

Dnešního dne, měsíce a roku uzavřeli

**1) Objednatel:**

zastoupeno:

sídlo:

identifikační číslo osoby:

daňové identifikační číslo:

číslo bankovního účtu:

**Město Odolena Voda**

**Hanou Plecitou**, starostkou města

Dolní náměstí 14, 250 70 Odolena Voda

00240559

CZ00240559

.....

Kontakt pro obchodní záležitosti:

jméno: MARTINA JEHEKOVÁ, tel.: 724 521 289, e-mail: MARTINA.JEHKOVA@ODOLENAVODA.CZ

Kontakt pro technické záležitosti:

jméno: IVO HAVLÍK, tel.: 737 241 148, e-mail: IVO.HAVLIK@ODOLENAVODA.CZ

Kontakt na redaktora:

jméno: IVO HAVLÍK, tel.: 737 241 148, e-mail: IVO.HAVLIK@ODOLENAVODA.CZ

(dále též „Objednatel“)

**2) Zhotovitel:**

zastoupena:

hlavní provozovna a koresp. adresa:

sídlo:

identifikační číslo osoby:

daňové identifikační číslo:

čísla bankovních účtů:

údaj o zápisu v obchodním rejstříku:

**WEBHOUSE, s.r.o.**

Ing. Jitkou Savickou, jednatelkou společnosti

Brněnská 602/26, 586 01 Jihlava

Levského 3187/6, 140 00 Praha 4

25327054

CZ25327054

19-4661040227/0100, 2111447517/2700

Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 59357

Kontakt pro obchodní záležitosti:

Jitka Savická, tel.: 561 207 247, 603 885 769, e-mail: jitka.savicka@webhouse.cz

Kontakt pro technické záležitosti:

Helena Nováková, tel.: 739 663 906, e-mail: obchod@webhouse.cz

(dále též „Zhotovitel“)

na základě ustanovení § 2586 až § 2619 a § 2631 až § 2634, § 2358, a § 1746 odst. (2) zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

tuto

## SMLOUVU O DÍLO S NEHMOTNÝM VÝSLEDKEM

a

## SMLOUVU LICENČNÍ O POSKYTNUTÍ PRÁV K UŽÍVÁNÍ SYSTÉMU vismo

I.

### Předmět smlouvy a cena

Předmětem smlouvy je tvorba internetové prezentace v podobě individuálních stránek s responzivním designem včetně poskytnutí licencí vismo uvedených modulů, a to v tomto rozsahu:

|                                                        | Cena v Kč bez DPH | Cena v Kč vč. DPH* |
|--------------------------------------------------------|-------------------|--------------------|
| Vytvoření individuálního grafického návrhu             | 15000,00          | 18150,00           |
| Programování a nasazení redakčního systému vismo       | 22320,00          | 27007,20           |
| Podpora pro textový editor                             | 1,00              | 1,21               |
| Hromadné zveřejnění obrázků                            | 1,00              | 1,21               |
| Chráněné sekce - nastavení rolí                        | 1000,00           | 1210,00            |
| Vložení jazykového překladače                          | 1,00              | 1,21               |
| Fórum                                                  | 3225,00           | 3902,25            |
| Kalendář akcí                                          | 2000,00           | 2420,00            |
| Výpis akcí na titulní stránce                          | 500,00            | 605,00             |
| Autor akcí                                             | 1520,00           | 1839,20            |
| Přiznaná galerie                                       | 1,00              | 1,21               |
| Veřejné zakázky                                        | 950,00            | 1149,50            |
| Odběr novinek                                          | 3225,00           | 3902,25            |
| RSS                                                    | 750,00            | 907,50             |
| Revize aktuálnosti obsahu                              | 950,00            | 1149,50            |
| Telefonní seznam                                       | 1040,00           | 1258,40            |
| Provázání se sociální sítí - facebook, twitter         | 1,00              | 1,21               |
| Ověřený snímek webu                                    | 1900,00           | 2299,00            |
| Převod dat                                             | 10000,00          | 12100,00           |
| Školení obsluhy včetně cestovného                      | 2000,00           | 2420,00            |
| Konzultace a návrh informační architektury nového webu | 10000,00          | 12100,00           |
| <b>Celkem jednorázová cena</b>                         | <b>76385,00</b>   | <b>92426,00</b>    |

\*) Výše daně z přidané hodnoty podle zákonné sazby platné ke dni vystavení dokladu, nebo okamžiku poskytnutí služby

