



0027/2016/MČ

### Smlouva o výpůjčce

uzavřená dle § 2193 až § 2200 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění

#### Smluvní strany

##### Město Odolena voda

zastoupené: Hanou Plecitou, starostkou města  
sídlo: Dolní náměstí 14, 250 70 Odolena Voda  
IČ: 00240559  
DIČ: CZ00240559  
Půjčitel je registrován jako plátce DPH  
bankovní spojení: KB Praha a.s.,  
č.ú. 28129201/0100

(dále jen „půjčitel“)

a

##### Obec Panenské Břežany

zastoupené: Lucií Fiury, DiS.  
sídlo: Hlavní 17, 250 70 Panenské Břežany  
IČ: 00240583  
DIČ: CZ00240583  
Vypůjčitel není registrován jako plátce DPH  
bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
č.ú.: 6624201/0100

(dále jen „vypůjčitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku smlouvu o výpůjčce

#### čl. I

##### Předmět smlouvy

1. Půjčitel tímto prohlašuje, že má ve svém výlučném vlastnictví kompostéry:

- a) K – 290 černý, objem 270 l, výška 70 cm, základna 63 x 63 cm, hmotnost 9 kg, cena jednoho kompostéru 835 Kč vč. DPH
  - b) K – 350 černý, objem 350 l, výška 74 cm, základna 81 x 81 cm, hmotnost 11 kg, cena jednoho kompostéru 859 Kč vč. DPH
  - c) kompostovací silo S – 650 černé, objem 600 l, výška 72 cm, šířka 110 cm, úhlopříčka 125 cm, hmotnost 13 kg, cena kompostéru 835 Kč vč. DPH
- (dále jen „Předmět výpůjčky“).

2. Půjčitel přenechává k bezplatnému užívání Předmět výpůjčky vypůjčiteli na dobu určitou od 1. 12. 2016 do 30. 11. 2021 kompostéry v počtu 35 ks:

- K – 290 černý, objem 270 l - 16 ks
- K – 350 černý, objem 350 l - 4 ks
- kompostovací silo S – 650 černé, objem 600 l - 14 ks
- K – 700 černý, objem 720 l - 1 ks

3. Vypůjčitel Předmět výpůjčky dle čl. I přebírá od půjčitele při uzavření této smlouvy, což obě smluvní strany stvrzují svým vlastnoručním podpisem.

4. Obě smluvní strany potvrzují, že si Předmět výpůjčky před jeho předáním vypůjčitel k užívání pečlivě prohlédly a konstatují, že na něm nejsou žádné nedostatky, které by bránily jeho řádnému užívání.

5. Řešení všech záležitostí a případných problémů s Předmětem výpůjčky (např. odstranění reklamačních závad) je vypůjčitel povinen řešit s Odborem správy majetku Městského úřadu Odolena Voda paní Ivanou Pirnou, mobil 734 154 448, e-mail: ivana.pirna@odolenavoda.cz

## **čl. II**

### **Práva a povinnosti vypůjčitele**

1. Vypůjčitel je povinen užívat Předmět výpůjčky výlučně sám, a to v souladu s jeho účelem, ke kterému obvykle slouží (tj. ke kompostování bioodpadu dle přílohy č. 2). Je povinen Předmět výpůjčky chránit před poškozením či zničením. V případě, že nastane nemožnost dalšího užití Předmětu výpůjčky k jeho obvyklému určení, je vypůjčitel povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu půjčiteli oznámit.

2. Vypůjčitel má právo vrátit věc předčasně; kdyby však z toho vznikly půjčiteli obtíže, nemůže věc vrátit bez jeho souhlasu.

3. Za škody, které budou způsobeny užíváním Předmětu výpůjčky po dobu výpůjčky vůči třetím osobám, odpovídá vypůjčitel. Stejně tak vypůjčitel nese odpovědnost za škody, které budou způsobeny na Předmětu výpůjčky po dobu jejího trvání jednáním třetích osob.

## **čl. III**

### **Zánik závazku**

1. Nastanou-li okolnosti, které nemohl půjčitel při vzniku smlouvy rozumně předpokládat, může požadovat vrácení Předmětu výpůjčky v přiměřené lhůtě. Půjčitel uhradí škodu, která vypůjčiteli z důvodu předčasného vrácení přímo vznikla do tří měsíců od okamžiku, kdy byl půjčitel vypůjčitelem k náhradě škody vyzván.

