

SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy objednatele:

číslo smlouvy zhotovitele:

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Smlouva“)

čl. I.

Objednatel:

se sídlem:

zastoupený:

ve věcech technických oprávněn jednat:

IČ:

DIČ:

(dále jen „Objednatel“)

Město Odolena Voda

Dolní náměstí 14, 250 70 Odolena Voda

Hanou Plecitou, starostkou města

Ing. Jindřich Týč, vedoucí odboru správy majetku

00240559

CZ00240559

Zhotovitel:

se sídlem:

jednající:

ve věcech technických oprávněn jednat:

bankovní spojení:

IČ:

DIČ:

údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: zapsán Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 92116

(dále jen „Zhotovitel“)

OK Stavby s.r.o.

Mělnická 73, 277 11 Libiš

Viktor Karlík, jednatel

David Macek, stavbyvedoucí

Oberbank AG, č.ú.: 2400001490/8040

26763982

CZ26763982

čl. II.

Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele dílo spočívající v realizaci stavebních prací, dodávek a montáží na rekonstrukci parkoviště v ulici V malém háji u lékárny, Odolena Voda v rozsahu dle zadávací a projektové dokumentace zpracované spol. Fanit s.r.o. Kublov z června 2017a nabídky zhotovitele ze dne 14.7.2017.

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla.
2. V rámci realizace díla Zhotovitel provede či zabezpečí zejména:
 - a) shromáždění a ověření údajů nezbytných pro realizaci díla,
 - b) zařízení staveniště,
 - c) dodržení technologických postupů prací,
 - d) zajištění bezpečnosti při provádění stavby ve smyslu bezpečnosti práce i ochrany životního prostředí,
 - e) obstarání zařízení a materiálu, výroby, dopravy, dodání, proclení, zdanění, skladování, pojištění,
 - f) montážní práce,
 - g) provádění průběžných testů a komplexních zkoušek,
 - h) zabezpečení požadovaných znaků jakosti a metodiky jejich prokázání a příslušných zkoušek,

- i) získání příslušných protokolů, potvrzení, povolení a podobně,
 - j) zajištění práv k používání patentů, know-how, SW, autorských práv, pokud jsou pro realizaci díla nezbytné,
 - k) zpracování a dodání předpisů pro provoz a údržbu díla,
 - l) odzkoušení, provedení komplexních funkčních zkoušek,
 - m) poskytnutí záruk na celé dílo,
 - n) servis a odstraňování vad v záruční době,
 - o) obstarání veškerých dalších prací souvisejících se zhotovením díla.
3. Zhotovitel se bude řídit a bude dodržovat základní normy pro bezpečnost práce ve stavebnictví, zakotvené ve směrnici 92/95 EHS, rozpracované v zákoně č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, zákoně č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, zákoně č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a zákonech navazujících.
4. Místem plnění díla je parkoviště v ulici V malém háji, 250 70 Odolena Voda.
5. Zástupcem zhotovitele pro realizaci díla je David Macek, telefon: 602 433 383.
6. Práce nad rozsah díla dle této smlouvy (vícepráce), budou realizovány, jen pokud o ně bude po vzájemné dohodě písemným dodatkem k této smlouvě dílo rozšířeno.

čl. III.

1. Zhotovitel se zavazuje dílo zahájit v termínu do 10 dnů od uzavření této smlouvy a dílo dokončit a předat Objednateli v termínu do 60 dnů od zahájení prací.

čl. IV.

1. Cena díla se sjednává v souladu se zákonem o cenách dohodou smluvních stran a činí:
- | | |
|-------------------------|----------------------|
| cena bez DPH: | 345 729,76 Kč |
| DPH (21 %): | 72 603,25 Kč |
| cena včetně DPH: | 418 333,01 Kč |
- (slovy: čtyřistaosumnácttisíctřicetřicet korun českých a jeden haléř)**
2. Dojde-li po datu uzavření Smlouvy ke změně sazby DPH, bude výše DPH i celková cena díla vč. DPH upravena podle daňových předpisů, platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.
3. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele, které při plnění svého závazku dle Smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží a to nejen náklady, které jsou uvedeny ve výchozích dokumentech předaných Objednatелеm nebo z nich vyplývají, ale i náklady, které zde uvedeny sice nejsou ani z nich zjevně nevyplynávají, ale jejichž vynaložení musí Zhotovitel z titulu své odbornosti předpokládat a to i na základě zkušeností s prováděním podobných staveb. Jedná se zejména o náklady na pořízení všech věcí potřebných k provedení díla, dopravu na místo plnění vč. vykládky skladování, manipulační a zdvihačské techniky a přesunů hmot, likvidace odpadů, hygienické zázemí pro pracovníky a dodavatele, předepsaných či sjednaných zkoušek, revizí předání atestů, osvědčení, prohlášení o shodě, revizních protokolů a všech dalších dokumentů nutných k předání díla. Dále se jedná zejména o náklady na cla, režie, mzdy, sociální pojištění, pojištění dle Smlouvy, poplatky, zajištění bezpečnosti práce a ochrany zdraví a protipožárních opatření apod. a další náklady spojené s plněním podmínek dle rozhodnutí příslušných správních orgánů nebo dle obecně závazných platných předpisů.

Čl. V.

