

SMLOUVA

o právu provést stavbu na cizím pozemku

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

Město Odolena Voda, IČ: 00240559, Dolní náměstí 14, 250 70 Odolena Voda, zastoupené starostkou města Hanou Plecitou, jako oprávněný na straně jedné

a

SJM Vojtěch Trochta a Alexandra Trochtová, Na Šutce 669/26, 182 00 Praha 8 Troja, jako povinný na straně druhé

tuto smlouvu o právu provést stavbu na cizím pozemku.

I.

SJM Vojtěch Trochta a Alexandra Trochtová, Na Šutce 669/26, 182 00 Praha 8 Troja, je podle výpisu z katastru nemovitostí vlastníkem níže uvedeného pozemku p.č. 157/5 v k.ú. Odolena Voda, velikost pozemku 210 m², druh pozemku zahrada, zapsaného na LV č. 2290 pro k.ú. 708992 Odolena Voda, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha – východ.

II.

Povinný zřizuje touto smlouvou pro oprávněné právo provést stavbu „Výstavba chodníku spojujícího ulice Pod tvrzí a Lipová Odolena Voda“ tak, jak je navrženo v projektové dokumentaci.

III.

Oprávněný právo založené smlouvou přijímá. Oprávněný se zavazuje co nejvíce šetřit práv povinného při výkonu práv odpovídajících této smlouvě.

Oprávněný (nebo jeho právní nástupce – i provozovatel) je povinen nést veškeré náklady na opravy a údržbu stavby a hradit povinnému na jeho výzvu a v dohodnutých termínech veškeré škody způsobené výkonem práv zřízených touto smlouvou.

IV.

Povinný se zavazuje strpět provedení stavby „Výstavba chodníku spojujícího ulice Pod tvrzí a Lipová Odolena Voda“ na výše uvedeném pozemku. Povinnost strpět toto právo oprávněného přechází s převodem vlastnického práva k předmětnému pozemku na nového nabyvatele.

V.

Právo založené smlouvou uvedené v čl. II zahrnuje v sobě i povinnost povinného umožnit, a tomu odpovídající právo oprávněného vyžadovat přístup ke stavbě, jakož i manipulaci s touto stavbou v rozsahu nezbytném pro jeho opravu a údržbu nebo odstranění této stavby.

VI.

Právo provést stavbu na cizím pozemku se zřizuje bezplatně.

VII.

Právo založené smlouvou provést stavbu na cizím pozemku se zřizuje na dobu neurčitou.

VIII.

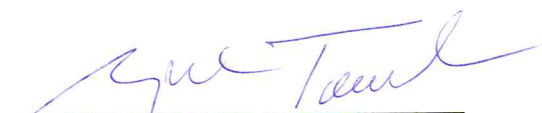
Smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních. Smluvní strany stvrzují, že jim nejsou známy okolnosti, jež by tuto smlouvu činily neplatnou, tato je výrazem jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož ji vlastnoručně podepisují.

v Praze dne: _____

v Odoleně Vodě dne: 14. 10. 2016

povinný:

oprávněný:



Vojtěch Trochta



Alexandra Trochtová

Město Odolena Voda



Hana Plecítá
starostka města