2. V případě předčasného ukončení smluvního vztahu nebo při odstoupení některé ze stran od smlouvy, je vypůjčitel povinen předat Předmět výpůjčky zpět půjčiteli. O vrácení Předmětu výpůjčky sepíší obě strany písemný protokol, v němž zaznamenají stav Předmětu výpůjčky, včetně případných nedostatků. Písemný protokol musí být podepsaný oběma smluvními stranami na jedné listině.

3. Půjčitel je oprávněn požadovat vrácení Předmětu výpůjčky specifikovaný v čl. I. smlouvy, pokud zjistí na základě kontroly provedené u vypůjčitele, že vypůjčitel Předmět výpůjčky neužívá řádně, v rozporu s účelem, ke kterému obvykle slouží nebo v rozporu se smlouvou.

**čl. IV**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Změny a dodatky této smlouvy lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami na jedné listině.
3. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.
4. Podpisem této smlouvy vypůjčitel prohlašuje, že byl půjčkitelem řádně poučen o tom, jak má předmět výpůjčky užívat.
5. Tato smlouva byla schválena usnesením RM č. 21/2016 ze dne 14. 12. 2016.

Přílohy:

- č. 1 – návod k sestavení kompostéru
- č. 2 – základní podmínky kompostování
- č. 3 – seznam vypůjčitelů

V Odoleně Vodě dne

*28.2.2017*

*Hana Plecítá*



**Hana Plecítá**  
starostka města Odolena Voda

V Panenských Březanech dne 26.1.2017

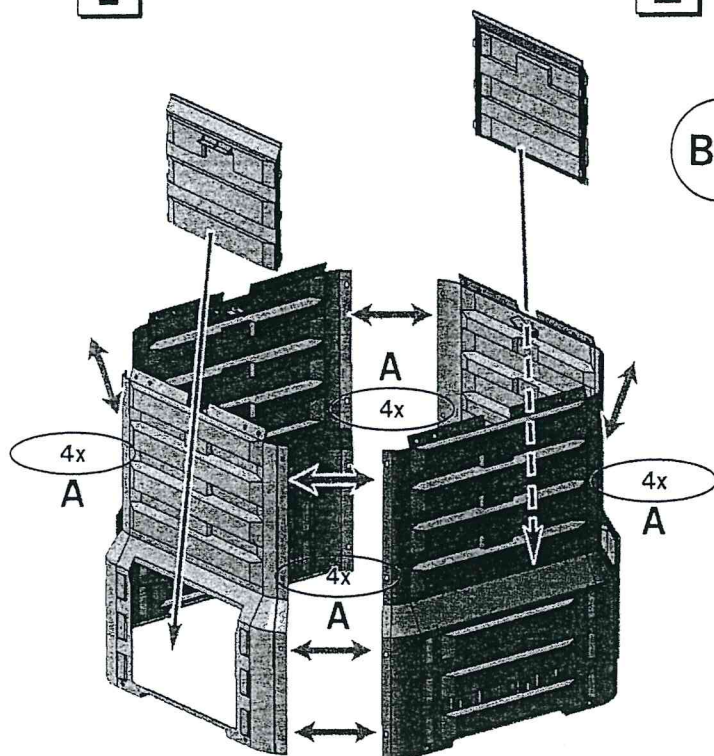
*Lucie Fiury, DiS.*



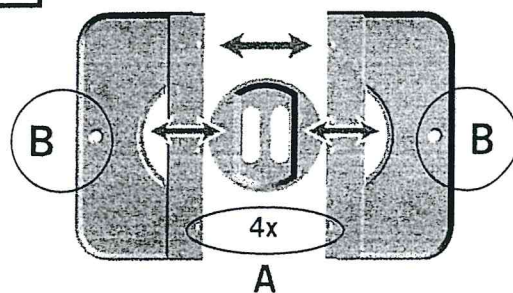
**Lucie Fiury, DiS.**  
starostka obce Panenské Břežany