1. Zhotovitel je oprávněn fakturovat měsíčně dle skutečně provedených prací. Podkladem pro vystavení dílčí faktury bude soupis provedených prací odsouhlasený zástupcem Objednatele ve věcech technických.
2. Faktury musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví, zákonu o dani z přidané hodnoty (mít náležitosti daňového dokladu) a občanskému zákoníku (mít náležitosti obchodní listiny). Nedílnou součástí faktury (její přílohou) musí být odsouhlasený oceněný soupis provedených prací podle odst. 1. tohoto článku.
3. Faktura bude doručena Objednateli nejdéle do 5. dne následujícího kalendářního měsíce po datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě nedodržení tohoto termínu bude ze strany Objednatele Zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení s doručením faktury.
4. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli fakturu ve lhůtě splatnosti, která se sjednává na 30 dnů od data doručení faktury Objednateli. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
5. Objednatel je oprávněn vrátit vystavenou fakturu Zhotoviteli, jestliže neobsahuje náležitosti podle odst. 2 nebo údaje v ní obsažené jsou věcně či cenově nesprávné, a to včetně dopisu s uvedením důvodů, pro které fakturu vrací.
6. Objednatel je povinen uhradit faktury vystavené Zhotovitelem až do výše 90 % celkové ceny díla bez DPH a případně i DPH v platné výši. Zbývající částka rovnající se 10 % z ceny díla slouží jako tzv. zádržné, bude uhrazena Objednatelům Zhotoviteli následujícím způsobem:
 - a) zádržné ve výši 10 % z ceny díla do 15 dnů od doručení výzvy zhotovitele k uvolnění výše uvedené části zádržného s tím, že tuto výzvu je zhotovitel oprávněn učinit až po předání a převzetí celého díla, resp. budou-li v zápise o předání a převzetí předmětu díla uvedeny vady a nedodělky, tak po odstranění všech takto zjištěných vad a nedodělků.

Čl. VI.

1. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat právní předpisy a platné technické normy, které se k dílu vztahují. Zavazuje se dodržovat též podmínky vyplývající z dokumentů, které mu Objednatel k provádění díla předal a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.
2. Veškeré odborné práce podle této Smlouvy musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, kteří mají příslušnou kvalifikaci. Zhotovitel při zahájení plnění díla určí osobu, která zabezpečuje odborné vedení provádění díla a má pro tuto činnost oprávnění. Tato osoba bude kontaktní osobou pro Objednatele.
3. Pokud má Zhotovitel v úmyslu pověřit realizací části díla poddodavatelem, kterého neuvedl ve své nabídce, nebo zaměnit poddodavatele prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen požádat Objednatele o vydání souhlasu, v žádosti uvede důvody, podrobné informace o kvalifikaci poddodavatele a rozsahu prací, kterým má být pověřen. Objednatel je oprávněn v případě pochybností o kvalifikaci poddodavatele požádat Zhotovitele o předložení dalších dokladů prokazujících kvalifikaci poddodavatele a jeho reference. Objednatel je oprávněn odmítnout účast poddodavatele na realizaci zakázky, kterého Zhotovitel neuvedl ve své nabídce nebo je oprávněn neodsouhlasit Zhotoviteli změnu poddodavatele.
4. Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu Objednatele předložit Objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých poddodavatelů a smlouvy o dílo uzavřené s těmito poddodavateli.
5. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím na realizaci díla podílejí; je povinen zajistit jejich vybavení ochrannými

pracovními pomůckami a zabezpečit provedení příslušných proškolení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně.

6. Objednatel nebo jím pověřená osoba je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze Smlouvy nebo z obecně závazných předpisů, je oprávněn písemně požadovat, aby Zhotovitel dílo prováděl řádným způsobem a odstranil nedostatky vzniklé vadným prováděním díla.
7. Nebezpečí škody na díle nese po dobu jeho provádění Zhotovitel. Objednatel je od počátku provádění díla vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které Zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi poddodavateli toto ujednání respektovat tak, aby Objednatel takto vlastnictví mohl nabývat, a nesmí sjednat ani jinou podobnou výhradu ohledně přechodu či převodu vlastnictví.
8. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na díle nejpozději do 10 dnů od uzavření této smlouvy.
9. Pokud Zhotovitel stavební práce na díle nezačne ani ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
10. Objednatel se zavazuje poskytovat Zhotoviteli součinnost potřebnou pro plnění jeho závazků podle této Smlouvy resp., která pro Objednatele jakožto stavebníka vyplývá z příslušných právních předpisů, vydaných povolení či jiných dokumentů, týkajících se provádění díla.

čl. VII.

