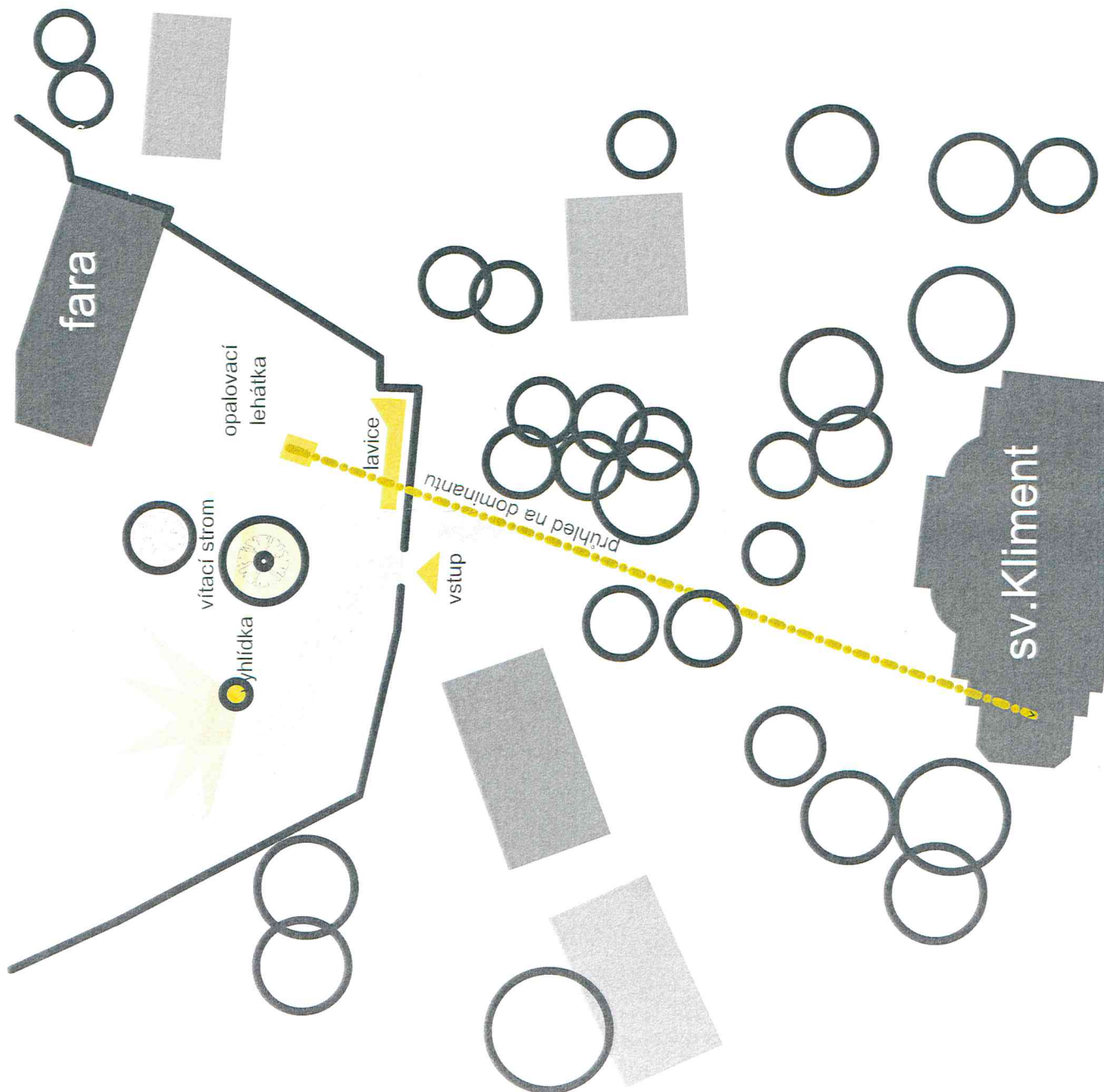
06/2019

Název výkresu / Drawing title

-

Stávající stav

Číslo výkresu / Drawing No.



