



Smlouva o výpůjčce

uzavřená dle § 2193 až § 2200 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

č. 0026/2017/MČU

Smluvní strany

Město Odolena voda

zastoupené: Hanou Plecitou, starostkou města
sídlo: Dolní náměstí 14, 250 70 Odolena Voda
IČO: 00240559
DIČ: CZ00240559
Půjčitel je registrován jako plátce DPH
bankovní spojení: KB Praha a.s.,
č.ú. 28129201/0100
na straně jedné jako půjčitel (dále jen „půjčitel“)

a

Obec Veliká Ves

zastoupená: Lenkou Kučerovou, starostkou obce
sídlo: Hlavní 69, Veliká Ves, 250 70 Odolena Voda
IČO: 43750486
DIČ: CZ43750486
Vypůjčitel není registrován jako plátce DPH
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č.ú: 30026201/0100
na straně druhé jako vypůjčitel (dále jen „vypůjčitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku smlouvu o výpůjčce:

čl. I

Předmět smlouvy

1. Půjčitel tímto prohlašuje, že má ve svém výlučném vlastnictví kompostéry:
 - a) K – 290 černý, objem 270 l, výška 70 cm, základna 63 x 63 cm, hmotnost 9 kg, cena jednoho kompostéru 835 Kč vč. DPH
 - b) K – 350 černý, objem 350 l, výška 74 cm, základna 81 x 81 cm, hmotnost 11 kg, cena jednoho kompostéru 859 Kč vč. DPH
 - c) kompostovací silo S – 650 černé, objem 600 l, výška 72 cm, šířka 110 cm, úhlopříčka 125 cm, hmotnost 13 kg, cena kompostéru 835 Kč vč. DPH,
určené ke kompostování biologicky rozložitelného odpadu rostlinného původu ze zahrad a domácností, tj. k ukládání např. trávy, zbytků ovoce a zeleniny, nadrcených drobných větviček. Kompostéry byly pořízeny za finanční podpory fondů Evropské unie a Státního fondu životního prostředí České republiky prostřednictvím Operačního programu Životní prostředí v rámci projektu – výzva č. 63, prioritní osa 4, Zkvalitnění nakládání s odpady a odstranění starých ekologických zátěží.
2. Půjčitel přenechává vypůjčiteli k bezplatnému užívání na dobu určitou od 1. 12. 2016 do 30. 11. 2021 následující kompostéry uvedené v odst. 1.:
 - a) kompostér K – 290 počet 3 kusů
 - b) kompostér K – 350 počet 7 kusů

c) kompostovací silo S – 650 počet 11 kusů
(dále jen „Předmět výpůjčky“).

3. Vypůjčitel Předmět výpůjčky přebírá od půjčitele při uzavření této smlouvy, což obě smluvní strany stvrzují svým vlastnoručním podpisem.
4. Půjčitel prohlašuje, že Předmět výpůjčky je způsobilý k řádnému užívání k účelu uvedenému v odst. 1. Obě smluvní strany potvrzují, že si Předmět výpůjčky před jeho předáním vypůjčitel k užívání pečlivě prohlédly, a konstatují, že na něm nejsou žádné nedostatky, které by bránily jeho řádnému užívání.
5. Řešení všech záležitostí a případných problémů s Předmětem výpůjčky (např. odstranění reklamačních závad) je vypůjčitel povinen řešit s Odborem správy majetku Městského úřadu Odolena Voda paní Ivanou Pirnou, mobil 734 154 448, e-mail: ivana.pirna@odolnavoda.cz.

čl. II

Práva a povinnosti vypůjčitele

1. Vypůjčitel je povinen užívat Předmět výpůjčky sám pro své potřeby nebo pro potřeby občanů obce Veliká Ves, a to v souladu s jeho účelem, ke kterému obvykle slouží (tj. ke kompostování biologicky rozložitelného odpadu rostlinného původu dle přílohy č. 2 této smlouvy). Vypůjčitel je povinen Předmět výpůjčky chránit před poškozením či zničením. V případě, že nastane nemožnost dalšího užití Předmětu výpůjčky k účelu, ke kterému obvykle slouží, je vypůjčitel povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu půjčiteli oznámit.
2. Vypůjčitel má právo vrátit Předmět výpůjčky nebo jeho část (jednotlivé kompostéry) půjčiteli předčasně;
3. Za škody, které budou způsobeny užíváním Předmětu výpůjčky po dobu výpůjčky vůči třetím osobám, odpovídá vypůjčitel. Stejně tak vypůjčitel nese odpovědnost za škody, které budou způsobeny na Předmětu výpůjčky po dobu jejího trvání jednáním třetích osob.
4. V případě zjištění závady výrobního charakteru, která bude bránit obvyklému užívání Předmětu výpůjčky v souladu s účelem výpůjčky dle této smlouvy, je půjčitel povinen zabezpečit u výrobce kompostéru záruční servis po záruční dobu stanovenou výrobcem.