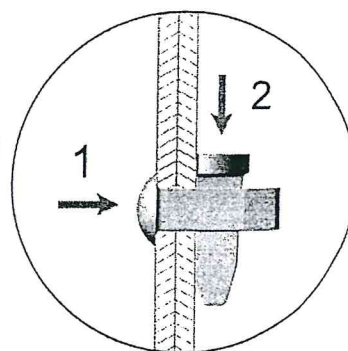
**1**



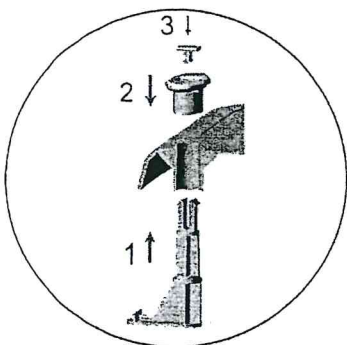
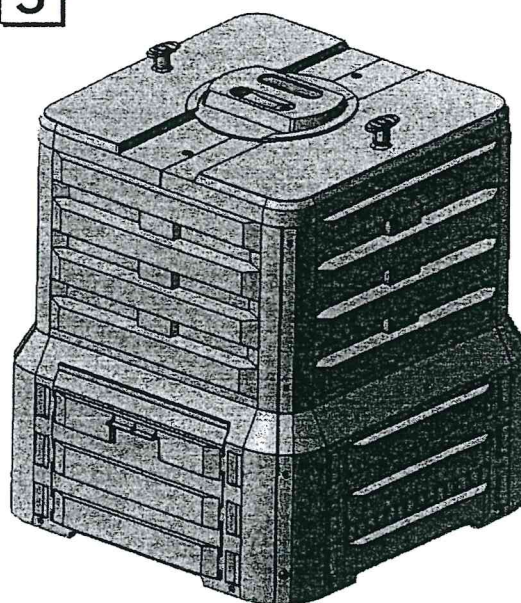
**2**



**Detail A**



**3**



**Detail B**

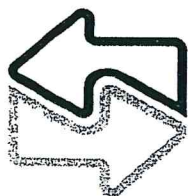
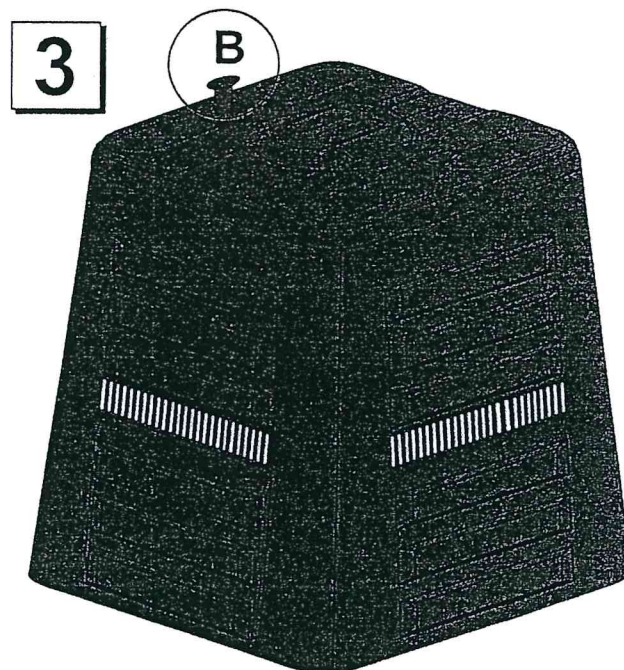
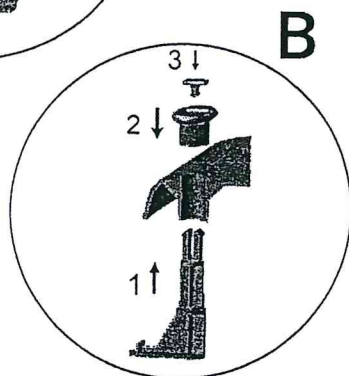
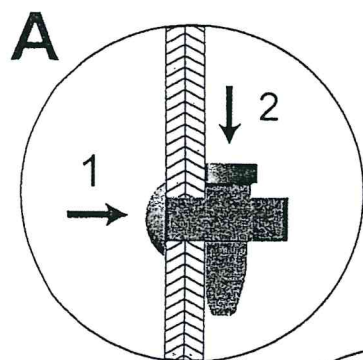
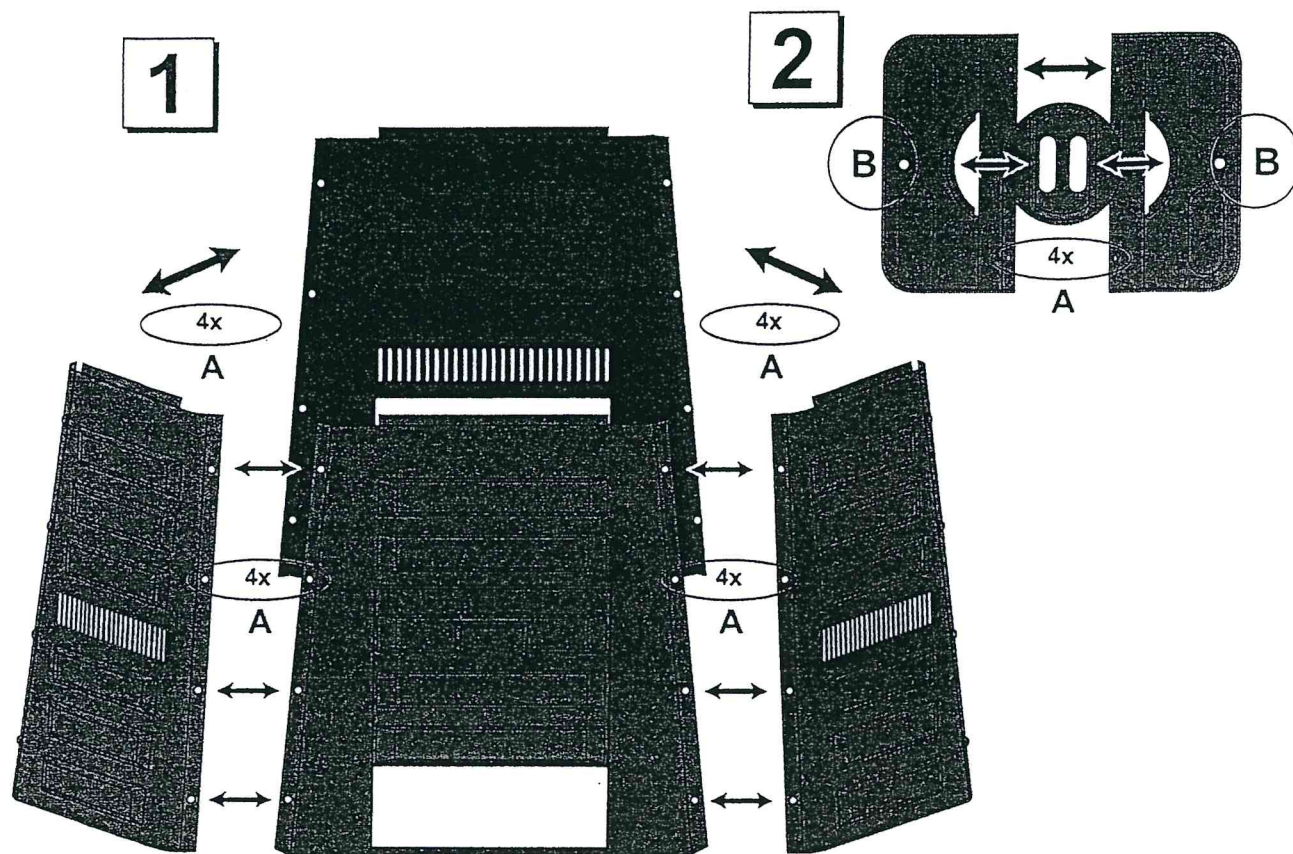