KOVÁŘÍKOVÁ
ARCHITEKT
LOHNISKÝ

osobní projektant/autor a konzultant
Ing. arch. Ing. Eva Kovářková

Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský

HP/Design Manager

Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský

zaposledný projektant/autor

Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský

Investor/Client

Město Odolena Voda

Dolní náměstí 14

Odolena Voda

250 70

Novo staveb / building info

Zpřístupnění larské zahrady

Odolena Voda

File / Phase

Koncepční studie

Marka / Scale

1:425 30

A3

Subject / File

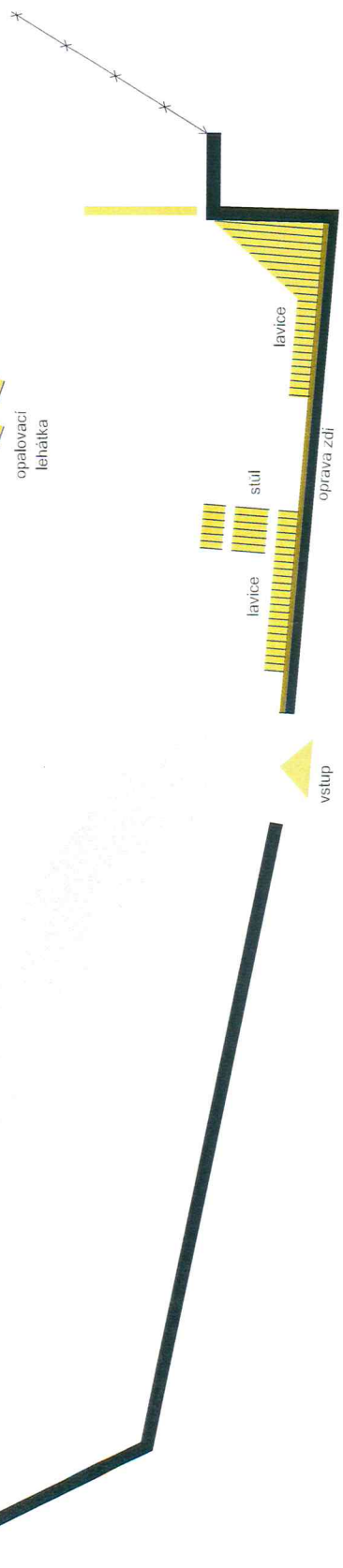
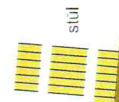
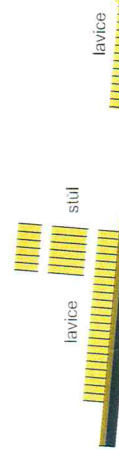
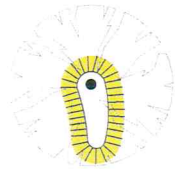
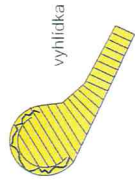
06/2019

Revize/Revision

Novo staveb / Drawing title

Návrh situace

Číslo projektu/Project No.