čl. III

Zánik závazku

1. Nastanou-li okolnosti, které nemohl půjčitel při uzavírání této smlouvy rozumně předpokládat, může požadovat vrácení Předmětu výpůjčky v přiměřené lhůtě, která nemůže být kratší než tři (3) měsíce. Půjčitel uhradí škodu, která vypůjčiteli z důvodu předčasného vrácení vznikla do tří měsíců od okamžiku, kdy byl půjčitel vypůjčitelem k náhradě škody vyzván.
2. Půjčitel je oprávněn požadovat vrácení Předmětu výpůjčky pokud zjistí na základě kontroly provedené u vypůjčitele, resp. u občanů obce Veliká Ves, kteří kompostéry

používají, že vypůjčitel Předmět výpůjčky neužívá řádně, užívá jej v rozporu s účelem, ke kterému obvykle slouží nebo v rozporu s touto smlouvou.

3. Smluvní strany se dohodly, že vypůjčitel je oprávněn před uplynutím doby výpůjčky tuto smlouvu vypovědět, a to i bez uvedení důvodu. Výpovědní lhůta činí tři (3) měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena půjčiteli.
4. V případě předčasného ukončení smluvního vztahu je vypůjčitel povinen předat Předmět výpůjčky zpět půjčiteli. O vrácení Předmětu výpůjčky sepíší obě strany písemný protokol, v němž zaznamenají stav Předmětu výpůjčky, včetně případných nedostatků. Písemný protokol musí být podepsaný oběma smluvními stranami na jedné listině.

čl. IV **Závěrečná ustanovení**

1. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Změny a dodatky této smlouvy lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami na jedné listině.
3. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.
4. Podpisem této smlouvy vypůjčitel prohlašuje, že byl půjčitelem řádně poučen o tom, jak má předmět výpůjčky užívat.

Přílohy:

- č. 1 – návod k sestavení kompostéru
- č. 2 – základní podmínky kompostování
- č. 3 – seznam vypůjčitelů