**JELÍNEK  
TRADING**  
spol. s r.o.

[www.kompostery.cz](http://www.kompostery.cz)



# **CompoStar** Kompostér K-350



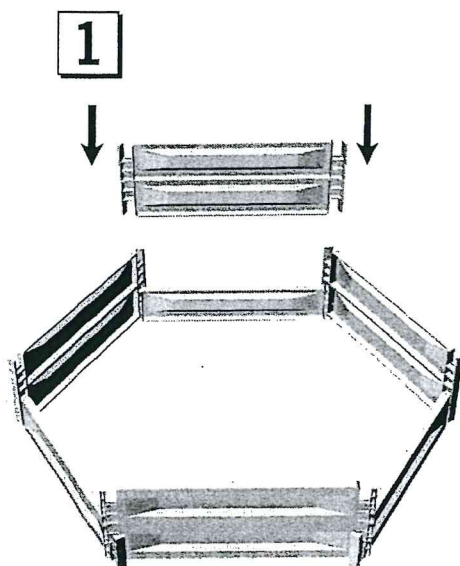
**JELÍNEK  
TRADING**  
spol. s r.o.

[www.kompostery.cz](http://www.kompostery.cz)

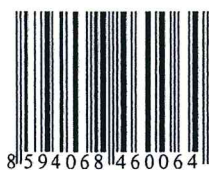
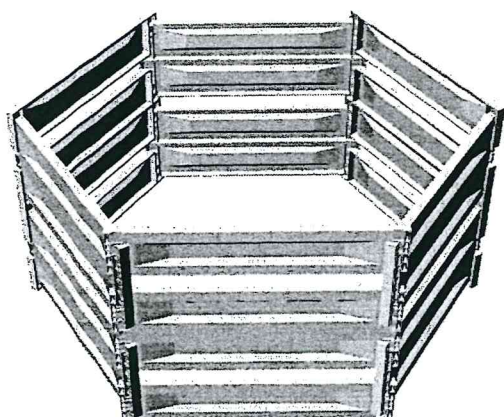