## II.

### Doba plnění

1. Zhotovitel provede dílo dle popisu uvedeného v článku I. této smlouvy, pokud se smluvní strany písemně dodatečně nedohodnou jinak, podle přiloženého Harmonogramu tvorby stránek. Zhotovitel garantuje termíny pro zprovoznění stránek na testovací i doménovou adresu pouze při řádné součinnosti obou smluvních stran.
2. Objednatel se zavazuje předávat včas kvalitní podklady a schvalovat dílčí návrhy nebo jednotlivé části díla dle postupu a lhůt uvedených v Harmonogramu tvorby stránek, jinak Zhotovitel neručí za včasné předání díla.
3. Pokud bude Zhotovitel požadovat jinou kvalitu podkladů, je povinen toto písemně dostatečně srozumitelně sdělit Objednateli a poskytnout mu lhůtu k jejich předložení nejméně 10 pracovních dnů ode dne doručení takového oznámení. V takovém případě není Objednatel v prodlení s předáním podkladů a lhůta pro předání díla se dle této doby přiměřeně prodlouží.
4. Termíny částí díla a lhůta pro předání díla se prodlužují o odpovídající dobu prodlení bez možnosti tento postup sankcionovat ze strany Objednatele v těchto případech:
  - a) při prodlení Objednatele s řádným a včasným předáním podkladů nezbytných pro zhotovení díla Zhotovitelem a/nebo při schvalování grafických návrhů nebo jednotlivých částí děl podle postupu a lhůt uvedených v Harmonogramu tvorby stránek,
  - b) při změně díla, a to o dobu nezbytně nutnou na realizaci Objednatelem dodatečně upřesněných požadovaných změn díla - tato doba bude stanovena Zhotovitelem na základě časové náročnosti dodatečných změn díla,
  - c) při neposkytnutí dat pro jejich převod do nového webu v použitelném formátu a bezúplatně, pokud je převod dat předmětem smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje o prodloužení lhůt Objednatele písemně informovat.

## II.

### Cena díla

1. Smluvní strany se [ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně díla dohodou, a to na celkové ceně za předmět smlouvy ve výši **76385,- Kč** (slovy: *sedmdesátšesttisíctřistaosmdesátětkorunčeských*) **bez daně z přidané hodnoty** (dále též „DPH“), tj. **92426,- Kč** (slovy: *devadesátčtyřistadvacetšestkorunčeských*) **včetně DPH**.
2. V této ceně jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele související s plněním předmětu smlouvy.
3. Celková cena díla může být navýšena:
  - při rozšíření díla [tj. předmětu smlouvy] v souvislosti s navýšením požadavků nad rámec původního zadání,
  - při změně zákonné sazby daně z přidané hodnoty,
  - za podmínek uvedených v §. 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
  - v případě průběžných plateb k 1. lednu kalendářního roku o míru průměrné inflace zjištěné za uplynulých 12 (dvanáct) kalendářních měsíců Českým statistickým úřadem.

## IV.

### Platební podmínky

1. Cenu za předmět smlouvy uhradí Objednatel po řádném a včasném dokončení díla, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele. Zálohové platby nejsou přípustné. Cenu uhradí Objednatel Zhotoviteli na základě faktury vystavené do 28 kalendářních dnů ode dne převzetí díla.
2. Podkladem pro úhradu ceny bude faktura, která bude splňovat náležitosti obchodní listiny podle § 435 občanského zákoníku a náležitosti daňového dokladu podle ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „faktura“).
3. Splatnost faktury se dohodou smluvních stran stanoví na 14 kalendářních dnů ode dne následujícího po jejím doručení na adresu Objednatele. Závazek Objednatele zaplatit cenu je splněn dnem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele na účet Zhotovitele uvedený v doručené faktuře.
4. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti v souladu s odstavcem 3. tohoto článku.
5. Důkazem řádného splnění předmětu smlouvy bude akceptační protokol podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Zhotovitel zajistí dle čl. III odst. (1) této smlouvy po dobu 40 pracovních dnů bezplatný testovací provoz webových stránek a zapracuje do nich případné připomínky Objednatele. V době testovacího provozu zajistí Zhotovitel dle potřeb Objednatele proškolení jím určených administrátorů a dalších uživatelů redakčního systému.
7. Dojde-li ze strany Objednatele k dodatečné změně nebo rozšíření předmětu smlouvy (díla), bude tato změna [včetně změny doby plnění] řešena formou písemného dodatku k této smlouvě.