1. Objednatel se zavazuje bez zbytečného odkladu ode dne, kdy dílo bylo na základě oznámení Zhotovitele připraveno k odevzdání, zahájit přejímací řízení, řádně v něm pokračovat a dokončené dílo převzít. Objednatel má právo odmítnout převzetí stavby i pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje. Použití ustanovení §2605 a 2628 občanského zákoníku se vylučuje.
2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit v rámci přejímacího řízení doklady, odpovídající povaze díla, a uvedené v technických podmínkách. Nepředání dokladů Zhotovitelem je překážkou v převzetí díla Objednatelem.
3. O průběhu přejímacího řízení pořídí smluvní strany oboustranně podepsaný zápis, ve kterém mj. uvedou:
 - a) stručný popis díla, které je předmětem předání a převzetí, a zhodnocení jakosti jeho provedení,
 - b) seznam předaných dokladů, který bude tvořit přílohu č. 1 zápisu,
 - c) prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá,
 - d) obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, drobné vady nebo nedodělky, bude k zápisu o předání a převzetí díla přiložena příloha č. 2, která bude obsahovat soupis zjištěných vad a nedodělků, a dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění.
4. Pokud se při přejímacím řízení prokáže, že dílo není dokončeno nebo že není ve stavu schopném předání a převzetí, Objednatel dílo nepřevzme a v zápisu uvede důvody odmítnutí převzetí díla. Po odstranění nedostatků, pro které dílo nebylo převzato, Zhotovitel vyzve Objednatele k opakovanému přejímacímu řízení, přičemž je povinen uhradit Objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném přejímacím řízení.
5. V případě, že Objednatel převezme dílo s drobnými vadami či nedodělkami, sjednaly smluvní strany, že je Zhotovitel odstraní nejpozději do 15 dnů od předání a převzetí díla.

čl. VIII.

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí, a dále za vady díla zjištěné po dobu záruční doby.

2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny ze strany Objednatele.
3. Záruční doba se sjednává v délce 60 měsíců.
4. Běh záruční doby začíná dnem podpisu zápisu o předání a převzetí díla. Délka záruční doby se týká všech výrobků a prací dodaných na stavbu
5. Objednatel je povinen vady díla písemně uplatnit (reklamovat) u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci musí Objednatel uvést, jakým způsobem požaduje zjednat nápravu.
6. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po doručení reklamace písemně oznámit Objednateli, kdy nastoupí na odstranění reklamované vady díla a v jakém termínu vadu odstraní. Smluvní strany sjednaly, že Zhotovitel nastoupí na odstranění vady bez zbytečného odkladu a vady odstraní nejpozději do 30 dnů od dne, kdy Zhotovitel reklamaci obdržel.
7. Zhotovitel je povinen nejpozději do 2 pracovních dnů odstranit vady díla v případě havárie.

čl. IX.

1. V případě prodlení Zhotovitele se splněním termínu dokončení díla sjednaného v čl. III. této Smlouvy zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý i započatý den prodlení. Zhotovitel však není v prodlení v případě, že k němu došlo ze strany Objednatele nebo mu nebyl prokazatelným způsobem umožněn přístup na místo plnění zakázky.
2. Pokud bude Zhotovitel v prodlení s odstraněním vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, nebo odstranění vad reklamovaných v záruční době, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každou vadu (nedodělek), u níž je v prodlení, a za každý i započatý den prodlení.
3. V případě prodlení s úhradou peněžitého plnění je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
4. V případě, že Zhotovitel svěří provádění jakékoli části díla poddodavateli, kterého neuvedl ve své nabídce bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, uhradí Zhotovitel v takovém případě Objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč, a to vždy za každý zjištěný případ zvlášť. V takovém případě se poddodavatelem, kterého Objednatel předem písemně neschválí, ukončí Zhotovitel smluvní vztah a zajistí neprodleně, aby vyklidil místo plnění.
5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody způsobené jí porušením povinnosti povinnou stranou, na niž se smluvní pokuta vztahuje, a to ve výši přesahující smluvní pokutu.

čl. X.

1. Smluvní strana je oprávněna odstoupit od Smlouvy v případech stanovených zákonem, a dále v případech podstatného porušení smluvních povinností druhé smluvní strany. Za podstatné porušení Smlouvy se (kromě případů stanovených zákonem) považuje:
 - a) prodlení Zhotovitele s dokončením díla z důvodů ležících na jeho straně delší jak 30 dnů,
 - b) prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky déle než 30 dnů,
 - c) prodlení Zhotovitele se sjednáním nápravy v případě, že provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze zadávacích podmínek nebo z obecně závazných předpisů, nekvalitně či neodborně i když jej Objednatel vyzval k odstranění nedostatků a to, trvá-li prodlení ve výše uvedených případech déle než 14 dnů.
2. Od Smlouvy mohou smluvní strany odstoupit i v případech nepodstatných porušení smluvních povinností, jestliže oprávněná strana stranu povinnou na tuto skutečnost písemně upozorní, stanoví pro sjednání nápravy povaze věci přiměřenou dodatečnou lhůtu a výslovně tuto okolnost označí jako důvod pro možné odstoupení od Smlouvy, a strana povinná příslušnou povinnost nesplní ani v této dodatečné lhůtě.

3. Oprávněná smluvní strana je povinna své odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu poté, co se o porušení příslušné smluvní povinnosti dozvěděla. V oznámení o odstoupení od Smlouvy musí být uveden důvod, pro který strana od Smlouvy odstupuje s výslovným odvoláním na příslušné ustanovení Smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
4. Smlouva zaniká dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
5. Do 14 dnů od odstoupení od Smlouvy jsou smluvní strany povinny provést inventarizaci doposud provedených prací a přijatých plateb a provedou vzájemné vypořádání. Zhotovitel zároveň v této lhůtě vyklidí staveniště a předá je Objednateli.
6. V případě odstoupení od Smlouvy Objednatel z důvodu uvedeného v článku X. odst. 1 písm. c) není Objednatel povinen Zhotoviteli uhradit ani poměrnou část sjednané ceny anebo Zhotovitelem vynaložených nákladů.