**BioComp**

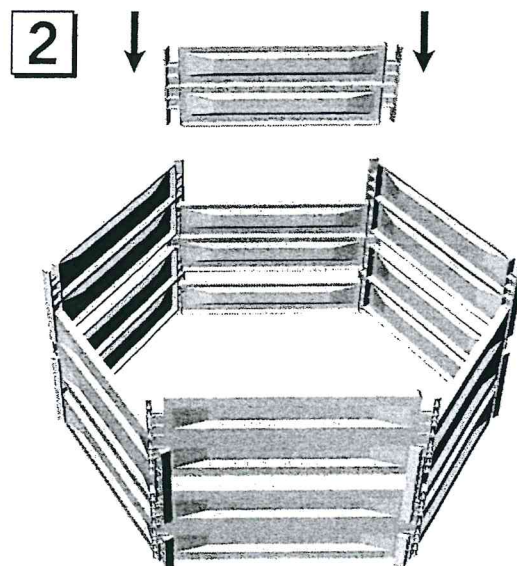
# Kompostovací silo S-650 / S-900



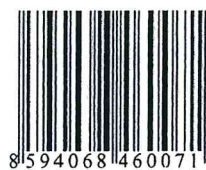
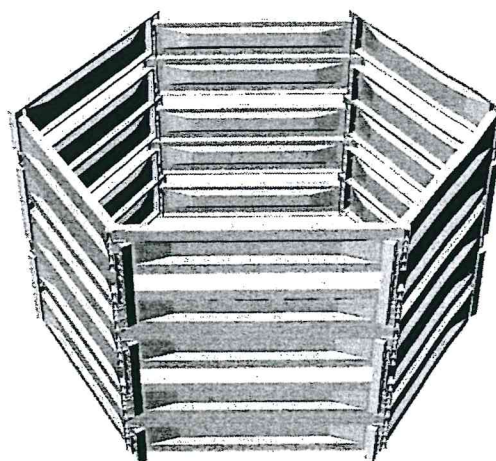
**BioComp S 650**



