



č. 0040/2016/MÚ

Smlouva o výpůjčce

uzavřená dle § 2193 až § 2200 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění

Smluvní strany

Město Odolena voda

zastoupené:

Hanou Plecitou, starostkou města

sídlo:

Dolní náměstí 14, 250 70 Odolena Voda

IČ:

00240559

DIČ:

CZ00240559

Půjčitel je registrován jako plátce DPH

bankovní spojení:

KB Praha a.s.,

č.ú. 28129201/0100

(dále jen „půjčitel“)

a

Základní škola Vítězslava Háška,

IČ: 75031281, Školní 200, 250 70 Odolena Voda

(dále jen „vypůjčitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku smlouvu o výpůjčce

čl. I

Předmět smlouvy

1. Půjčitel tímto prohlašuje, že má ve svém výlučném vlastnictví kompostovací silo S – 650 černé, objem 600 l, výška 72 cm, šířka 110 cm, úhlopříčka 125 cm, hmotnost 13 kg (příloha č. 1), cena kompostéru 835 Kč vč. DPH a kompostér K – 290 černý, objem 270 l, výška 70 cm, základna 63 x 63 cm, hmotnost 9 kg (příloha č. 1), cena kompostéru 835 Kč vč. DPH. (dále jen „Předmět výpůjčky“).
2. Půjčitel přenechává k bezplatnému užívání Předmět výpůjčky v počtu 2 ks vypůjčiteli na dobu určitou a to od 1. 4. 2017 do 31. 3. 2022.
3. Vypůjčitel Předmět výpůjčky dle čl. I přebírá od půjčitele při uzavření této smlouvy, což obě smluvní strany stvrzují svým vlastnoručním podpisem.
4. Obě smluvní strany potvrzují, že si Předmět výpůjčky před jeho předáním vypůjčiteli k užívání pečlivě prohlédly a konstatují, že na něm nejsou žádné nedostatky, které by bránily jeho řádnému užívání.
5. Řešení všech záležitostí a případných problémů s Předmětem výpůjčky (např. odstranění reklamačních závad) je vypůjčitel povinen řešit s Odborem správy majetku Městského úřadu Odolena Voda paní Ivanou Pirnou, mobil 734 154 448, e-mail: ivana.pirna@odolenavoda.cz

čl. II

Práva a povinnosti vypůjčitele

1. Vypůjčitel je povinen užívat Předmět výpůjčky výlučně sám, a to v souladu s jeho účelem, ke kterému obvykle slouží (tj. ke kompostování bioodpadu dle přílohy č. 2). Je povinen Předmět výpůjčky chránit před poškozením či zničením. V případě, že nastane nemožnost dalšího užití Předmětu výpůjčky k jeho obvyklému určení, je vypůjčitel povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu půjčiteli oznámit.
2. Vypůjčitel má právo vrátit věc předčasně; kdyby však z toho vznikly půjčiteli obtíže, nemůže věc vrátit bez jeho souhlasu.
3. Za škody, které budou způsobeny užíváním Předmětu výpůjčky po dobu výpůjčky vůči třetím osobám, odpovídá vypůjčitel. Stejně tak vypůjčitel nese odpovědnost za škody, které budou způsobeny na Předmětu výpůjčky po dobu jejího trvání jednáním třetích osob.

čl. III

Zánik závazku

1. Nastanou-li okolnosti, které nemohl půjčitel při vzniku smlouvy rozumně předpokládat, může požadovat vrácení Předmětu výpůjčky v přiměřené lhůtě. Půjčitel uhradí škodu, která vypůjčiteli z důvodu předčasného vrácení přímo vznikla do tří měsíců od okamžiku, kdy byl půjčitel vypůjčitelem k náhradě škody vyzván.
2. V případě předčasného ukončení smluvního vztahu nebo při odstoupení některé ze stran od smlouvy, je vypůjčitel povinen předat Předmět výpůjčky zpět půjčiteli. O vrácení Předmětu výpůjčky sepíší obě strany písemný protokol, v němž zaznamenají stav Předmětu výpůjčky, včetně případných nedostatků. Písemný protokol musí být podepsaný oběma smluvními stranami na jedné listině.
3. Půjčitel je oprávněn požadovat vrácení Předmětu výpůjčky specifikovaný v čl. I. smlouvy, pokud zjistí na základě kontroly provedené u vypůjčitele, že vypůjčitel Předmět výpůjčky neužívá řádně, v rozporu s účelem, ke kterému obvykle slouží nebo v rozporu se smlouvou.

