

Dodatek č. 1
ke Smlouvě o nájmu nebytového prostoru č. 2/2010
uzavřené dne 4.1. 2010

č. 6/2011/MěÚ - z 16.3.2011

Smluvní strany:

Město Odolena Voda

se sídlem Dolní náměstí 14

IČ: 00240559

DIČ: CZ00240559

zastoupené Martinem Muzikářem, starostou města

(dále jen pronajímatel)

a

Michal Vorel

se sídlem Revoluční 228, 250 70 Odolena Voda

IČ: 75315998

(dále jen nájemce)

I.

Preamble

1. Dne 4.1. 2010 byla uzavřena Smlouva o nájmu nebytových prostor mezi Městem Odolena Voda jako pronajímatelem a panem Michalem Vorlem a Františkem Hanákem jako nájemci.
2. Na základě žádosti nájemců odsouhlasila Rada města Odolena Voda usnesením č. 5/2010 ze dne 8.4. 2010 rozšíření sortimentu o prodej drobných domácích potřeb v předmětu nájmu.
3. Na základě žádosti nájemců a písemného prohlášení pana Františka Hanáka o odstoupení od výše uvedené nájemní smlouvy s tím, že došlo mezi nájemci k finančnímu vyrovnání v souvislosti se společným podnikáním v předmětu nájmu, odsouhlasila Rada města Odolena Voda uzavření dodatku předmětné Smlouvy o nájmu nebytového prostoru, dle kterého bude jediným nájemcem nebytových prostor pan Michal Vorel.

II.

Smluvní strany se s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. I. tohoto dodatku a v souladu s čl. IX. bod 1. smlouvy o nájmu dohodly na následující změně shora uvedené smlouvy:

1. Smluvní strany se mění tak, že jediným a výlučným nájemcem je pan **Michal Vorel** se sídlem Revoluční 228, 250 70 Odolena Voda, IČ: 75315998.
2. Čl. II. Účel nájmu se nahrazuje tímto zněním:

Nájemce je oprávněn předmět nájmu užívat za účelem podnikání jako **prodeju Dětský svět – potřeby pro děti včetně kojeneckých a hraček a Domácí potřeby – drobné domácí potřeby.**

III.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.

IV.

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu.
2. Dodatek byl vyhotoven ve 2 exemplářích, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
3. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl uzavřen na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Odoleně Vodě dne 16.3.2011



Martin Muzikář

starosta města Odolena Voda

za pronajímatele



Michal Vorel

za nájemce

Přílohy: Žádost o změnu nájemní smlouvy ze dne 15.2. 2011
Prohlášení pana Františka Hanáka ze dne 15.2. 2011