

Město Odolena Voda
se sídlem Dolní náměstí 14, 250 70, Odolena Voda,
IČ 00240559
zastoupeno Hanou Plecitou, starostkou

(dále jako „pronajímatel“)

a

innogy Energo, s.r.o.
se sídlem Limuzská 3135/12, 108 00, Praha 10 – Strašnice,
IČ 25115171,

zastoupena Ing. Zdeňkem Kaplanem, předsedou jednatelů a Mag. Jiřím Šimkem,
jednatelem

(dále jako „nájemce“)

(dále společně též „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

d o d a t e k č . 2

ke smlouvě o nájmu souboru movitých a nemovitých věcí – CZT Odolena Voda ze dne 21. 6. 2013, ve
znění dodatku č. 1 ze dne 7. 1. 2014

I.

1. Dne 21. 6. 2013 uzavřely smluvní strany smlouvu o nájmu souboru movitých a nemovitých věcí – CZT Odolena Voda, ve znění dodatku č. 1 ze dne 7. 1. 2014, když předmětné věci byly specifikovány v příloze této smlouvy (dále jen „smlouva“).
2. Smluvní strany konstatují, že dlouhodobě jednají o spolupráci ve smyslu podílu nájemce na nákladech spojených s nájmem movitých věcí a s ohledem na tuto skutečnost smluvní strany uzavírají tento dodatek č. 2 k výše uvedené smlouvě.

II.

1. Smluvní strany se tímto dodatkem č. 2 dohodly na změně článku 4 smlouvy tak, že za stávající znění článku 4 se nově přidává následující text:

„4.3 Smluvní strany se dohodly, že nájemné za užívání CZT se pro období roku 2020, 2021 a 2022 navyšuje o částku 266 668 Kč (slovy: dvě stě šedesát šest tisíc šest set šedesát osm korun českých) ročně (bez DPH).

Pro vyloučení pochybností se konstatuje, že celkem nájemné za rok 2020, 2021 a 2022 činí částku 666 668 Kč (bez DPH) ročně. Takto navýšené nájemné bude hrazeno v souladu s článkem 4. odst. 2 smlouvy.

4.4 Nájemce se zavazuje uhradit pronajímateli částku 225 750 Kč (slovy: dvě stě dvacet pět tisíc sedm set padesát korun českých) (bez DPH) za odstranění komínu u kotelny v Malém Háji, tj. komínu, který je zakreslen na přiloženém plánu, a to tak, že tato částka bude uhrazena do 30 dnů poté, co pronajímatel doloží nájemci skutečně vynaložené náklady související s odstraněním komína u kotelny. Náklady budou doloženy smlouvou (objednávkou) a výslednou fakturou dodavatele.

4.5 Nájemce se zavazuje uhradit veškeré náklady spojené s realizací přeložky teplovodu prováděné v souvislosti s akcí „Přístavba školního pavilonu s komunikačním můstkem, změna stavby Základní školy Vítězslava Háška, Odolena Voda“ (dále jen Přeložka). Realizaci Přeložky zajistí pronajímatel. Nájemce se zavazuje uhradit částku související s provedením Přeložky do 30 dnů ode dne, kdy pronajímatel doloží poslední z následujících dokladů:

- stavební povolení s nabytím právní moci
- smlouvu o dílo se zhotovitelem díla, včetně položkového rozpočtu a výkazu výměr týkajícího se SO 01 – Přeložka teplovodu
- kolaudační souhlas s nabytím právní moci
- výslednou fakturu za provedení díla - Přeložky

Pronajímatel je oprávněn postupovat podle článku 2. odst. 2.5 smlouvy, částku uhrazenou v souvislosti s realizací Přeložky je oprávněn odepisovat způsobem stanoveným platnými právními předpisy.

2. Smluvní strany deklarují, že k datu uzavření tohoto dodatku č. 2 nemají vůči sobě žádné další nevyrovnané závazky a pohledávky.
3. Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu zůstávají tímto dodatkem č. 2 nedotčena.

III.

1. Tento dodatek č. 2 je platný dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smluvní strany sjednávají, že vztahy mezi nimi v rozsahu tohoto dodatku č. 2 vzniklé ode dne 1. 1. 2020 se posuzují podle tohoto dodatku č. 2.
3. Tento dodatek č. 2 je vyhotoven ve 2 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 1 podepsané vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že po přečtení dodatku č. 2 souhlasí s jeho obsahem, a že dodatek č. 2 byl uzavřen po vzájemném projednání jako projev jejich svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.
5. Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a účinnosti nabývá uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

Č. sml.: 9701400074/002

Schvalovací doložka:

„Tento dodatek č. 2 schválila Rada města Odolena Voda usnesením č. 48/6/RM/2020 ze dne 16. 3. 2020.“

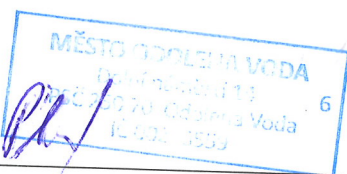
Příloha č. 1 – zakres kotelny s komínem určeným k odstranění

V Odolene Vodě, dne 26. 3. 2020

V Praze dne _____

Město Odolena Voda

innogy Energo, s.r.o.



Hana Plecítá, starostka

Ing. Zdeněk Kaplan, předseda jednateŮ

Mag. Jiří Šimek, jednatel