čl. IV

Závěrečná ustanovení

1. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Změny a dodatky této smlouvy lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami na jedné listině.
3. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.

4. Podpisem této smlouvy vypůjčitel prohlašuje, že byl půjčkitelem řádně poučen o tom, jak má předmět výpůjčky užívat.

5. Tato smlouva byla schválena usnesením Rady města č. 3/2016 ze dne 10. 2. 2016.

Přílohy:

č. 1 – návod k sestavení kompostéru

č. 2 – základní podmínky kompostování

V Odoleně Vodě dne 27.3.2017

.....
Hana Plecítá
starostka města Odolena Voda

The stamp is rectangular with a double border. Inside, the text reads: "MĚSTO" on the top line, "ODOLENA VODA" on the second line, "250 70" on the third line, and "1" on the bottom right.

V Odoleně Vodě dne 30.3.2017

.....
vypůjčitel

Základní škola Vítězslava Háška
Odolena Voda
Školní 200, 250 70 Odolena Voda
Příspěvková organizace
IČO: 750 31 281
Tel.: 263 971 282

Příloha č. 2

Kompostéry jsou ideálními pomocníky při kompostování. Jsou vyrobeny z recyklovaného plastu, nádoba kompostéru nemá dno (z důvodu volného styku s půdou a přístupu mikroorganismům, červů a žížal). Kompostéry jsou opatřeny víkem s otočným ventilem pro regulaci prostupu vzduchu, bočními dvířky pro vyjímání kompostu a otvory sloužícími k provzdušňování.

Co je vhodné ke kompostování

- ovocné a zeleninové odpady
- kávové a čajové zbytky
- novinový papír, lepenka, papír, ručníky
- mléčné produkty
- posekaná tráva, listí, drnové řezy, větvičky
- třísky, piliny, hobliny, kůra
- trus hospodářských zvířat
- popel ze dřeva
- skořápky z ořechů

Co není vhodné ke kompostování

- kosti, odřezky masa, tuky
- chemicky ošetřené materiály
- rostliny napadené chorobami
- slupky z tropického ovoce, pecky
- popel z uhlí, cigaret
- časopisy
- oddenková plevel
- plasty, kovy, sklo, kameny

Základní podmínky pro kompostování

- vstupní materiál pro kompostování musí obsahovat organické látky pro výživu mikroorganismů (půdních bakterií, hub, červů, žížal atd.) a to v poměru C:N (uhlíku a dusíku) = 30:1
- vlhkost materiálu udržovat 50 – 60 %
- materiál je nutno míchat a tím umožnit dostatečný přístup kyslíku.
- hrubší suroviny je před kompostováním vhodné podrtit na malé části
- pro urychlení procesu kompostování přidat v malém množství půdy či hotového kompostu

Kompostování

Doporučený poměr C:N (uhlíku a dusíku) můžeme regulovat vhodným poměrem organických látek uvedených v tabulce. Materiál čerstvý, šťavnatý, zelený obsahuje hodně dusíku, materiál starší, dřevnatý a hnědý je bohatý na uhlík. Obecným pravidlem kompostování je přidávat 2-3 díly hnědého materiálu na 1 díl zeleného materiálu.

Pokud kompost zapáchá jako „zkažené vejce“, znamená to, že v něm převládá materiál s nadměrným obsahem uhlíku. V tomto případě přidáme posekanou travu nebo listí. Vysoký obsah dusíku zase signalizuje zápach po amoniaku, do kompostu tedy přimícháme dřevěné třísky, kůru nebo piliny.

2. Velmi důležité při kompostování je pravidelné míchání kompostu z důvodu rovnoměrného přístupu kyslíku, přibližně jednou až čtyřikrát do měsíce.

3. V průběhu kompostování je třeba kontrolovat vlhkost kompostu (kompostovaný materiál by měl být na dotek vlhký jako „dobře vyždímaný ručník“).

V první fázi kompostovacího procesu dochází k samoohřevu v důsledku probíhajících rozkladných chemických reakcí za intenzivního rozvoje bakterií a plísní. Dochází k rozkladu lehce rozložitelných látek. Hromada kompostu se může zahřát až na teplotu 65°C.