## V.

### Obchodní a licenční podmínky

1. Zhotovitel prohlašuje, že předmět plnění není chráněn právem duševního vlastnictví [tj. právem autorským, právem z průmyslového vlastnictví] jiné osoby než Zhotovitele, a je proto oprávněn s předmětem plnění právně nakládat.
2. Zhotovitel je povinen k provedení předmětu díla použít ty aplikace, ke kterým má vypořádána autorská, duševní a jiná práva. V případě zjištění, že použil aplikaci, ke které neměl řádně upravena tato autorská, duševní a jiná práva, nese odpovědnost a je povinen je dodatečně vypořádat, včetně případně způsobené škody.
3. Objednatel je povinen k provedení předmětu díla poskytnout Zhotoviteli materiály, ke kterým má vypořádána autorská, duševní a jiná práva. V případě zjištění, že poskytl materiály, ke kterým neměl řádně upravena tato autorská, duševní a jiná práva, nese odpovědnost a je povinen je dodatečně vypořádat, včetně případně způsobené škody.
4. Vlastníkem redakčního systému, designu i architektury Zhotovitelem vytvořených webových stránek zůstává i po jeho dodání Objednateli i nadále Zhotovitel; Objednatel má po dobu účinnosti smluvního vztahu se Zhotovitelem právo toto dílo užít ve smyslu občanského zákoníku a autorského zákona.
5. Nestanoví-li zvláštní právní předpis jinak, nebo nevylučuje-li to povaha věci nebo zveřejněného dokumentu, jsou data obsažená na webových stránkách Objednatele [tj. obce, města] předmětem zvláštního práva pořizovatele databáze ve smyslu ustanovení § 2389 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, přičemž za pořizova-

tele databáze se považuje Objednatel [tj. obec, město; data, umístěná na webových stránkách jsou tedy ve vlastnictví Objednatel].

6. Objednatel si vyhrazuje výlučné vlastnické právo ke všem Zhotoviteli předaným podkladům sloužícím k provedení díla, přičemž tyto podklady nemůže Zhotovitel bez písemného souhlasu Objednatel použít, ani je nikomu dalšímu poskytnout.
7. Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství a souhlasí s tím, aby ji Objednatel uveřejnil. Objednatel je oprávněn uveřejňovat i všechny ostatní informace v rozsahu podle ustanovení § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a poskytnout jako povinný subjekt údaje podle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů.

## VI.

### Záruční doba, jakost díla a technická podpora

1. Záruční doba na dílo činí 24 (dvacetčtyři) kalendářních měsíců od převzetí díla do užívání Objednatel.
2. Zhotovitel ručí za jakost díla a odpovídá za jeho odborné provedení. Tím se pro účely této smlouvy rozumí závazek Zhotovitel, že dílo bude po celou záruční dobu způsobilé pro použití ke smluvenému, jinak k obvyklému účelu, nebo že si zachová smluvené, jinak obvyklé vlastnosti.
3. Vadou díla *není* obsah prezentace vycházející z nesprávných podkladů dodaných Objednatel. Vadou díla se rozumí pouze vady, které jsou v rozporu s detailním popisem předmětu díla specifikovaného v článku I. této smlouvy.
4. Pokud má Objednatel možnost předmět díla po jeho předání jakýmkoliv způsobem modifikovat tak, že může dílo či jeho funkčnost změnit či poškodit, bere Objednatel tímto na sebe plnou odpovědnost za takovéto změny a je si vědom, že Zhotovitel za takové změny v žádném případě neodpovídá, tudíž nemohou být považovány za vady díla a být předmětem případného reklamačního řízení a jejich oprava bude posuzována jako tzv. vícepráce.
5. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu 2 (dvou) měsíců od řádného předání díla bude Objednateli poskytovat bezplatnou technickou podporu, a to v tomto rozsahu:
  - odstranění kritické nefunkčnosti (např. nedostupnost webu) - do 6 hodin od nahlášení problému na e-mailovou adresu obchod@webhouse.cz,
  - odstranění závažné nefunkčnosti (např. chyba funkčnosti určitého modulu, kterou nelze obejít a která má vliv na koncového uživatele webových stránek) - do 4 dnů
  - odstranění méně závažné nefunkčnosti (např. chyba funkčnosti určitého modulu, kterou lze obejít a která má vliv na koncového uživatele webových stránek pouze v rovině sníženého uživatelského komfortu) - do 7 dnů,
  - drobné zásahy a poradenství, odstranění kosmetických chyb (grafika, překlepy) - do 10 dnů.
6. Uvedené lhůty počínají běžet okamžikem nahlášení vady/chyby Zhotoviteli na e-mailovou adresu obchod@webhouse.cz.

