

**Dodatek č. 2
ke SMLOUVĚ
o vykonávání správy a údržby bytového a nebytového fondu
uzavřeného dne 26. 8. 2015**

Smluvní strany:

Město Odolena Voda

Dolní náměstí 14, 250 70 Odolena Voda

IČ: 00240559

Zastoupeno Hanou Plecitou, starostkou města

bankovní spojení: č. ú. 19-28129201/0100 vedený u Komerční banky a.s.
(dále jen pronajímatel)

a

DOMOS spol. s r.o.

Zapsaná pod složkou C 12632 vedenou u Městského soudu v Praze

se sídlem Jaselská 65, 293 01 Mladá Boleslav

provozovna Revoluční 305, 250 70 Odolena Voda

jednající Ing. Michal Petr

IČ: 45718661

DIČ: CZ45718661

bankovní spojení: č.ú.1806182573/0300 vedený u ČSOB a.s.

(dále jen správce pronajímatele)

uzavírají tento dodatek č. 2 k nájemní smlouvě o vykonávání správy a údržby bytového a nebytového fondu.

I.

Tímto dodatkem se rozšiřuje počet nemovitostí uvedených v příloze č. 1, kde jsou specifikovány nemovitosti pronajímatele a ve kterých správce pronajímatele vykonává správu a údržbu. Příloha č. 1 je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Jedná se o nebytové objekty:

Prodejna ENAPO včetně technologických zařízení

Správce pronajímatele bude tyto objekty spravovat za stejných podmínek, jako ty, co už pro pronajímatele spravuje, a to dle čl. IV. smlouvy – odměna ve výši 1.200,- Kč bez DPH za nebytový dům.

II.

1. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají nezměněna.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží pronajímatel a jedno nájemce.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu.
4. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Usnesením Rady města Odolena Voda č. 20-4.12 ze dne 3.12.2018

Příloha č. 1 – seznam nemovitostí

V Odoleně Vodě dne 20.11.2018

DOMOS
PARTNER NEMOVITOSTÍ

www.domos.cz

DOMOS spol. s r. o.
Jaselská 65
Mladá Boleslav
IČO: 45718661
DIČ: CZ45718661

DOMOS s.r.o.
Ing. Michal Petr



Hana Plecítá
starostka Města Odolena Voda

Příloha č. 1 – **Soupis spravovaných nemovitostí**

Bytové domy:

- Lidická 223 4 b.j.
- Revoluční 225 4 b.j.
- Revoluční 226 4 b.j.
- Revoluční 227 4 b.j.
- Revoluční 228 4 b.j.
- Čs. armády 247 6 b.j.
- Čs. armády 252 6 b.j.
- Horní náměstí 248 13 b.j.
- Horní náměstí 249 6 b.j.
- Horní náměstí 250 12 b.j.
- Horní náměstí 253 13 b.j.
- Horní náměstí 254 6 b.j.
- Horní náměstí 255 12 b.j.
- Kpt. Jaroše 268 16 b.j.
- Kpt. Jaroše 269 16 b.j.
- Kpt. Jaroše 270 16 b.j.
- Komenského 275 13 b.j.
- Komenského 276 13 b.j.
- Komenského 277 13 b.j.
- Pod Tvrzí 395 34 b.j.

Nebytové domy:

- Základní škola, Školní 200
- Mateřská škola, Komenského 307
- Mateřská škola, U Kostela 109
- Mateřská škola, Lidická 224
- Ke Stadionu 314 182,60 m²
- Komenského 274 248,00 m²
- Městský úřad Odolena Voda, Dolní nám. 14
- Městský úřad Odolena Voda, Dolní nám. 24
- Restaurace Opera, nám. V. Hálka 90
- Restaurace Domeček, Ke Stadionu 375 – sportovní areál
- Prodejna ENAPO

Nebytové prostory:

- Revoluční 225 34,20 m²
- Revoluční 225 60,60 m²
- Revoluční 228 28,00 m²
- Čs. armády 247 49,30 m²
- Horní náměstí 248 73,45 m²
- Horní náměstí 249 76,22 m²
- Horní náměstí 249 144,97 m²
- Horní náměstí 250 87,88 m²
- Čs. armády 252 38,32 m²
- Horní náměstí 254 203,28 m²
- Horní náměstí 255 111,00 m²
- Horní náměstí 255 88,87 m²
- Horní náměstí 255 29,40 m²
- Horní náměstí 253 54,95 m²
- Pod Tvrzí 395 156,30 m²
- Pod Tvrzí 395 181,00 m²
- Pod Tvrzí 395 56,89 m²
- Pod Tvrzí 395 16,90 m²
- Pod Tvrzí 395 30,40 m²
- Pod Tvrzí 394 151,74 m²