Ve druhé fázi kompostování dochází k odbourávání obtížněji rozložitelných látek na stabilní látky obsahující humus. Teplota začíná klesat a kompost získává hnědou barvu a zemitou strukturu.

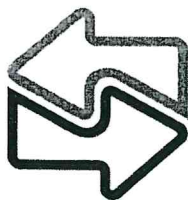
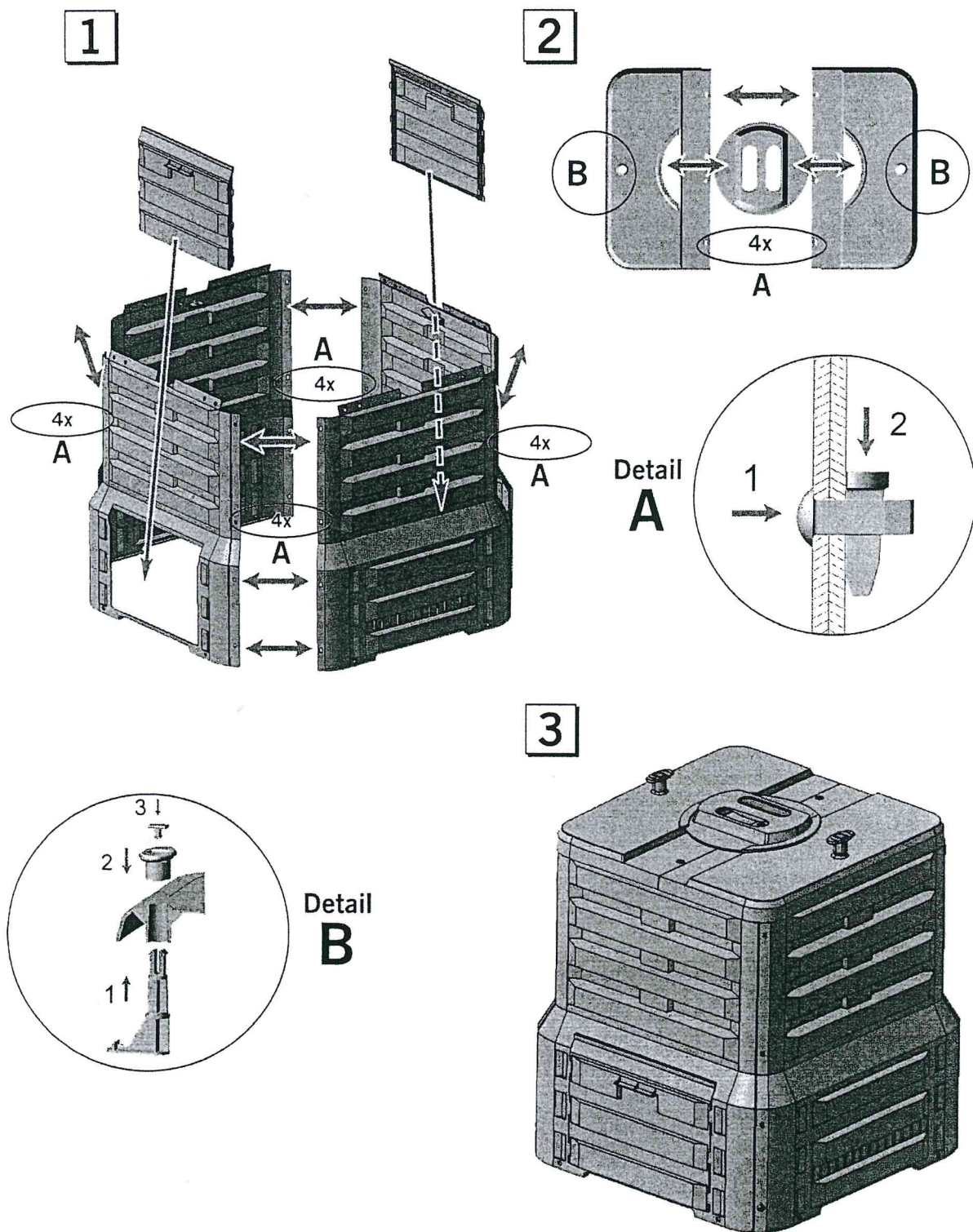
Ve třetí fázi kompostování, obecně je to 6 – 12 měsíců od založení kompostu, má zralý kompost homogenní strukturu a voní po lesní půdě.