V Odoleně Vodě dne

18.1.2017

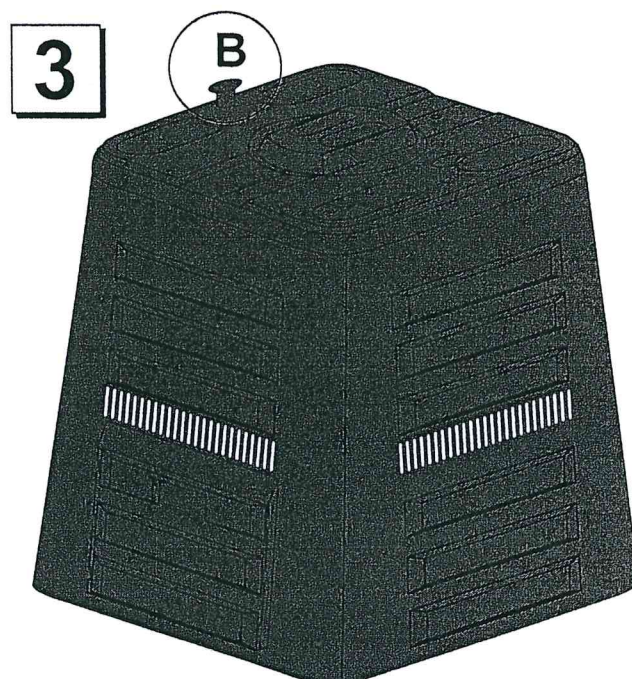
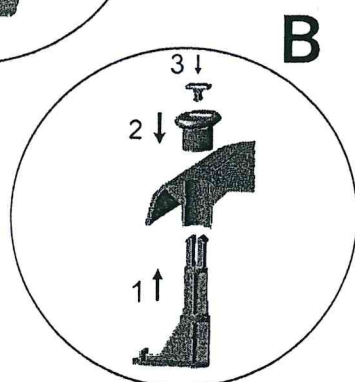
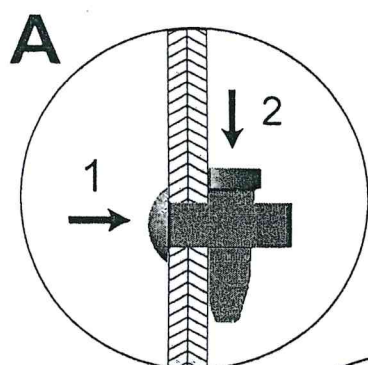
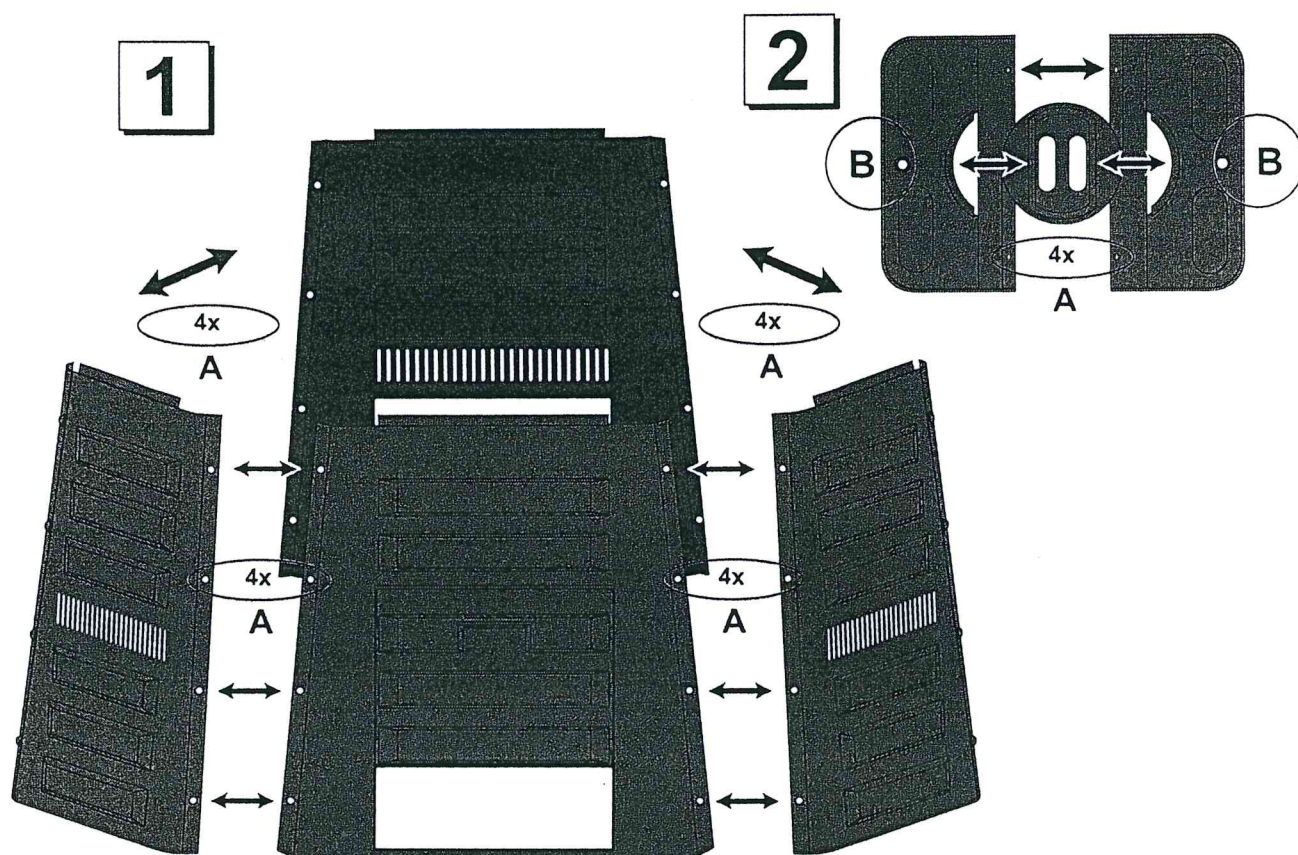