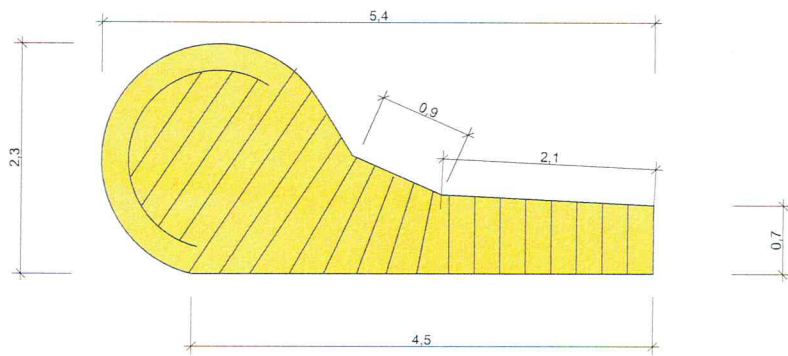
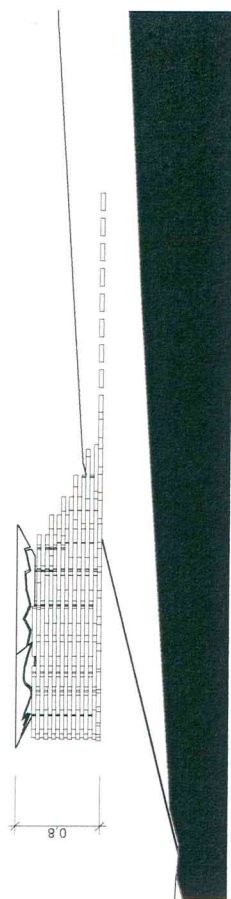
KOVÁŘÍKOVÁ
ARCHITEKTI
LOHNISKÝ
Ing arch. Ing. Eva Kovářiková
Ing arch. Ing. Tomáš Lohniský

ADP/Design Manager
Ing arch. Ing. Tomáš Lohniský
Zápasnický projektant / Designer
Ing arch. Ing. Tomáš Lohniský
Investor/Client
Město Odolena Voda
Dolní náměstí 14
Odolena Voda
250 70
Název stavby / Building title
Zpřístupnění larské zahrady
Odolena Voda

Phase / Phase
Konceptční studie
Formát / Format
A3
Měřítko / Scale
1:162,15
Soubor / File
-
Datum/Date
06/2019
Revize/Revision
-
Název výkresu / Drawing title

Půdorys

Cyprusan/Erwan/162



YKSIINHO
ARCHITEKTI
KOVÁŘKOVÁ

Generální projektant/Generál consultant
Ing.arch.Ing. Eva Kovářiková

Ing.arch.Ing. Tomáš Lohniský

HP/Design Manager, et.

Ing.arch. Ing. Tomáš Lohniský
Zaopovědný projektant/Engineer

Ing.arch.Ing. Tomáš Lohnský
Investor/Client:

Město Odolena Voda

Dolní náměstí

Oolena V

250 70
Nazev stavby / Building title

Zpřístupnění farské zahrady
Odolena Voda

CONGRATULATIONS

Phase / Phase

Koncepční studie

Mentiko / Scale

1:50 A3

Soubor / File	Císlo projektu / Project No.
01	01
02	02
03	03
04	04
05	05
06	06
07	07
08	08
09	09
10	10
11	11
12	12
13	13
14	14
15	15
16	16
17	17
18	18
19	19
20	20
21	21
22	22
23	23
24	24
25	25
26	26
27	27
28	28
29	29
30	30
31	31
32	32
33	33
34	34
35	35
36	36
37	37
38	38
39	39
40	40
41	41
42	42
43	43
44	44
45	45
46	46
47	47
48	48
49	49
50	50
51	51
52	52
53	53
54	54
55	55
56	56
57	57
58	58
59	59
60	60
61	61
62	62
63	63
64	64
65	65
66	66
67	67
68	68
69	69
70	70
71	71
72	72
73	73
74	74
75	75
76	76
77	77
78	78
79	79
80	80
81	81
82	82
83	83
84	84
85	85
86	86
87	87
88	88
89	89
90	90
91	91
92	92
93	93
94	94
95	95
96	96
97	97
98	98
99	99
100	100