Doba potřebná k přeměně odpadu v plnohodnotný kompost závisí na mnoha faktorech, jako je teplota, složení kompostu, postup při kompostování atd. Proces kompostování lze urychlit použitím kompostérů (zkrácení doby kompostování až o polovinu).

Tab. 1 – poměr C:N v některých surovinách ke kompostování

Surovina	C:N (uhlík:dusík)
Posekaná tráva	20:1
Odpad z kuchyně	20:1
Hnůj skotu	20:1
Koňský hnůj	25:1
Listí	50:1
Jehličí	70:1
Sláma	100:1
Kůra	120:1
Dřevo	200:1
Piliny	500:1

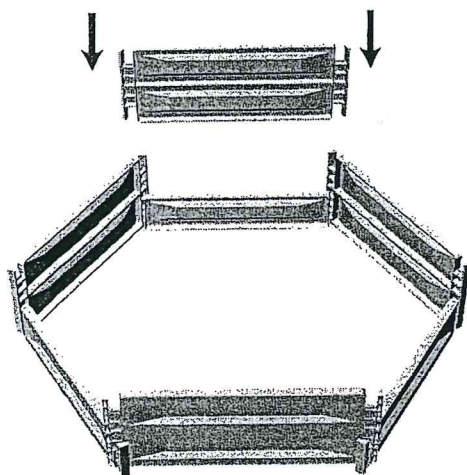
Zdroj: Jelínek-Trading s.r.o.



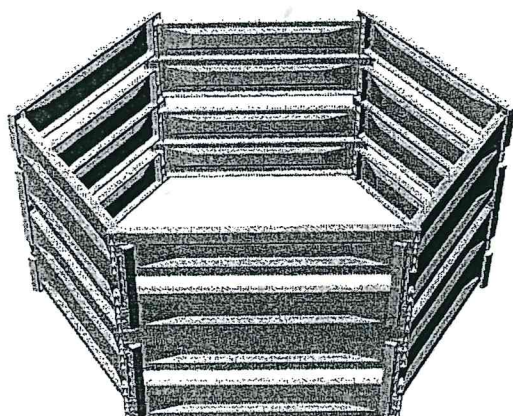
BioComp

Kompostovací silo S-650 / S-900

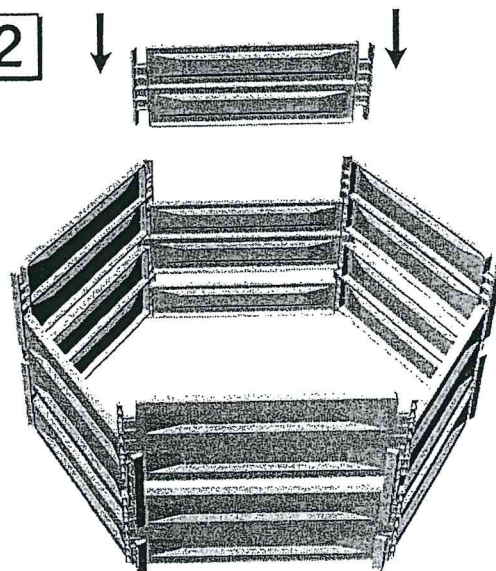
1



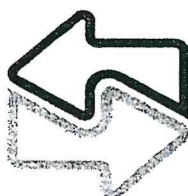
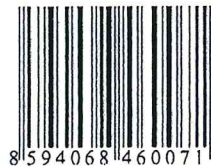
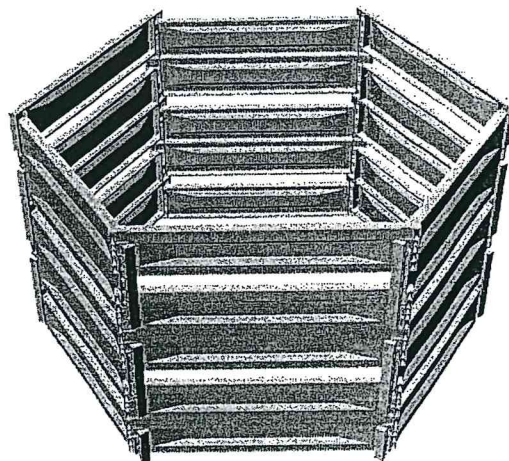
BioComp S 650



2



BioComp S 900



**JELÍNEK
TRADING**
spol. s r.o.

www.kompostery.cz