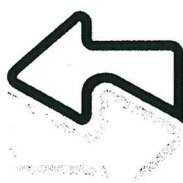
8 594 068 460064



**BioComp S 900**



8 594 068 460071

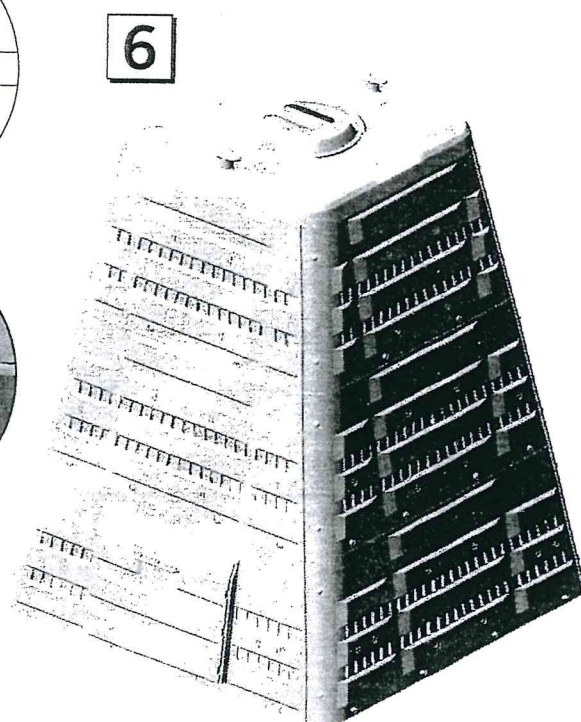
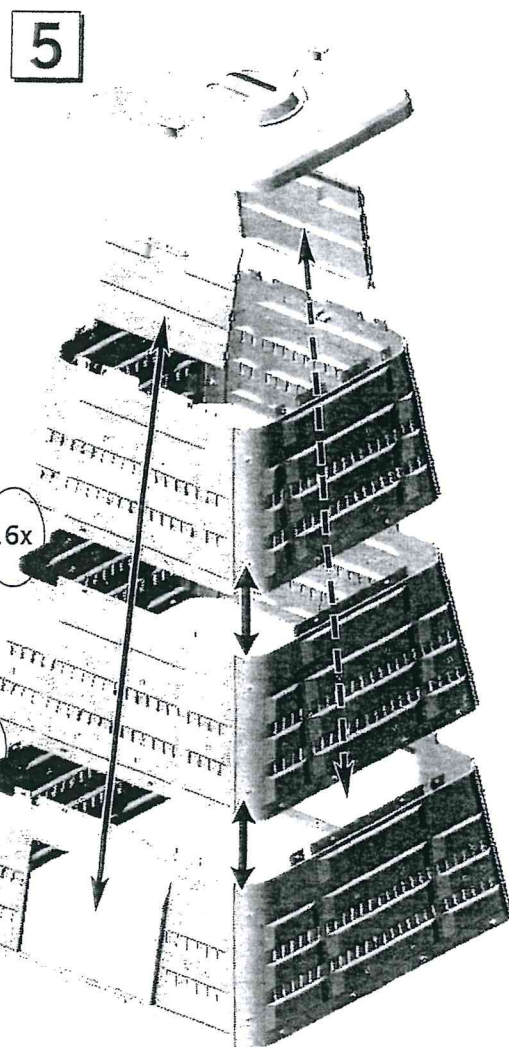
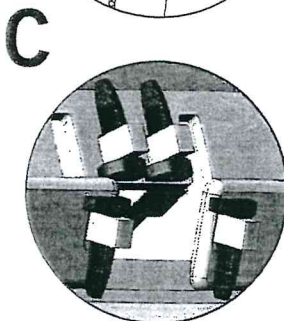
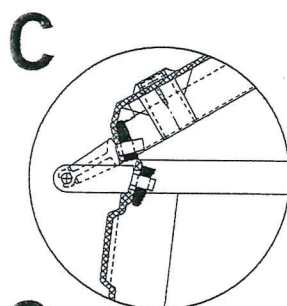
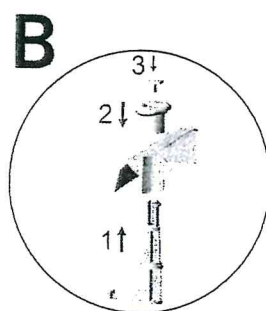
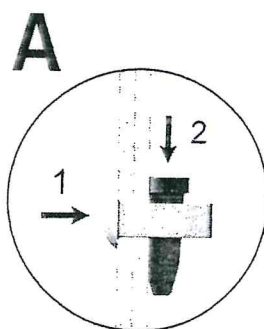
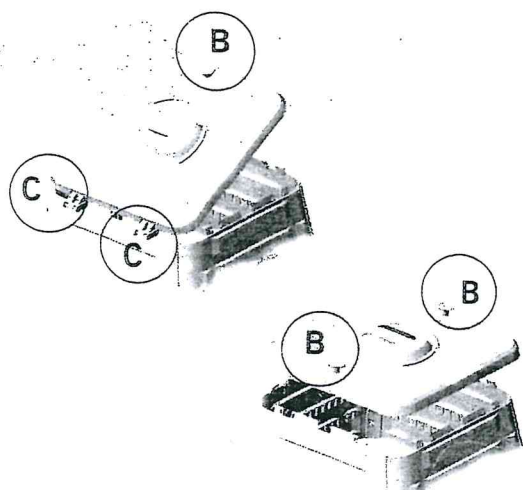
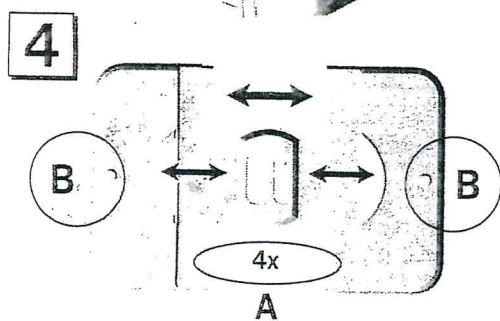
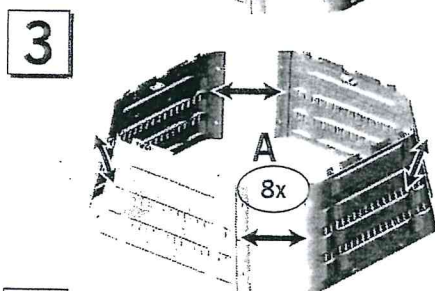
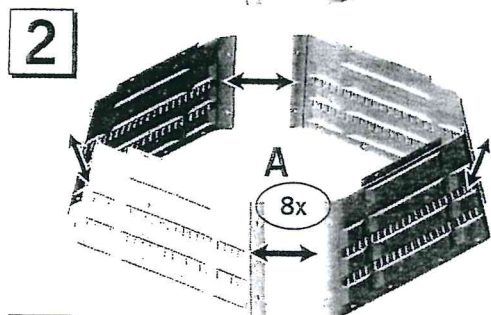
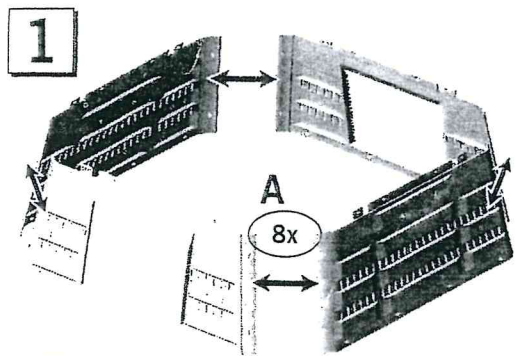