čl. XI.

1. Právní vztahy neupravené touto Smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Smluvní strany se dohodly, že případné spory, vzniklé ze závazků sjednaných touto Smlouvou, budou řešit především vzájemnou dohodou. Spory nevyřešené dohodou budou rozhodovány příslušným soudem.
3. Tuto Smlouvu lze měnit jen vzájemnou dohodou smluvních stran, a to pouze formou písemných a vzestupnou řadou číslovaných dodatků.
4. Tato Smlouva se sepisuje ve 3 stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží 2 vyhotovení a Zhotovitel 1 vyhotovení.
5. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
6. Tato Smlouva byla schválena usnesením Rady města č. 13/2017, ze dne 26.7.2017.
7. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít obchodní Smlouvu, že si tuto Smlouvu přečetly a s celým jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.
8. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

V Odoleně Vodě dne:

4.9.2017



za Objednatele
Hana Plecítá
starostka města



V Libiři dne:

OK STAVBY s. r. o.
STAVBY s. r. o., Mělnická 73,
277 11 Libeň
IČ: 26763982
DIČ: CZ26763982



za Zhotovitele
Viktor Karlík
jednatel společnosti

Přílohy:

Příloha č. 1: soupis prací - výkaz výměr

Rekonstrukce parkoviště v ulici U Lékárny, Odolena Voda

Celková rekapitulace nákladů v Kč

	Druh nákladů	Náklad v Kč
E	Stavební část	
	Rekonstrukce parkoviště v ulici U Lékárny, Odolena Voda	323 274,76
	Stavební část celkem	323 274,76
	Vedlejší a ostatní náklady	
	Zařízení staveniště	3 455,00
	Projektové práce	1 500,00
	Geodetické práce	15 000,00
	Ostatní náklady	2 500,00
	Vedlejší a ostatní náklady celkem	22 455,00
	Cena stavby bez DPH	345 729,76
	DPH 21%	72 603,25
	Cena stavby včetně DPH	418 333,01



Oceněný soupis prací

Stavba: Rekonstrukce parkoviště v ulici U Lékárný, Odolena Voďa

Objekt: VON - vedlejší a ostatní náklady

Část: JKSO:

Objednatel: Zhotovitel:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Výpočet, komentář, odkaz na část dokumentace
1	2	3	4	5	6	7	8

Celkem

27 955,00

Zařízení staveniště

3 455,00

1.	03100	Zařízení staveniště - zřízení, provoz, odstranění - položka obsahuje veškeré náklady zařízení staveniště, které nejsou uvedeny zvlášť	kpl	1,000	3 455,00	3 455,00	položka obsahuje: Vybudování zařízení staveniště (nutného pro výkon činnosti zhotovitele a jeho subdodavatelů - vybavení staveniště, zabezpečení staveniště), stroje a zařízení, zvedací mechanismy, označení stavby, provozní náklady (ostraha, nájem, poplatky, údržba), včetně čištění komunikací, průběžného a závěrečného uklidu stavby, vyklizení staveniště (včetně vybourání a odvozu veškerého zařízení, uvedení do původního stavu)
----	-------	---	-----	-------	----------	----------	---

Projektové práce

1 500,00

2.	02940	Dokumentace skutečného provedení stavby	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	digitální i tištěná forma v požadovaném počtu paré
----	-------	---	-----	-------	----------	----------	--

Geodetické práce

15 000,00

3.	02911	Vyřízení stavby a geodetické práce dodavatele	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
4.	02911	Vyřízení inženýrských sítí	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
5.	02911	Zaměření skutečného provedení stavby	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	

Ostatní náklady

2 500,00

6.	02730	Opatření při výskytu kolizi	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00	
7.	02620	Zkouška zemní plně, modul přetvárnosti, zatěžovací zkouška desku – minimálně 2 zkoušky, míra zhutnění – minimálně 2 zkoušky.	kpl	1,000	5 500,00	5 500,00	

Položkový rozpočet

Stavba: Rekonstrukce parkoviště v ulici U Lékární, Odojena Voda

Objekt:

Část:

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel:

Cenová soustava:

OTSKP 2016

P.č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost jednotková	Hmotnost celkem	Surť jednotková	Surť celkem	Vypočet a komentář
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Celkem

323 274,76

2,59

1 Zemní práce 40 482,33

1	014102	POPLATKY ZA SKLÁDKU	t	2,594	65,00	168,61					zahrnuje potřebné mechanizmy a odklizení přebytečného materiálu
1	113135	ODSTRANĚNÍ KRYTU ZPEVNĚNÝCH PLOCH S ASFALT POJIVEM, ODVOZ DO 8KM	m3	0,400	700,00	280,00			2,40000	0,960	=4*0,1 Položka zahrnuje veškerou manipulaci s vybouranou sítí a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku. Nezahrnuje poplatek za skládku, který se vykázuje v položce 0141** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce).
2	113524	ODSTRANĚNÍ CHODNÍKOVÝCH OBRUBNIKŮ BETONOVÝCH, ODVOZ DO 5KM	m	19,000	50,00	950,00			0,08600	1,634	Položka zahrnuje veškerou manipulaci s vybouranou sítí a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku. Nezahrnuje poplatek za skládku, který se vykázuje v položce 0141**
3	11352B	ODSTRANĚNÍ CHODNÍKOVÝCH OBRUBNIKŮ BETONOVÝCH - DOPRAVA	TKM	4,902	40,00	196,08					=19*86/1000*3 Položka zahrnuje samostatnou dopravu sítí a vybouraných hmot. Množství se určí jako součin hmotnosti [t] a požadované vzdálenosti [km].
4	12110	SEJMUTÍ ORNICE NEBO LESNÍ PUDY	m3	23,250	35,00	813,75					=155*0,15 položka zahrnuje sejmnutí ornice bez ohledu na tloušťku vrstvy a její vodorovnou dopravu nezahrnuje uložení na trvalou skládku