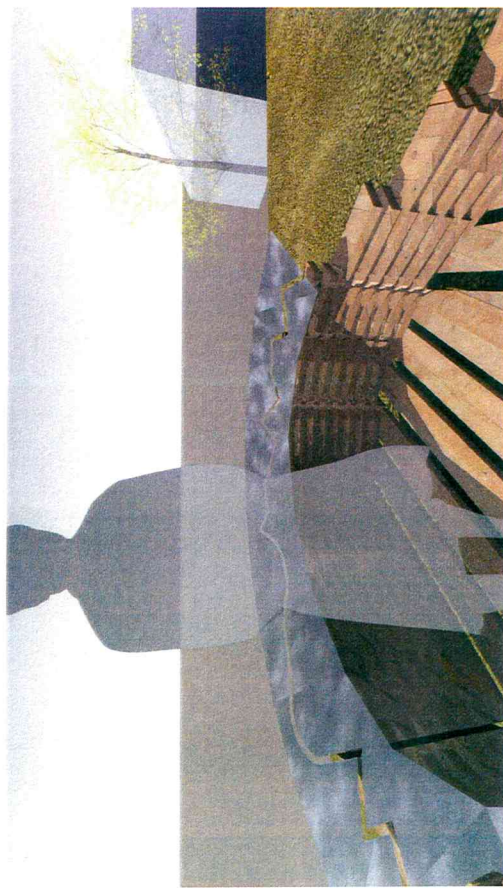
1

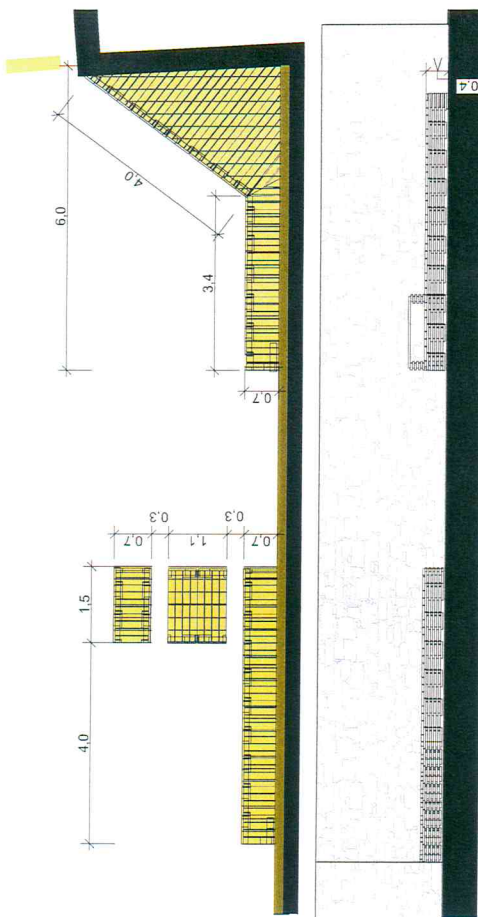
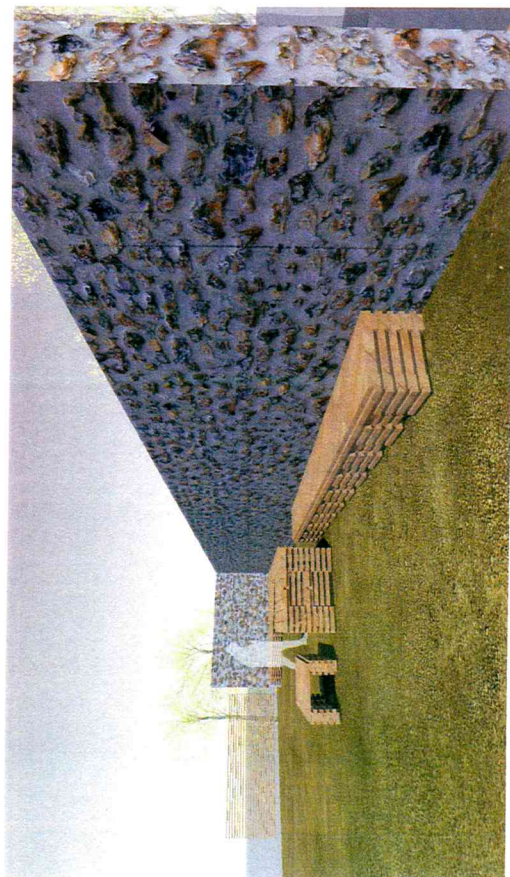
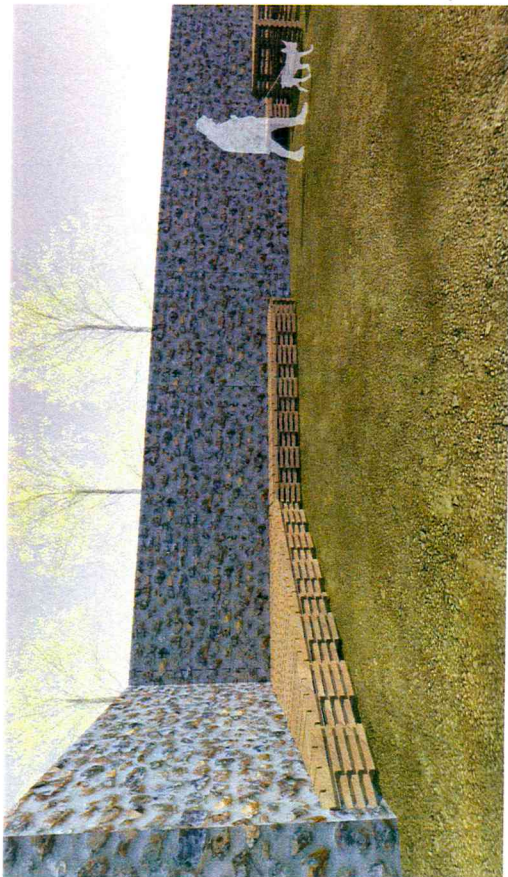
Revised/Revision