**JELÍNEK  
TRADING**  
spol. s r.o.

[www.kompostery.cz](http://www.kompostery.cz)

# CompoStar

## Kompostér K-700



**JELÍNEK  
TRADING**  
spol. s r.o.

[www.kompostery.cz](http://www.kompostery.cz)



## **Příloha č. 2**

Kompostéry jsou ideálními pomocníky při kompostování. Jsou vyrobeny z recyklovaného plastu, nádoba kompostéru nemá dno (z důvodu volného styku s půdou a přístupu mikroorganismům, červů a žížal). Kompostéry jsou opatřeny víkem s otočným ventilem pro regulaci prostupu vzduchu, bočními dvířky pro vyjímání kompostu a otvory sloužícími k provzdušňování.

### **Co je vhodné ke kompostování**

- ovocné a zeleninové odpady
- kávové a čajové zbytky
- novinový papír, lepenka, papír, ručníky
- mléčné produkty
- posekaná tráva, listí, drnové řezy, větvičky
- třísky, piliny, hobliny, kůra
- trus hospodářských zvířat
- popel ze dřeva
- skořápky z ořechů

### **Co není vhodné ke kompostování**

- kosti, odřezky masa, tuky
- chemicky ošetřené materiály
- rostliny napadené chorobami
- slupky z tropického ovoce, pecky
- popel z uhlí, cigaret
- časopisy
- oddenková plevel
- plasty, kovy, sklo, kameny

### **Základní podmínky pro kompostování**

- vstupní materiál pro kompostování musí obsahovat organické látky pro výživu mikroorganismů (půdních bakterií, hub, červů, žížal atd.) a to v poměru C:N (uhlíku a dusíku) = 30:1
- vlhkost materiálu udržovat 50 – 60 %
- materiál je nutno míchat a tím umožnit dostatečný přístup kyslíku.
- hrubší suroviny je před kompostováním vhodné podrtit na malé části
- pro urychlení procesu kompostování přidat v malém množství půdy či hotového kompostu

### **Kompostování**

Doporučený poměr C:N (uhlíku a dusíku) můžeme regulovat vhodným poměrem organických látek uvedených v tabulce. Materiál čerstvý, šťavnatý, zelený obsahuje hodně dusíku, materiál starší, dřevnatý a hnědý je bohatý na uhlík. Obecným pravidlem kompostování je přidávat 2-3 díly hnědého materiálu na 1 díl zeleného materiálu.

Pokud kompost zapáchá jako „zkažené vejce“, znamená to, že v něm převládá materiál s nadměrným obsahem uhlíku. V tomto případě přidáme posekanou trávu nebo listí. Vysoký obsah dusíku zase signalizuje zápach po amoniaku, do kompostu tedy přimícháme dřevěné třísky, kůru nebo piliny.



2. Velmi důležité při kompostování je pravidelné míchání kompostu z důvodu rovnoměrného přístupu kyslíku, přibližně jednou až čtyřikrát do měsíce.

3. V průběhu kompostování je třeba kontrolovat vlhkost kompostu (kompostovaný materiál by měl být na dotek vlhký jako „dobře vyždímaný ručník“).

V první fázi kompostovacího procesu dochází k samoohřevu v důsledku probíhajících rozkladných chemických reakcí za intenzivního rozvoje bakterií a plísní. Dochází k rozkladu lehce rozložitelných látek. Hromada kompostu se může zahřát až na teplotu 65°C.

Ve druhé fázi kompostování dochází k odbourávání obtížněji rozložitelných látek na stabilní látky obsahující humus. Teplota začíná klesat a kompost získává hnědou barvu a zemitou strukturu.

Ve třetí fázi kompostování, obecně je to 6 – 12 měsíců od založení kompostu, má zralý kompost homogenní strukturu a voní po lesní půdě.

Doba potřebná k přeměně odpadu v plnohodnotný kompost závisí na mnoha faktorech, jako je teplota, složení kompostu, postup při kompostování atd. Proces kompostování lze urychlit použitím kompostérů (zkrácení doby kompostování až o polovinu).