Položkový rozpočet

Stavba: Rekonstrukce parkoviště v ulici U Lékámy, Odolena Voda

Objekt:

Část:

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel:

Cenová soustava:

OTSKP 2016

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost jednotková	Hmotnost celkem	Suř jednotková	Suř celkem	Výpočet a komentář
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

5	123734	ODKOP PRO SPOD STAVBU SILNIC A ŽELEZNIC TŘ. I, ODVOZ DO SKM	m3	55,000	100,00	5 500,00					položka zahrnuje: vodorovná a svislá doprava, přemísťení, přeložení, manipulace s výkopkem- kompletní provedení výkopávkou nezapočtené i započtené- ošetření výkopu po celou dobu práce v něm vč. klimatických opatření- zřízení výkopávek v blízkosti podzemního vedení, konstrukci a objektu vč. jejich dočasného zajištění- zřízení pod vodou, v okolí vybušení, ve stísněných prostorech a pod- příplatek za lepkost- těžení po vrstvách, pásách a po jiných nulych částech (figurách)- čerpání vody vč. čerpacích linek, potrubí a pohotovostní čerpací soupravy (viz ustanovení k pol. 1151,2)- potřebné snížení hladiny podzemní vody- těžení a rozpojování jednotlivých bání- vyřazování a nošení výkopku- svažování a přesvaň- svaňu do konečného tvaru, výměna hornin v podloží a v pláni znehodnocené klimatickými vlivy- ruční výkopávkou, odstranění kořenu a napádek- pažení, vzepření a rozepření vč. přepážování (vyjma šitéových stěn)- úpravu, ochranu a očištění dna, základové spáry, stěn a svaňu- zhutnění podloží, případně i svaňu vč. svažování- zřízení stupňů v podloží a lavic na svazích, není-li pro tyto práce zřízena samostatná položka- udržování výkopu a jeho ochrana proti vodě- odvedení nebo obvedení vody v okolí výkopu a ve výkopu- třídění výkopku- veškeré pomocné konstrukce umožňující provedení výkopávkou (přílepy, síťky, náklady, lešení, podpěr, konstr., přenosění, zpevněné plochy, zakrytí a pod.)- nezahrnuje uložení zeminy (na skládku, do náspy) ani poplatky za skládku, vykazují se v položce č.0141
6	18110	ÚPRAVA PLÁNĚ SE ZHUTNĚNÍM V HORNINĚ TŘ. I	m2	273,000	12,50	3 412,50					položka zahrnuje úpravu pláň včetně vyrovnání výškových rozdílů. Míru zhutnění určuje projekt.
7	18130	ÚPRAVA PLÁNĚ BEZ ZHUTNĚNÍ	m2	230,000	8,50	1 955,00					položka zahrnuje úpravu pláň včetně vyrovnání výškových rozdílů. Míru zhutnění určuje projekt.
7	18222	ROZPROSTŘENÍ ORNICE VE SVAHU V TL DO 0,15M	m2	365,000	50,00	18 250,00					položka zahrnuje přímé přemísťení ornice z uvoziny cel
8	18241	ZALOŽENÍ TRÁVNÍKU RUCNÍM VÝSEVEM	m2	365,000	25,00	9 125,00					položka zahrnuje přímé přemísťení ornice z uvoziny cel

4 Vodorovné konstrukce

4 931,32

9	43411	SCHODIŠŤOVÉ STUPNĚ, Z DÍLCŮ BETON	m3	0,315	10 500,00	3 307,50					=0,15*0,35*2*3 - dodání dílce požadovaného tvaru a vlastností, jeho skladování, doprava a osazení do definitivní polohy, včetně komplexní technologie výroby a montáže dílců, ošetření a ochrana dílců, - u dílců železobetonových a předpjatých veškerá výtěž, případně i tu
---	-------	-----------------------------------	----	-------	-----------	----------	--	--	--	--	--

Položkový rozpočet

Stavba: Rekonstrukce parkoviště v ulici U Léčamy, Odolena Voda

Objekt:

Část:

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel:

Cenová soustava:

OTS KP 2016

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost jednotková	Hmotnost celkem	Sur' jednotková	Sur' celkem	Výpočet a komentář
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