Hana Plecítá
starostka města Odolena Voda

Ve Veliké Vsi dne

Obec Veliká Ves
Veliká Ves 69
250 70
IČ: 43750486

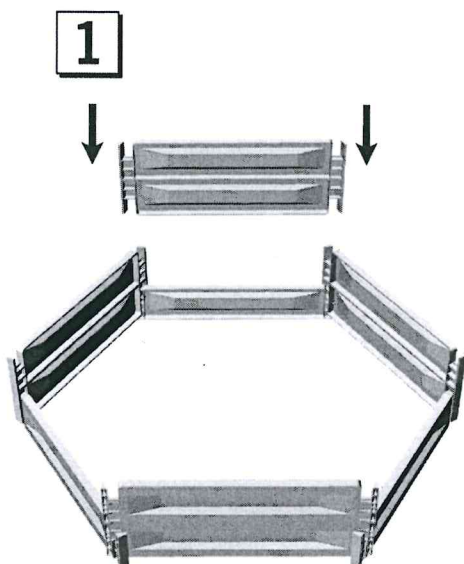

Lenka Kučerová
starostka obce Veliká Ves



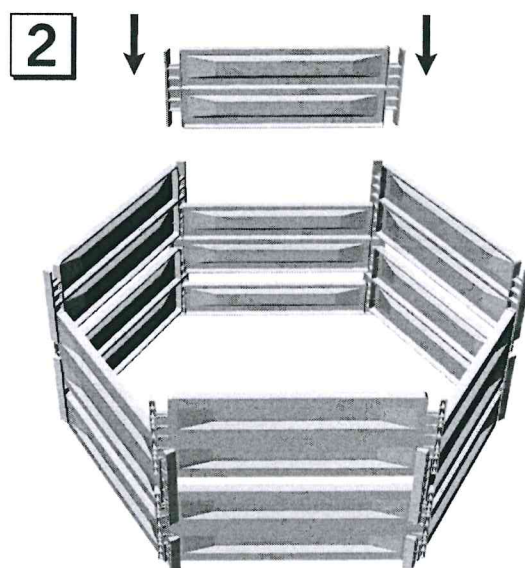
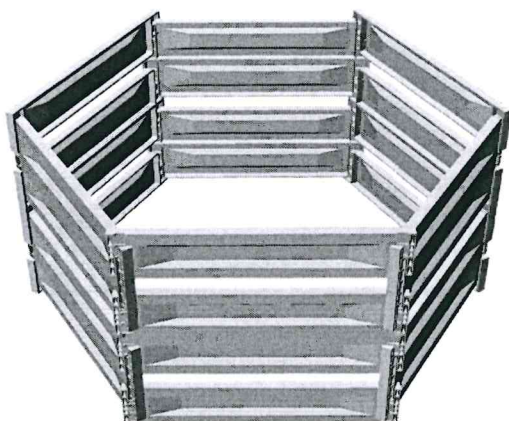
BioComp

Kompostovací silo

S-650 / S-900

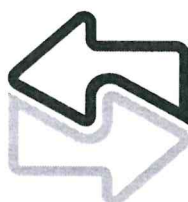
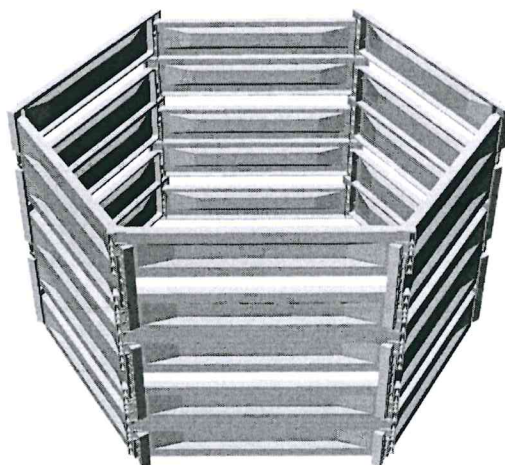


BioComp S 650



3

BioComp S 900



**JELÍNEK
TRADING**
spol. s r.o.

www.kompostery.cz

Příloha č. 2

Kompostéry jsou ideálními pomocníky při kompostování. Jsou vyrobeny z recyklovaného plastu, nádoba kompostéru nemá dno (z důvodu volného styku s půdou a přístupu mikroorganismům, červů a žížal). Kompostéry jsou opatřeny víkem s otočným ventilem pro regulaci prostupu vzduchu, bočními dvířky pro vyjímání kompostu a otvory sloužícími k provzdušňování.