Tab. 1 – poměr C:N v některých surovinách ke kompostování

| Surovina        | C:N (uhlík:dusík) |
|-----------------|-------------------|
| Posekaná tráva  | 20:1              |
| Odpad z kuchyně | 20:1              |
| Hněv skotu      | 20:1              |
| Koňský hněv     | 25:1              |
| Listí           | 50:1              |
| Jehličí         | 70:1              |
| Sláma           | 100:1             |
| Kůra            | 120:1             |
| Dřevo           | 200:1             |
| Piliny          | 500:1             |

Zdroj: Jelínek-Trading s.r.o.

# KOMPOSTÉRY PRO OBČANY PANENSKÝCH BŘEŽAN

## Typy kompostérů a seznam zájemců

| Jméno a kontaktní údaje<br>(ZÁJEMCI)                                         | Kompostér K290 - 270 litrů | Kompostér K350 - 350 litrů | Kompostér - 700 litrů | Kompostér S650 - 650 litrů |
|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|-----------------------|----------------------------|
| Bohumil Neckář, Ke Křížku 184, Panenské Břežany, telefon: 603 389 421        |                            |                            |                       | 2 ks                       |
| Světla Košková, Akátová 225, Panenské Břežany, telefon: 608 370 114          | 2 <del>1</del> ks          |                            |                       | 1 ks                       |
| Jiří Vávra, Východní strana 222 Předboj, telefon: 603 858 777                | 1 ks                       |                            |                       | 1 ks                       |
| Dagmar Horevájová, U Prutníku 257 Předboj, telefon: 602 510 444              | 2 ks                       |                            |                       |                            |
| Jan Šolc, Ke kovárně 26 Panenské Břežany, telefon: 773 591 659               | 1 ks                       |                            |                       |                            |
| Josef Csudai, Strmá 21 Panenské Břežany, telefon: 739 568 046                |                            | 1 ks                       |                       |                            |
| Vladimír Vidlím, Široká 103 Panenské Břežany, telefon: 732 762 611           |                            |                            |                       | 2 ks                       |
| Kateřina Černá, Michal Černý Strmá 23, Panenské Břežany telefon: 608 716 216 |                            |                            |                       | 1 ks                       |
| Jana Pígllová, Baštecká 117 Panenské Břežany, telefon 602 516 963            |                            | 1 ks                       |                       |                            |
| Ing. Mikuláš Végh, Jirovcova 174 Panenské Břežany, telefon: 602 267 277      |                            |                            |                       | 1 ks                       |
| Pavel Souček, Baštecká 126 Panenské Břežany, telefon: 737 166 644            |                            |                            |                       | 1 ks                       |
| Lenka Soukupová, Ke kovárně 1 Panenské Břežany, telefon: 602 316 317         |                            |                            |                       | 1 ks                       |
| Jana Soriano, Zahradní 160 Panenské Břežany, telefon: 731 449 351            | 1 ks                       |                            |                       |                            |
| Marie Salajková, U Prutníku 359 Předboj, telefon: 603 228 183                | 1 ks                       |                            |                       |                            |
| Josef Kuchta, U Prutníku 269, Předboj, telefon: 774 103 230                  | 2 ks                       |                            |                       |                            |
| Miloš Kammermayer, Ke kovárně 64 Panenské Břežany, telefon: 728 890 319      |                            |                            |                       | 1 ks                       |



|                                                                          |                     |      |      |       |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------------|------|------|-------|
| Libor Míka, K dálnici 137, Panenské Břežany, telefon: 733 508 105        | 2 ks                |      |      |       |
| Obec Panenské Břežany, Hlavní 17, Panenské Břežany, telefon: 774 484 814 | 2 ks                |      |      | 2 ks  |
| Martin Soriano, Vílová 213, Panenské Břežany, telefon: 720 763 520       | 2 ks                |      |      |       |
| Evžen Kotrba, Za školou 181, Panenské Břežany, telefon: 606 629 563      |                     |      |      | 1 ks  |
| Alena Navrátilová, Ke Kovárně 11, Panenské Břežany, telefon: 605 822 427 |                     | 1 ks |      |       |
| Šárka Štovičková, Štrná 106, Panenské Břežany, telefon: 605 822 427      |                     | 1 ks |      |       |
| Miroslav Trávníček, U obory 40, Panenské Břežany, telefon: 723 713 690   | 1 ks                |      |      |       |
| Martin Fiury, Ke křížku č.ev. 05, Panenské Břežany, telefon: 774 484 813 |                     |      | 1 ks |       |
| <b>CELKEM</b>                                                            | <del>17</del> 16 ks | 4 ks |      | 14 ks |

*Apr. 17*