10	451313	PODKLADNÍ A VÝPLŇOVÉ VRSTVY Z PROSTÉHO BETONU C16/20	m3	0,297	2 500,00	742,50					=1,98*0,15 - dodání čerstvého betonu (betonové směsi) požadované kvality, jeho uložení do požadovaného tvaru při jakémkoliv hustotě vyzrání, konzistence čerstvého betonu a způsobu hutnění, ošetření a ochrany betonu, - zhotovení nepropustného, mrazuvzdorného betonu a betonu požadované tvrdlosti a vlnitosti, - užití potřebných přísad a technologií výroby betonu, - zřízení pracovních dlatičních spar, včetně potřebných úprav, výplně, vozíků, oprávců, očištění a ošetření, - bednění požadovaných konstr. (i ztracené) s úpravou dle požadované kvality povrchu betonu, včetně odběrovacích a odškrabovacích prostředků, - podpěrné konstr. (skruže) a lešení všech druhů pro bednění, uložení čerstvého betonu, vyzrání a doplňkových konstr., vč. požadovaných otvorů, ochranných a bezpečnostních opatření a základů těchto konstrukcí a lešení, - vytvoření kolevních čel, kapes, náliků, a sedel, - zřízení všech požadovaných otvorů, kapes, výklenků, prostupů, dutin, drážek a pod., vč. zřízení práce a úprav kolem nich, - úpravy pro osazení vyzrání, doplňkových konstrukcí a vybavení, - úpravy povrchu pro položení požadované izolace, povlaku a nátěru, případně vyspravení, - zřízení práce u kabelových a injekčních trubek a ostatních zařízení osazovaných do betonu, - konstrukce betonových kloubů, upevnění kolevních prvků a doplňkových konstrukcí, - nátěry zabraňující soudržnost betonu a bednění, - výplň, těsnění a tmelení spar a spojů, - opatření povrchu betonu izolací proti zemní vlhkosti v částech, kde přijdou do styku se zeminou nebo kamenivem, - případné zřízení spojovací vrstvy u základů, - úpravy pro osazení zařízení ochrany konstrukce proti vlivu bludných proudů
----	--------	--	----	-------	----------	--------	--	--	--	--	--

Položkový rozpočet

Stavba: Rekonstrukce parkoviště v ulici U Lékárny, Odolena Voda

Objekt: Část: JKSO: Objednatel: Zhotovitel: Cenová soustava: OTSKP 2016

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost jednotková	Hmotnost celkem	Suř jednotková	Suř celkem	Výpočet a komentář
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

11	451314	PODKLADNÍ A VÝPLŇOVÉ VRSTVY Z PROSTÉHO BETONU C25/30	m3	0,260	2 750,00	715,00					=2*0,13 - dodání čerstvého betonu (betonové směsi) požadované kvality, jeho uložení do požadovaného tvaru při jakékoliv hustotě využití, konzistence čerstvého betonu a způsobu hutnění, ošetření a ochranu betonu, - zhotovení nepropustného, mrazuvzdorného betonu a betonu požadované trvanlivosti a vlastností, - užití potřebných přísad a technologií výroby betonu, - zřízení pracovních a dilatačních spar, včetně potřebných úprav, výplně, vloček, opracování, očištění a ošetření, - bednění požadovaných povrchů betonu včetně odbedňovacích a odsázkovacích prostředků, - podperné konstr. (skruze) a lešení všech druhů pro bednění, uložení čerstvého betonu, výztuže a doplňkových konstr., vč. požadovaných otvorů, ochranných a bezpečnostních opatření a základů těchto konstrukcí a lešení, - vytvoření kolevních cel, kapes, náleků, a sedel, - zřízení všech požadovaných otvorů, kapes, výklenků, prostupů, dutin, drážek a pod., vč. zřízení práce a úprav kolem nich, - úpravy pro osazení výztuže, doplňkových konstrukcí a vybavení, - úpravy povrchu pro položení požadované izolace, povlaků a nátěrů, případně vyspravení, - zřízení práce u kabelových a inžekčních trubek a ostatních zařízení osazovaných do betonu, - konstrukce betonových kloubů, upevnění kolevních prvků a doplňkových konstrukcí, - natěry zabíraající soudržnost betonu a bednění, - výplň, těsnění a tmelení spar a spoju, - opatření povrchů betonu izolací proti zemi vlhkosti v částech, kde přijdou do styku se zemínou nebo kamenivem, - případně zřízení spojovací vrstvy v základu, - úpravy pro osazení zařízení ochrany konstrukce proti vlivu bludných proudů
11	45145	PODKL A VÝPLŇ VRSTVY Z MALTY CEMENTOVÉ	m3	0,059	2 800,00	166,32					=1,98*0,03 Položka zahrnuje veškerý materiál, výroby a položovaný, včetně mimostaveništní a vnitrostaveništní dopravy (rovněž přesuny), včetně naložení a složení, případně s uložení

5	Komunikace 169 075,50										
12	56333	VOZOVKOVÉ VRSTVY ZE ŠTĚRKODRTI TL. DO 150MM S 30% příměsí humusu	m2	135,000	85,00	11 475,00					dodání kameniva předepsané kvality a zrnitosti- rozproštění a zhutnění vrstvy v předepsané tloušťce zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách Zahrnuje kompletní vrstvu štěrkodrti s příměsí humusu 30%,- nezahrnuje posítky, nátery

Položkový rozpočet

Stavba: Rekonstrukce parkoviště v ulici U Lékární, Odolena Voda

Objekt: Část:

JKSO:

Objednatel: Zhotovitel:

Cenová soustava:

OTSKP 2016

P. Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost jednotková	Hmotnost celkem	Surf jednotková	Surf celkem	Výpočet a komentář
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
13	56333	VOZOVKOVÉ VRSTVY ZE ŠTĚRKODRTI TL DO 150MM	m2	249,000	80,00	19 920,00					dodání kamenná předepsané kvality a zrnitosti- rozprostření a zhutnění vrstvy v předepsané tloušťce- zřízení vrstvy bez rozlišení šifry, pokládání vrstvy po etapách nezahrnuje posítky, nálety
14	56113	PODKLADNÍ BETON TL DO 150MM	m2	24,000	365,00	8 760,00					- dodání směsi v požadované kvalitě- očištění podkladu- uložení směsi dle předepsaného technologického předpisu a zhutnění vrstvy v předepsané tloušťce- zřízení vrstvy bez rozlišení šifry, pokládání vrstvy po etapách, včetně pracovních spár a spojů- úpravu napojení, ukončení- úpravu dilatačních spár včetně předepsané výztuže- nezahrnuje posítky, nálety- nezahrnuje úpravu povrchu krytu
14	572123	INFILTRAČNÍ POSTŘÍK Z EMULZE DO 1,0KG/M2	m2	24,000	25,00	600,00					- dodání všech předepsaných materiálů pro posítky v předepsaném množství - provedení dle předepsaného technologického předpisu - zřízení vrstvy bez rozlišení šifry, pokládání vrstvy po etapách - úpravu napojení, ukončení
15	572213	SPOJOVACÍ POSTŘÍK Z EMULZE DO 0,5KG/M2	m2	24,000	20,00	480,00					- dodání všech předepsaných materiálů pro posítky v předepsaném množství - provedení dle předepsaného technologického předpisu - zřízení vrstvy bez rozlišení šifry, pokládání vrstvy po etapách - úpravu napojení, ukončení
16	574A31	ASFALTOVÝ BETON PRO OBRUSNÉ VRSTVY ACO 8 TL 40MM	m2	24,000	315,00	7 560,00					- dodání směsi v požadované kvalitě - očištění podkladu - uložení směsi dle předepsaného technologického předpisu, zhutnění vrstvy v předepsané tloušťce - zřízení vrstvy bez rozlišení šifry, pokládání vrstvy po etapách, včetně pracovních spár a spojů - úpravu napojení, ukončení podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpusů, šachet a pod. - nezahrnuje posítky, nálety - nezahrnuje těsnění podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpusů, šachet a pod.
17	574E46	ASFALTOVÝ BETON PRO PODKLADNÍ VRSTVY ACP 16+, 16S TL 50MM	m2	24,000	385,00	9 240,00					- dodání směsi v požadované kvalitě- očištění podkladu- uložení směsi dle předepsaného technologického předpisu, zhutnění vrstvy v předepsané tloušťce- zřízení vrstvy bez rozlišení šifry, pokládání vrstvy po etapách, včetně pracovních spár a spojů- úpravu napojení, ukončení podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpusů, šachet a pod.- nezahrnuje posítky, nálety- nezahrnuje těsnění podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpusů, šachet a pod.

Položkový rozpočet

Stavba: Rekonstrukce parkoviště v ulici U Lékárný, Odolena Voda

Objednatel: Zhotovitel: Cenová soustava: OTSKP 2016

Část: JKSO:

P. Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost jednotková	Hmotnost celkem	Suť jednotková	Suť celkem	Výpočet a komentář
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
17	582611	Kyvy dlažděné z betonových dlaždic barvy šedé, tl. 60 mm do lože z kameniva	m2	114,000	355,00	40 470,00					- dodání dlažebního materiálu v požadované kvalitě, dodání materiálu pro předepsané lože v tloušťce předepsané dokumentací a pro předepsanou výplň spar- očištění podkladu- uložení dlažby dle předepsaného technologického předpisu včetně předepsané podkladní vrstvy a předepsané výplně spar- zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách - úpravu napojení, ukončení podél obrubníků, dilatčních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod., nestanoví-li zadávací dokumentace jinak- nezahrmuje posilky, nálety- nezahrmuje těsnění podél obrubníků, dilatčních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.
18	58261A	Kyvy dlažděné z betonových dlaždic barevných reálních, tl. 60 mm do lože z kameniva	m2	1,700	615,00	1 045,50					- dodání dlažebního materiálu v požadované kvalitě, dodání materiálu pro předepsané lože v tloušťce předepsané dokumentací a pro předepsanou výplň spar- očištění podkladu- uložení dlažby dle předepsaného technologického předpisu včetně předepsané podkladní vrstvy a předepsané výplně spar- zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách - úpravu napojení, ukončení podél obrubníků, dilatčních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod., nestanoví-li zadávací dokumentace jinak- nezahrmuje posilky, nálety- nezahrmuje těsnění podél obrubníků, dilatčních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.
19	58401	VOZOVKOVÉ KRYTY Z VEGETAČNÍCH DÍLCŮ DO LOŽE Z KAM TL DO 100MM	m2	135,000	515,00	69 525,00					dodání dílců v požadované kvalitě, dodání materiálu pro předepsané lože v tloušťce předepsané dokumentací a pro předepsanou výplň spar- očištění podkladu- uložení dílců dle předepsaného technologického předpisu včetně předepsané podkladní vrstvy a předepsané výplně spar- zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách - úpravu napojení, ukončení podél obrubníků, dilatčních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod., nestanoví-li zadávací dokumentace jinak- nezahrmuje posilky, nálety- nezahrmuje těsnění podél obrubníků, dilatčních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.
20	58910	VÝPLŇ SPAR ASFALTEM	m	43,500	95,00	4 132,50					položka zahrnuje:- dodávku předepsaného materiálu- vyčištění a výplň spar tímto materiálem
7	PŘIDRUŽENÁ STAVEBNÍ VÝROBA										5 000,00
21	78311	PROTIKOROZ OCHRANA OCEL KONSTR NÁTĚREM JEDNOVRST	m2	200,000	25,00	5 000,00					=400/2*1- položky nátěrů zahrnují kompletní povlaky (i různobarevně), včetně úpravy podkladu (odmaštění, odrezvání, odstranění starých nátěrů a nečistot) a jeho vyspravení, provedení nátěru předepsaným postupem a splnění všech požadavků danyh technologickým předpisem.
9	Ostatní konstrukce										99 484,50