## VII.

### Povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje vycházet při zpracování díla z dodaných obrazových a textových podkladů předaných Objednatel.
2. Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo ve sjednané době dle článku II. této smlouvy a v požadované kvalitě.
3. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, týkajících se činnosti Objednatel. V případě porušení tohoto ujednání je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 40 000,- Kč (slovy: čtyřicettisíc korun českých). Prokazatelné porušení tohoto závazku může být důvodem k jednostrannému odstoupení od této smlouvy ze strany Objednatel, a to s účinky *ex nunc*.
4. Objednatel odpovídá za pravdivost a aktuálnost informací, které předložil k provedení díla. Objednatel plně odpovídá za to, že dodané podklady a požadavky nejsou zatíženy právy třetích osob, vyplývajících zejména z průmyslového, duševního či jiného vlastnictví, k jehož užití nemá Objednatel právně relevantního titulu.
5. Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli kompletní a kvalitní podklady nezbytné pro zhotovení díla ve lhůtách podle Harmonogramu tvorby stránek.
6. V případě požadavku integrace aplikace třetí strany do redakčního systému pomocí automatizovaného přebírání dat z nebo do aplikace třetí strany zajistí Objednatel součinnost s třetí stranou. Zhotovitel poté na výzvu Objednatel poskytne aktivní součinnost třetí straně.

7. Objednatel je povinen zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, týkajících se činnosti Zhotovitele dle bodu 3.10 a 3.11 Obchodních podmínek. V případě porušení tohoto ujednání je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 40 000,- Kč (slovy: čtyřicetisíc korun českých). Prokazatelné porušení tohoto závazku může být důvodem k jednostrannému odstoupení od této smlouvy ze strany Zhotovitele, a to s účinky *ex nunc*.

## VIII.

### Zánik smluvního vztahu

1. Smluvní strany se dohodly, že smluvní vztah zaniká v těchto případech:
- dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy,
  - jednostranným odstoupením od smlouvy z důvodu nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky ve smyslu ustanovení § 2913 odst. (2) občanského zákoníku, a to s účinky *ex nunc*,
  - jednostranným odstoupením od smlouvy Objednatelem pro její podstatné porušení Zhotovitelem, a to s účinky *ex nunc*,
  - jednostranným odstoupením od smlouvy Zhotovitelem pro její podstatné porušení Objednatelem, a to s účinky *ex nunc*.
2. Smluvní strany se dohodly, že pro účely této smlouvy se podstatným porušením smlouvy ve smyslu § 2002 odst. (1) občanského zákoníku rozumí:
- nedodržení doby a sjednaného rozsahu plnění;
  - nedodržení ujednání o záruce;
  - neodstranění vad ve sjednané době;
  - nezaplacení splatných částek do 30 kalendářních dnů od uplynutí termínu jejich splatnosti.
- Případným ukončením účinnosti smlouvy nezaniká nárok Zhotovitele na úhradu za provedené dílo nebo za jeho poměrnou část, a závazek Objednatele uhradit sjednanou cenu za provedené dílo nebo jeho poměrnou část.

## IX.

### Závěrečná ustanovení

1. Přílohou č. 1 k této smlouvě jsou obchodní podmínky pro poskytování služeb ze dne 31. 01. 2017, přílohou č. 2 Harmonogram tvorby stránek, které jsou součástí této smlouvy.
2. Práva, povinnosti a závazky smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravené se řídí obchodními podmínkami pro poskytování služeb ze dne 31. 01. 2017, které jsou nedílnou součástí této smlouvy, a dále zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů. Pro případ kolize je právem rozhodným právo České republiky.
3. Místem plnění předmětu smlouvy je sídlo města Odolena Voda.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 (třech) vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, z nichž po dvou stejnopisech obdrží Objednatel a jedno Zhotovitel.
5. Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou a může být měněna či doplňována pouze vzájemně odsouhlasenými a podepsanými písemnými a vzestupně očíslovanými dodatky, které se stávají její nedílnou součástí.
6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu posledním z jejích účastníků.
7. Smluvní strany prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy vylučovaly a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré právní důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů. Na důkaz svého souhlasu s obsahem smlouvy připojují pod ní své podpisy.
8. Tato Smlouva o dílo byla schválena Usnesením Rady města č. .... /2017 ze dne ..... 7. 6. .... 2017.

V Odolene Vodě, dne 17. 7. 2017

V Jihlavě, dne 17. 7. 2017

Odolena Voda  
Objednatel

Hana Plecítá, starostka



WEBHOUSE, s.r.o.

Zhotovitel

Ing. Jitka Savická, jednatel

WEBHOUSE, s.r.o.

Brněnská 602/26, 586 01 Jihlava

Tel.: 561 207 247, IČ: 25327054

E-mail: obchod@webhouse.cz DIČ: CZ25327054

Sídlo: Levského 3187/6, 143 00 Praha 4