06/2019
INTEGRATION / Growing Little

Vyhlička

Č. výkresu/Brávného No.





KOVÁŘÍKOVÁ ARCHITEKTI LOHNISKÝ

General Manager / General Consultant
Ing. arch. Ing. Eva Kovářková

Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský

Chief / Design Manager

Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský

Zastupující projektanta / Designer

Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský

Investor/Client

Město Odolena Voda

Dolní náměstí 14

Odolena Voda

250 70

Project name / Building title

Zpřístupnění larské zahrady

Odolena Voda

Phase / Phase

Konceptní studie

Marking / Scale

1:100

Suburb / File

Formal / Formal

A3

City, project / Project No.

-

Date / Date

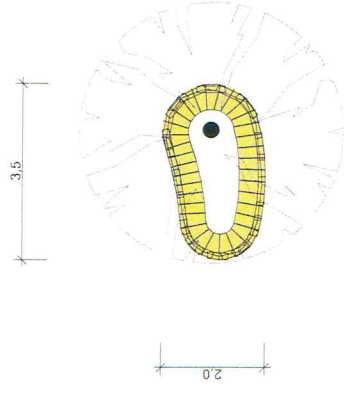
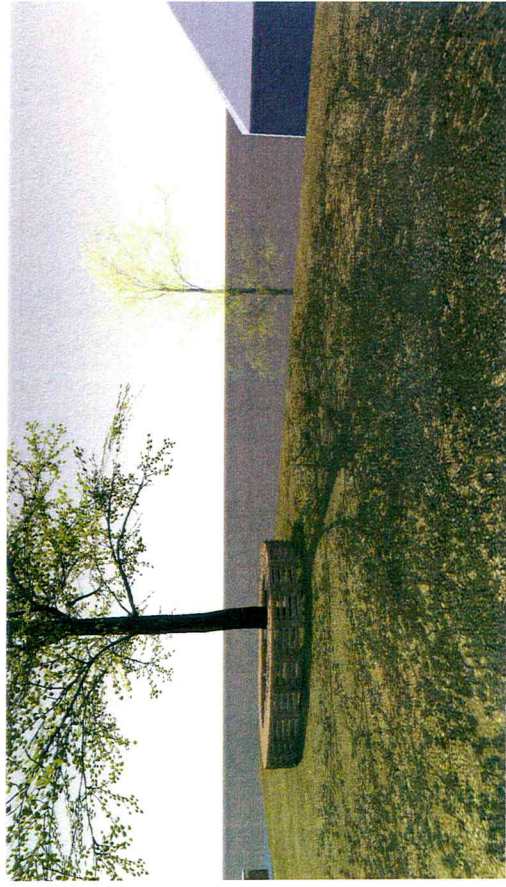
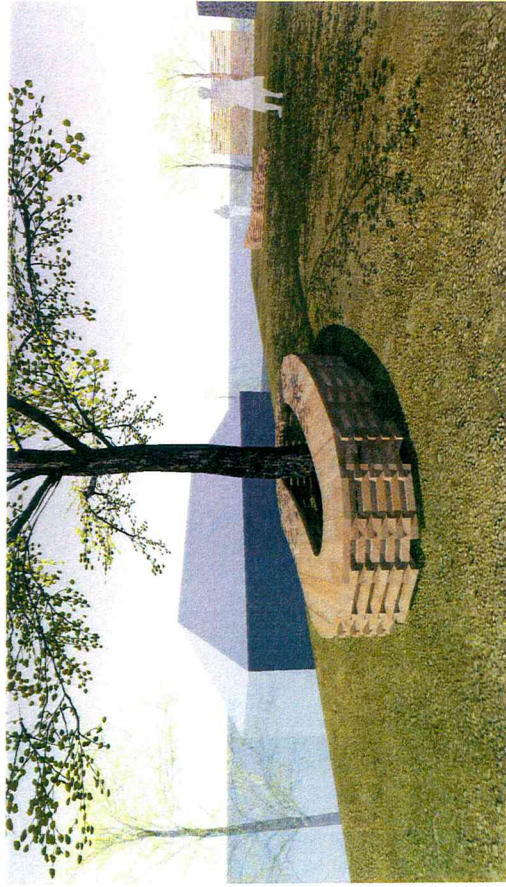
06/2019