Co je vhodné ke kompostování

- ovocné a zeleninové odpady
- kávové a čajové zbytky
- novinový papír, lepenka, papír. ručníky
- mléčné produkty
- posekaná tráva, listí, drnové řezy, větvičky
- třísky, piliny, hobliny, kůra
- trus hospodářských zvířat
- popel ze dřeva
- skořápky z ořechů

Co není vhodné ke kompostování

- kosti, odřezky masa, tuky
- chemicky ošetřené materiály
- rostliny napadené chorobami
- slupky z tropického ovoce, pecky
- popel z uhlí, cigaret
- časopisy
- oddenková plevel
- plasty, kovy, sklo, kameny

Základní podmínky pro kompostování

- vstupní materiál pro kompostování musí obsahovat organické látky pro výživu mikroorganismů (půdních bakterií, hub, červů, žížal atd.) a to v poměru C:N (uhlíku a dusíku) = 30:1
- vlhkost materiálu udržovat 50 – 60 %
- materiál je nutno míchat a tím umožnit dostatečný přístup kyslíku.
- hrubší suroviny je před kompostováním vhodné podrtit na malé části
- pro urychlení procesu kompostování přidat v malém množství půdy či hotového kompostu

Kompostování

Doporučený poměr C:N (uhlíku a dusíku) můžeme regulovat vhodným poměrem organických látek uvedených v tabulce. Materiál čerstvý, šťavnatý, zelený obsahuje hodně dusíku, materiál starší, dřevnatý a hnědý je bohatý na uhlík. Obecným pravidlem kompostování je přidávat 2-3 díly hnědého materiálu na 1 díl zeleného materiálu.

Pokud kompost zapáchá jako „zkažené vejce“, znamená to, že v něm převládá materiál s nadměrným obsahem uhlíku. V tomto případě přidáme posekanou trávu nebo listí. Vysoký obsah dusíku zase signalizuje zápach po amoniaku, do kompostu tedy přimícháme dřevěné třísky, kůru nebo piliny.

2. Velmi důležité při kompostování je pravidelné míchání kompostu z důvodu rovnoměrného přístupu kyslíku, přibližně jednou až čtyřikrát do měsíce.

3. V průběhu kompostování je třeba kontrolovat vlhkost kompostu (kompostovaný materiál by měl být na dotek vlhký jako „dobře vyždímaný ručník“).

V první fázi kompostovacího procesu dochází k samoohřevu v důsledku probíhajících rozkladných chemických reakcí za intenzivního rozvoje bakterií a plísní. Dochází k rozkladu lehce rozložitelných látek. Hromada kompostu se může zahřát až na teplotu 65°C.

Ve druhé fázi kompostování dochází k odbourávání obtížněji rozložitelných látek na stabilní látky obsahující humus. Teplota začíná klesat a kompost získává hnědou barvu a zemitou strukturu.

Ve třetí fázi kompostování, obecně je to 6 – 12 měsíců od založení kompostu, má zralý kompost homogenní strukturu a voní po lesní půdě.

Doba potřebná k přeměně odpadu v plnohodnotný kompost závisí na mnoha faktorech, jako je teplota, složení kompostu, postup při kompostování atd. Proces kompostování lze urychlit použitím kompostérů (zkrácení doby kompostování až o polovinu).

Tab. 1 – poměr C:N v některých surovinách ke kompostování

Surovina	C:N (uhlík:dusík)
Posekaná tráva	20:1
Odpad z kuchyně	20:1
Hnůj skotu	20:1
Koňský hnůj	25:1
Listí	50:1
Jehličí	70:1
Sláma	100:1
Kůra	120:1
Dřevo	200:1
Piliny	500:1

Zdroj: Jelínek-Trading s.r.o.

Příloha č. 3 Smlouvy o výpůjčce

Seznam vypůjčitelů:

Černíková Jitka - kompostovací silo S – 650 2x

Klepsa Josef - kompostovací silo S – 650 2x

Frohlich Radek - kompostovací silo S – 650 2x

Myšíčka Jiří - kompostovací silo S – 650 1x

Fecková Alexandra - kompostovací silo S – 650 1x

Kněžová Květa - kompostovací silo S – 650 1x

Francová Marcela - kompostér K – 350 2x

Macanová Mária - kompostér K – 350 2x, K – 290 1x

Maier Tomáš - kompostér K – 350 1x

Maier Vlastimil - kompostér K – 350 1x

Kučerová Lenka - kompostér K – 350 1x

Jirsák Jiří - kompostér K – 290 1x, kompostovací silo S – 650 1x

Jeník Ladislav - kompostér K – 290 1x, kompostovací silo S – 650 1x

*Bara'ukota'ETA - 650 1x
+ 2 ks K-290 x*