Položkový rozpočet

Stavba: Rekonstrukce parkoviště v ulici U Lékárny, Odolena Voda

Objekt:

Část:

JKSO:

Objednatel:
Zhotovitel:

Cenová soustava:

OTSKP 2016

P.č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost jednotková	Hmotnost celkem	Surf jednotková	Surf celkem	Výpočet a komentář
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
22	9111A1	ZÁBRADLÍ SILNIČNÍ S VODOR MADLY - DODÁVKA A MONTÁŽ	m	3,000	2 400,00	7 200,00					=2*1,5 položka zahrnuje:- dodání zábradlí včetně předepsané povrchové úpravy- osazení sloupků zabíraním nebo osazením do betonových bloků (včetně betonových bloků a nutných zemních prací)- případné bednění (trubky) betonové patky v gabionové zdi
22	914121	DOPRAVNÍ ZNAČKY ZÁKLADNÍ VELIKOSTI OCELOVÉ FÓLIE TR 1 - DODÁVKA A MONTÁŽ	kus	3,000	2 950,00	8 850,00					položka zahrnuje:- dodávku a montáž značek v požadovaném provedení
23	917212	ZÁHONOVÉ OBRUBY Z BETONOVÝCH OBRUBNIKŮ ŠÍŘ 80MM	m	179,500	225,00	40 387,50					položka zahrnuje:- dodání a pokládku betonových obrubníků o rozměrech předepsaných zadávací dokumentacíbetonové lože i boční betonovou opětku.
24	917223	SILNIČNÍ A CHODNIKOVÉ OBRUBY Z BETONOVÝCH OBRUBNIKŮ ŠÍŘ 100MM	m	77,000	250,00	19 250,00					položka zahrnuje:-dodání a pokládku betonových obrubníků o rozměrech předepsaných zadávací dokumentacíbetonové lože i boční betonovou opětku.
25	919113	ŘEZÁNÍ ASFALTOVÉHO KRYTU VOZOVEK TL DO 150MM	m	63,500	70,00	4 445,00					=13+43,5 otez asfaltu v místě vložení zeleného ostrůvku na vjezdu na parkovací plochu položka zahrnuje řezání vozovkové vrstvy v předepsané tloušťce, včetně spojitby vody
26	919134	ŘEZÁNÍ BETONOVÝCH KONSTRUKCÍ TL DO 200MM	m	34,000	125,00	4 250,00					položka zahrnuje řezání betonových konstrukcí v předepsané tloušťce, včetně spojitby vody nezahrnuje nutné zemní práce, předepsané lože, obetonování - měří se v metrech běžných délek osy žlabu, odečítají se čističí kusy a vpusť
27	966115	BOURÁNÍ KONSTRUKCÍ Z BETON DÍLCŮ S ODVOZEM DO 8KM	m3	3,300	940,00	3 102,00			2,30000	7,590	=22*0,15 - odstranění betonové žlabovky na konci parkovací plochy položka zahrnuje:- rozbourání konstrukce bez ohledu na použitou technologii- veškeré pomocné konstrukce (řešení a pod.)- veškerou manipulaci s vybouranou sítí a hmotami včetně uložení na skládku. Nezahrnuje poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0141

Položkový rozpočet

Stavba: Rekonstrukce parkoviště v ulici U Lékárny, Odolena Voda

Objekt:

Část:

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel:

Cenová soustava:

OTSKP 2016

P. Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost jednotková	Hmotnost celkem	Surť jednotková	Surť celkem	Výpočet a komentář
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
28	966165	BOURÁNÍ KONSTRUKCÍ ZE ŽELEZOBETONU S ODVOZEM DO 8KM	m ³	8,000	1 500,00	12 000,00			2,50000	20,000	=40*0,2 položka zahrnuje:- rozbourání konstrukce bez ohledu na použitou technologii- veškeré pomocné konstrukce (řešení a pod.) - veškerou manipulaci s vybouranou surť a hmotami včetně uložení na skládku. Nezahrnuje poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0141

Součástí jednotkových cen položek musí být: .

- dodávka včetně montáže pokud není uvedeno jednotlivě.

- vnitřostaveništní přesun hmot, odvoz a likvidace vybouraného a demontovaného materiálu, pokud není uvedeno zvlášť.

- příplatky na případné ztížené podmínky, které nejsou vykážany zvlášť.

Poznámka: Uchazeč musí stanovit jednotkové ceny položek podle individuální kalkulace s využitím projektové dokumentace a zohlednit konkrétní materiálovou a konstrukční charakteristiku prací a dodávek.