Version / Revision

Author / Author

Project title

Project title



Lavice u stromu

Č. výkresu: Drawing No.

KOVÁŘÍKOVÁ
ARCHITEKTI
LOHNISKÝ

seniorita projektant/owner consultant
Ing. arch. Ing. Eva Kovářiková

Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský

Proj. Design Manager

Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský
Zápisový projektant/owner

Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský
Projektant/Client

Město Odolena Voda

Dolní náměstí 14

Odolena Voda

250 70

Nová stavba / Building title

Zpřístupnění larské zahrady

Odolena Voda

Phase / Phase

Konceptní studie

Meřítko / Scale

Formát / Format

A3

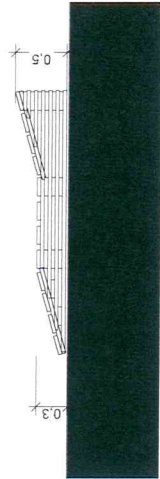
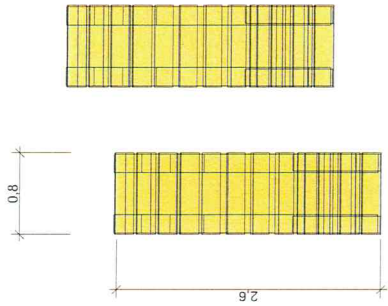
Stavba / File

Číslo projektu / Project No.

Datum Data

06/2019

Verze výkresu / Drawing title



KOVÁŘIKOVÁ
ARCHITEKTI
LOHNISKÝ
venstevní projektování a konzultant
Ing. arch. Ing. Eva Kovářková

Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský

HP/Design Manager

Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský

Zápisové řízení projektování a řízení

Ing. arch. Ing. Tomáš Lohniský

Investor/Client

Město Odolena Voda

Dolní náměstí 14

Odolena Voda

250 70

Inter. studie / Working title

Zprístupnění farské zahrady

Odolena Voda

File / Phase

Konceptní studie

Formát / Format

A3

Stupeň / File

0

Formát / Format

06/2019

Název souboru / Drawing title

Opalovací lehátka

Copyright Drawing No.

KOVÁŘIKOVÁ
ARCHITEKTI
LOHNISKÝ